MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO 141-2026
ACTA EXTRAORDINARIA NO 141-2026
DEL 12 DE MARZO DE 2026

Acta número 141, correspondiente a la Sesión Extraordinaria número ciento cuarenta y uno, celebrada por el Concejo Municipal, a las dieciocho horas del día jueves 12 de marzo del año 2026, en la Sala de Sesiones de la Municipalidad de Poás, con la asistencia de los señores miembros del Concejo Municipal, Periodo 2024-2028: **Miembros presentes: Presidente Municipal:** Yensy Corella Murillo, **Regidores Propietarios:** Roy Chaves Gómez, Viviana Elizabeth Víquez Quesada, Tatiana Bolaños Ugalde, Luis Fernando Trejos Madrigal. **Regidores Suplentes:** Johanna Oreamuno Rojas, Andrea Rodríguez Ballestero, Katia Villalobos Solís. **Síndicos Propietarios:** María del Pilar Murillo Murillo, distrito San Pedro, María Gabriela Cruz Soto, distrito San Juan, Alexis Vega Castro, distrito San Rafael, Charles Yoseth Suárez Álvarez, distrito Carrillos y Xinia Salas Arias, distrito Sabana Redonda. **Síndicos Suplentes:** Juan José Campos Madrigal, distrito de San Pedro, Carlos Mario Castro Víquez, distrito San Juan, María Lenis Ruíz Víquez, distrito San Rafael, Rebeca Duran Gamboa, distrito de Carillos, Carlos Luis Steller Vargas, distrito Sabana Redonda. **Alcaldía Municipal:** Heibel Antonio Rodríguez Araya, Alcalde Municipal. **Secretaria del Concejo Municipal:** Edith Campos Víquez. **Miembros ausentes:** Emily Rojas Vega, ViceAlcaldesa Primera, Alejandro Chacón Porras, ViceAlcalde Segundo, José Heriberto Salazar Agüero, Regidor Suplente y el Regidor Suplente, Marco Valverde Solís. **Invitados**: Keylor Castro García, César Bonilla Mora, Luis Valerio Pérez, Sofia Arias González, Jorge Jiménez Castro, Maybel Segura Sotelo. ----------

INVOCACIÓN. ----------

La Presidente Municipal, Yensy Corella Murillo, comenta: muy buenas noches a todos los presentes y a todas las personas que nos siguen de manera virtual a través de las diferentes redes sociales. Hoy en la sesión extraordinaria 141-2026. Vamos a iniciar con una invocación a cargo de la Síndica Suplente, Rebeca Duran Gamboa. Buenas noches en una actitud de respeto, vamos a darle gracias a Dios, en el nombre de Jesús, padre, te damos gracias señor por esta semana señor, gracias señor, porque ya culmina y ya nos dejaste llegar más de la mitad de la semana, te damos señor, perdón por todas nuestras actitudes, por nuestros pecados, señor, también te pedimos por nuestras familias, señor, para que tú las cubras y las bendigas a cada uno de ellas, padre, danos el día de hoy sabiduría y entendimiento, señor, en esta sesión y te damos gracias, en nombre de Jesús, amén, amén y amén. ----------

ARTÍCULO NO I. ----------

Aprobación orden del día----------

La Presidente Municipal, Yensy Corella Murillo, comenta: a continuación, pasamos a la aprobación

del orden del día, quedando de la siguiente manera: ----------

I- Aprobación Orden del día ----------

II- Atención Empresa SIVAR, presentación del proyecto de Biorrefinería. ----------

III- Atención al MBA. Heibel Rodríguez Araya, Alcalde Municipal, presentación del Informe de Labores del año 2025. ----------

La Presidente Municipal, Yensy Corella Murillo, comenta: sírvase levantar la mano los que están de acuerdo con el orden del día y los que están de acuerdo con la firmeza del acuerdo. Se acuerda: ACUERDO NO 1204-03-E-2026. El Concejo Municipal de Poás, una vez conocido el orden del día de la Sesión Extraordinaria No 141-2026. SE ACUERDA: Aprobar el orden del día de la Sesión Extraordinaria No 141-2026, celebrada el 12 de marzo de 2026. Votan a favor los regidores, Yensy Corella Murillo, Roy Isidro Chaves Gómez, Viviana Elizabeth Víquez Quesada, Tatiana Bolaños Ugalde, Luis Fernando Trejos. CON DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN. ACUERDO UNÁNIME Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. ----------

ARTÍCULO NO II ----------

Atención Empresa SIVAR, presentación del proyecto de Biorrefinería. ----------

La Presidente Municipal, Yensy Corella Murillo, comenta: bienvenidos y de nuevo nuestro sincero agradecimiento, es un proyecto que creo que se presentó en la Municipalidad, inicialmente de Naranjo, así es, son de Naranjo, sabemos que esto para que la gente es un poquito enterada, se da con base al decreto que ha firmado el gobierno precisamente en donde exige a las Municipalidades que deben de hacer algo con su basura, en un periodo establecido, precisamente se ha estado negociando y demás, pero sabemos de qué va el asunto y precisamente esta es una de las opciones que se nos viene a presentar acá para que sean contempladas por las Municipalidades, principalmente del área de Occidente, bienvenidos y a partir de este momento tienen la palabra, pueden utilizar esos dos micrófonos y les agradecemos cuando van a hablar nada más decir el nombre, para que quede en el acta, muy amables, gracias. ----------

La señora, Maybel Segura Sotelo, comenta: buenas noches, un gusto primero que nada agradecerles, mi nombre es Maybel Segura, actualmente Regidora de la Municipalidad de Naranjo, junto con mi compañero Jorge Jiménez, es Síndico, traemos este proyecto y lo presentamos ante la Municipalidad, agradecerle a Tatiana que nos ayudó también para conseguir este espacio, a ustedes también porque fueron una de las Municipalidades de las cuales recibimos ese voto de apoyo, Naranjo se preocupó por

esa problemática que tenemos a nivel, no sólo cantonal, sino a nivel nacional, Naranjo y el Concejo Municipal por una votación unánime, dijo sí, estudiamos varios proyectos y entre los proyectos que se estudiaron nos dimos cuenta que la empresa SIVAR era la que cumplía con todas aquellas cosas que debíamos cumplir, con la tecnología y con las demás cosas, ahorita yo quiero que mi compañero Jorge les hable un poquito, Jorge es el que trae esta idea, yo lo acompaño con la idea, hemos visitado ya varias Municipalidades a nivel de Occidente, tenemos varios votos de apoyo a nivel nacional y ahorita ellos les van a contar un poquito más de todo lo que se ha venido trabajando. Muchísimas gracias por el espacio. El Señor, Jorge Jiménez Castro, comenta: buenas noches, como dice mi compañera, muchísimas gracias por recibirnos, para nosotros es un honor poder estar hoy aquí. Mi nombre es Jorge Eduardo Jiménez Castro, yo soy Gestor de Recursos Naturales, actualmente Síndico de la Comunidad de San José de Naranjo, San juanillo, allá camino a Zarcero, es frio, alto como aquí, estoy como si estuviera en el pueblo, yo los voy a poner en contexto un poquito, porque es que la Municipalidad de Naranjo se ocupa, primeramente se preocupa y después se ocupa con este tema de los residuos sólidos, para nadie es un secreto que el tema de los residuos sólidos o basura, porque ahorita lo que nosotros, lo que los camiones se llevan es basura, no son residuos aprovechables, nos estalló en la cara, como dicen, el problema de los residuos sólidos ya nos estalló en la cara a todas las Municipalidades del país, hace poquito a final de mes de febrero, la Ministra Mary Munive publicó los estados de los botaderos ¿cómo es que le dicen ahora? rellenos sanitarios que en realidad es de sanitarios no tiene nada, pero ella publicó el estado actual y el que más vida útil tienes es ocho años y eso se va a reducir a más de la mitad porque un montón van a cerrar, no sé ustedes dónde llevan, a Miramar, ese es el que ahorita está como más vida útil, Naranjo lo llevaba a Aserrí y ya colapsó, ya no tenía vida útil y nos vimos en un problema también ahí porque quién nos iba a recoger la basura, la Municipalidad de Naranjo empieza, cuando yo llego de Sindico empiezo a ver que empieza a llegar un montón de proyectos relacionados con el tema de los residuos sólidos, escuchamos unos de Taiwán, unos de Japón creo que era por ahí, unos de Alemania, otros de la zona de Occidente y yo empiezo a investigar porque es, a veces uno no se pone en contexto qué es lo que está pasando y empiezo a investigar un poco, aparte porque es mi profesión, veo que sí, que hay un problema muy grande y el problema más grande y cuando yo digo que es el punto de quiebre, es cuando nos dicen en la Municipalidad, nos dice la Administración tienen que hacer un alza en el cobro de la basura, no sé si ustedes han tenido recientemente que hacer un alza en el cobro de la de la basura, pero es algo que nadie quiere, en Naranjo se propuso subir casi un 50% de más porque

estabas actualizado, eso significa como ¢3,000 ¢3,500 más para las personas y tuvo que darse una negociación grandísima a lo interno de la Municipalidad y la Administración que había y nosotros como síndicos y como regidores no queríamos ese aumento, pero por ley había que hacerlo, al final nos dimos cuenta dos cosas y lamentablemente tuvimos que hacer una, lo primero tuvimos que subir ¢1,000 que tampoco alcanzó, ¢1,000 significa para los pueblos de Naranjo que son de clase media baja, un día al mes de que un chiquito o un adolescente no lleve ¢1,000 al colegio, por ejemplo, eso duele ¿por qué? porque nos dimos también cuenta de que no hay una manera con el modelo actual de bajar el precio, todos los días producimos más basura y todos los días tenemos que pagar más por esa basura que producimos, porque las empresas actualmente no tienen ninguna política para decir, produzcan menos, las Municipalidades son las que tienen que hacer el esfuerzo ¿por qué? porque las empresas que actualmente recogen la basura en el modelo actual ¿qué les sirve? que haya más basura, porque entre más basura, más tonelaje, más cobra y esos traslados se le tiene que dar a las personas, a los ciudadanos del cantón, ahí fue donde dijimos, tenemos que hacer algo y ahí fue donde nos ocupamos, no queremos que la gente de Naranjo siga pagando más por enterrar basura, por enterrar recursos, porque actualmente, lo que nosotros votamos tiene un valor, tiene mucho valor, nosotros hace veinte años, el señor regidor nos decía y yo también me acuerdo, en mi pueblo, antes en mi casa se enterraban los residuos orgánicos y pasaba un camioncito, un señor que recuerdo que se llamaba Dalman que ya se murió, el pasado y recogía la basura, después vinieron estas empresas transnacionales y nos cambiaron el modelo a conveniencia de ellos, todo mundo que hizo, llévese la basura y le trasladamos el problema a alguien más y nosotros nos desocupamos de eso, ahora nosotros con este proyecto ¿qué queremos? cambiar ese paradigma, transformar la basura en residuos sólidos urbanos aprovechable, generar dinero a partir de los residuos sólidos aprovechables, ya no es el término basura que está usando antes, ahora nosotros queremos aprovechar eso y es por eso que nosotros también nos dimos cuenta de algo en esta ocupación, de que el problema no se puede resolver a nivel Municipal, tiene que ser de una sola Municipalidad, tiene que ser a nivel regional y nosotros lo planteamos a nivel de Occidente de las Municipalidades de Occidente ¿por qué? porque las Municipalidades de Occidente nos parecemos mucho, todos tenemos actividades económicas similares, todos somos de clase sociales similares, todos tenemos, usted se da cuenta que alguien es de Occidente porque el trato de las personas es muy similar, la cultura de Occidente es la misma, nosotros trajimos la empresa SIVAR nos trajo una propuesta como un traje hecho a la medida para la región de Occidente y es por eso que hoy nosotros estamos acá y les

traemos la propuesta, como dijo la compañera, el Concejo Municipal dio su voto unánime a esta empresa para que siga con el proyecto, porque lo analizó, después de analizarlo en las Comisiones de ambiente y de jurídicos y todo esto dieron el visto bueno y es por eso que hoy queremos que ustedes ojalá sean parte de esta iniciativa y que junto con Naranjo creemos ese cambio, porque no es fácil lo que se pretende hacer, porque es un cambio de Cultura, hace veinte años estábamos haciendo lo mismo, que es entregando la basura y que se la lleven y que la entierren y que perdamos dinero y que perdamos y ahora vamos a hacer algo diferente y ellos les van a venir a contar qué es lo que queremos hacer, ojalá se pueda subir a este movimiento, a esta empresa, hacer este cambio, muchas gracias y no les quito más tiempo a los compañeros, muchas gracias. ----------

El Señor, Luis Valerio Pérez, comenta: buenas noches, mi nombre es Luis Valerio y soy miembro fundador de la empresa SIVAR Costa Rica, primero que todo agradecerles por el espacio y para nosotros que es de mucho placer estar por acá y que conozcan ustedes de primera mano este proyecto, que lo que viene hacer es transformar el concepto, como lo comentaba el compañero Jorge, estamos en un proceso donde queremos hacer una revolución industrial hablémoslo así, porque vamos a cambiar el concepto que tenemos actualmente, que es recolectar residuos y botarlos, a un concepto, recolectar para transformar o aprovechar, ese concepto es a raíz de una biorrefinería, si quieres pasamos ahí, nosotros primero que todo me gusta siempre dar el contexto, nosotros tres que somos los miembros fundadores y Sofía, que también es parte de nuestro equipo, somos Ingenieros tecnólogos, somos 100% de educación nacional, 100% de Educación Pública y como ese agradecimiento del país queremos devolverle y queremos resolver este tema, los residuos a nivel nacional y desde el 2018 más o menos estamos investigando qué tecnologías podemos traer, ya tenemos y queremos mostrársela al día de hoy, ya nosotros hemos venido haciendo ese tipo de reuniones, nos hemos reunido con diferentes Concejos municipales, nos hemos reunido con partes interesadas importantísimas, por ejemplo, el ICE ha sido una institución, que ha sido un poco, se ha mantenido un margen en el tema de que lo han presionado a que compre energía de tecnologías que sabemos, que es más, ni sabemos que impacto van a tener, por ejemplo, se ha hablado de gasificadores, que actualmente no hay legislación para poder regular esas emisiones, en este caso el biometano, que es la energía del futuro, una de las energías emergentes que nosotros vamos a producir en esta planta, ya él ICE nos dijo si, va de acuerdo al Plan Nacional de energía y va de acuerdo a nuestros planes de descarbonización y al Plan Nacional de expansión del ICE, ya tenemos al ICE como un partner de nosotros, como una parte interesada que va

a ser vital para el desarrollo, por otra parte, también hemos tenido reuniones en FEDOMA en otras Municipalidades de la zona Occidente y también hemos tenido reuniones, por ejemplo, con otras empresas que van a ser también socios de este proyecto, por ejemplo, cementeras que también van a aprovechar algunos de los residuos que vamos a gestionar, cosas importantes, la Municipalidades que hemos tenido oportunidad de visitar, Sarchí, Naranjo, Palmares, por eso estamos aquí en Poás, también hemos tenido un socio muy importante que es el Banco Nacional, obviamente todo esto técnicamente, es muy sólido, muy fuerte, pero si no hay financiamiento se acaba la conversación, tenemos como ese partner nacional, el Banco Nacional que nos está apoyando a través de toda esta iniciativa, cosas importantes, nosotros antes de todo, uno tiene que verificar si el proyecto que está planteando completó a la ley, actualmente tenemos un modelo que no cumple la ley, porque como comentaba Jorge, el modelo que estamos haciendo es una estupidez, porque estamos pagando un montón de plata para enterrar residuos o materia prima y generando contaminación, estamos siendo cómplices también de la contaminación y pagando caro tras de eso, duele más, creo, pero bueno, nosotros estamos muy alineados con todas las políticas nacionales, obviamente el Plan Nacional de descarbonización, la Ley Integral de residuos, porque nosotros vamos a aprovechar prácticamente todos los residuos que se puedan valorizar y los otros los vamos a transformar en energía renovable, otra cosa muy importante que tenemos por ahí, no sé si ustedes han escuchado hablar un poco de la Ministra de Salud ha hablado de un gran biodigestor para San José, nuestra iniciativa va muy alineada a eso y no sé si va a ser posible un gran biodigestor para todo el GAM, lo veo un poco complejo, pero lo que sí hemos investigado, por ejemplo, yo el año pasado tuve oportunidad de estar en China y estuvimos en Italia también y lo que nos han dicho es que las soluciones tienen que ser regionales y plantas muy pequeñas tampoco son rentables, por ejemplo, lo que siempre se habla es de quinientas toneladas, ya menos de eso los datos pueden ser un poco más, ya los proyectos dejan de ser tal vez atractivos y rentables, porque estamos hablando de mucha tecnología y si queremos meter tecnología y cosas buenas de calidad y tenemos que ser también un volumen importante de residuos ¿qué es una biorrefinería? yo creo que la manera más fácil y sencilla de explicarlo es que nosotros, lo primero que todo es que el modelo actual se mantiene en muchas cosas, primero, el tema de la separación, el tema de la separación es un tema que ha costado, nos ha costado como país y usted escucha a la gente que dice, es que yo separó y llega la Municipalidad y revuelve todo, sí, eso puede pasar en algunos casos y también pasa que hay gente que no sabe o no sé o sinceramente no se compromete con ese tema y eso nos tiene en un dato muy bajo,

actualmente en Costa Rica recupera apenas el 6% de lo que va en la basura, si fuera un examen nos quedamos, yo creo que hasta por poner el nombre nos ponen malo, pero es porque el modelo no ha fomentado de la mejor manera, nosotros no pretendemos tampoco cambiar el paradigma porque nosotros seríamos muy idealistas pensar en que la gente va a separar, ojalá que sí, yo tengo fe en la humanidad, creo que todos tenemos fe en la humanidad, pero pretender ahorita en un corto plazo que la gente separe, sinceramente yo lo veo complicado, no sé ustedes qué opinan, pero creo que también la experiencia nos ha dado eso, nosotros que estuvimos en Italia en diciembre, es un país que nos lleva calculo yo que treinta años más en ese tema de desarrollo y aun así usted encuentra residuos mezclados, nosotros no podemos pretender que en quince días o en dos meses la gente empiece a separar, no es un proceso y nosotros, de hecho creemos y vamos a promover también la educación para que esto ojalá en un futuro, yo tengo un bebé de dos años, yo espero que él en los próximos años ya cuando sea un adulto, un jovencito pueda separar y ya lo hacemos, pero todos tenemos que hacerlo, nosotros estamos apostando a la tecnología a través de máquinas de fabricantes de última tecnología nosotros vimos y podemos dar fe de que todos los residuos se pueden separar y eso es algo que es muy importante porque vean, estamos en un momento compañeros de la automatización, donde la tecnología tiene que estar al servicio de la humanidad y si la máquina separa mejor que nosotros y para eso están, para eso les hicimos los ingenieros y eso es lo que queremos traer a Costa Rica, a través de máquinas, nosotros vamos a separar lo que es la fracción orgánica y la inorgánica, la fracción orgánica, es decir, todos los materiales que se pueden recuperar van a entrar a una cadena de valorización y el plástico, el cartón, los metales se van a valorizar y se van a reciclar, eso va hacer que aumentemos las tasas de reciclaje, pasemos del 6% y a un 50%, porque recordemos que un 52% los residuos son orgánicos, ahora sí ¿qué es lo que vamos a hacer nosotros? la fracción orgánica, que eso también es un tema que yo no sé qué van a hacer las empresas que andan promoviendo pirogasificadores, recordemos que los pirogasificadores trabajan con humedades de menos del 30% los residuos son el orgánico de 52% y es lo que da problemas, mal olores, plagas y todos los vectores de salud ¿qué es lo que van a hacer? van a meter energía para producir energía, no tiene sentido compañeros, nosotros a través de un proceso de biodigestión añarobia, vamos a producir biometano, le voy a explicar qué es un biodigestor, un biodigestor es, se lo voy a poner en palabras sencillas, es un estómago, un estómago artificial, por qué nosotros tenemos la boca donde masticamos los residuos para que eso queden más fácil de digerir en el estómago tenemos bacterias buenas que lo que hacen es degradar esos alimentos para producir tres

cosas, líquido, sólido y gas, eso mismo nosotros lo vamos a obtener, sólido, líquido y gas, pero el gas es lo que nos va a producir energía, el líquido que vamos a producir se puede utilizar como un foliar de alta calidad, no obstante, nosotros a través de tecnología que son unos evaporadores, que de hecho fue una tecnología de las mejores que hemos visto, es que nosotros podemos recuperar el 95% de ese estatus para producir agua, es decir, nosotros el agua que vamos a utilizar la vamos a sacar de la misma basura o los mismos residuos, ya ni vamos a usar la palabra basura porque ya no es basura ¿eso qué? eso es lo que nos va a permitir es que ustedes saben que ningún camión puede salir sucio de una planta de disposición, prácticamente lo que es lavado va a salir con la misma agua de los residuos, la parte sólida, el digestato sólido, eso es un mejorador de suelos, nosotros lo que queremos es donarlo a las empresas de Agricultura que hay en Occidente, sabemos que aquí hay café, hay lecherías, hay este caña, hay aquí es una zona muy productiva, la idea es darle a las empresas o a los grupos organizados devolverles ese mejorador de suelos para sus tierras, para sus producciones y como les decía, el gas que es el biogás, nosotros vamos a producir electricidad, energía limpia, esa energía limpia se va a inyectar la red nacional y ¿qué es lo importante? compañeros ¿por qué en Occidente? Occidente está el crecimiento del país, ustedes lo ven en Grecia y ahorita Grecia necesita energía en esa zona, energía firme, segura y limpia para la zona, nosotros, si bien es cierto somos una empresa nacional, tenemos un conglomerado de empresas italianas, nosotros tenemos amparo y respaldo del Gobierno italiano, prácticamente nosotros en diciembre tuvimos la oportunidad de visitar aproximadamente diez fabricantes, obviamente es parte de ser responsable, nosotros no podemos venir aquí a hablar de algo que ni hemos visto, ni hemos tocado, que no hemos olido, cierto, sería una irresponsabilidad y tuvimos la oportunidad de ver la excelencia en la fabricación, la excelencia en operación y ya tenemos el respaldo de los fabricantes y ya nos dimos la mano para empezar este proyecto, algo muy importante, tenemos también financiamiento del Gobierno italiano, todo lo que es tecnología italiana, ellos mismos la van a financiar y todo lo que es financiamiento nacional lo haríamos a través del Banco Nacional, ahí vemos a groso modo el proceso de digestión, como les decía, nosotros a través de máquinas vamos a separar todo lo que es inorgánico, por decirlo así, de lo orgánico vamos a producir el biometano y también vamos a producir el CDR, el CDR es el combustible derivado de residuos, ustedes saben, por ejemplo, que la industria cementera es de la que tiene mayores gases de efecto invernadero a nivel mundial, el proceso del cemento es altamente demandante a nivel de energía, actualmente ellos compran el coque metalúrgico, que es un cargocillo que ese prácticamente tiene 9kg de CO_2 por kilo que se quemen, nosotros vamos a producir un

combustible que va a sustituir ese combustible fósil y prácticamente parte de los residuos que quizás van a costarle reciclar, por ejemplo, el papel higiénico, aquí tenemos la cultura de usar la bolsa con papel higiénico y eso no lo podemos reciclar ¿cierto? eso iría al CDR, en Italia, por ejemplo, no tienen esos problemas porque la gente el papel higiénico lo tira al inodoro, tienen otras culturas, pero parte de estudiar y ver obviamente buscarle solución a todo, ahí hay unas fotos de nuestra visita a Italia, como le digo nosotros, en nuestro caso, los tres socios que tenemos, cada quien su expertiz, keylor es especialista en máquinas, yo soy el especialista ambiental y César es el experto en energía, obviamente nosotros fuimos a ver, fuimos a analizar y esa máquina que está ahí verde, no, la que está al lado derecho esa máquina roja a mí me sorprende, porque esa máquina lo que hace es quitarle toda la impureza a la fracción orgánica, es interesante y deja eso como si fuera un atol, véalo ahí, ese que está ahí, eso es lo que va a ingresar el biodigestor, ahí en el biodigestor eso va a estar treinta días para producir biometano y de ahí va a salir los subproductos que les decía que era el digestato líquido, sólido y ahí tendríamos diferentes productos y también ahí está al lado izquierdo está la empresa Forrec, esta empresa Forrec son de las empresas que están en el top mundial de máquinas de separación de residuos, es increíble ver esas máquinas cómo separan, por ejemplo, hay máquinas de imanes que separan todos los metales, máquinas que abren bolsas, la rompen, trituran todo y por otro lado hay máquinas que separan 2d, 3d, por ejemplo, el cartón papel son 2d y lo que son envases son 3d, ahí hay una cantidad de máquinas que son tecnológicas y muy interesantes, vemos los biodigestores, ahí es donde se va a producir, en ese reactor, esos son los estómagos, esa bolsa que se ve ahí es la acumulación del gas, ese gas nosotros lo vamos a limpiar y lo vamos a meter a un generador eléctrico y vamos a producir electricidad y vamos a recuperar calor también y ahí como ustedes ven, ahí esas tres botellas que están ahí compañeros, es la botella que se ve más oscura es el líquido que sale del biodigestor, eso se podría utilizar de foliar, no obstante y nosotros decimos, se va a ocupar agua, pero no queremos tampoco ejercer más presión sobre los recursos hídricos en este caso Naranjo, a través de evaporadores, que es una tecnología que logra evaporar el agua, no a cien porque usted me diría, pero van a calentar el agua a cien, no, ellos a través de modificar la tensión superficial del agua se puede evaporar a menos de 40° nosotros prácticamente de ese digestato líquido, tendríamos el 95% como agua y el 5% restante regresa al biodigestor para volver, pasa en una recirculación constante, si voy a tomar para un poquito agua gracias, ahora sí, vean qué interesante, esa es una planta, es una planta de una empresa alemana que opera en Milán, eso es un modelo de economía circular, prácticamente, como pueden ver al lado

superior izquierdo, ahí tengo un camión de residuos, ahí vienen residuos mezclados, ahí pueden ver que están las bolsas, esas máquinas, lo que hacemos ahí, lo que ellos hacen es, por ejemplo, utilizar un tractor, ese tractor va agarrando los residuos y los va incorporando aquella máquina roja, ella separa el orgánico y lo inorgánico, lo orgánico en este caso va al biodigestor, ahí se produce electricidad, más o menos estas plantas consumen el 30% de la electricidad, la energía que vamos a producir es producida por la misma planta y el 70% se inyecta la red, no obstante en Italia ellos ahorita una parte del gas lo están comercializando en una gasolinera, véanlo ahí, porque ya en Italia hay camiones que trabajan con biometano, se comercializa como un combustible, como decir el diésel pero es un gas y hay camiones que son 100% de eso, luego damos todo lo que es el digestato sólido a la par siembran arroz, eso lo utilizan para mejorar el suelo, el arroz lo aprovechan para comérselo obviamente, la paca con la basura produce Paca para las vacas y prácticamente no se pierde nada, es un modelo de economía circular, ahora sí, cosas importantes, ya nosotros tenemos el apoyo de Naranjo que nos dijo, nosotros queremos la planta acá, creo que la actitud de Naranjo fue valiente porque ya nadie quiere una planta de residuos en su cantón es la realidad, pero yo creo que aquí estamos apostando la tecnología y estamos apostando a un cambio y yo le voy a asegurar que en los próximos años nosotros vamos a hacer un referente a nivel latinoamericano y mundial, porque este proyecto va a salir en los medios y lo van a venir muchas personas del mundo a ver este proyecto en Occidente y creo que todos nos vamos a sentir muy orgullosos de Costa Rica está haciendo las cosas bien y algo muy importante compañeros, este proyecto, como lo comentaba, la idea es que sea un proyecto regional y que y que venga a atender de manera responsable, sostenible y económicamente de todas esas situaciones que el compañero Jorge mencionaba, beneficios, nosotros obviamente dentro de los beneficios que tenemos es que estaríamos acabando con el delito ambiental que actualmente está pasando, creo que ese es el principal, el primer ganador aquí es el medio ambiente, segundo ganador hablemos de que pueden ser los Municipios ¿por qué? porque ustedes tendrían una planta más cercana, ahí ustedes estarían ahorrando en disposición, en transporte, por ejemplo, y nosotros pretendemos que el precio que nosotros demos va a ser mucho más competitivo que el precio que actualmente se está cobrando en el mercado y vamos a ver, nosotros lo que queremos es hacer un proyecto sostenido en el tiempo, porque lo que ha pasado, lo que comentaba el compañero Jorge, aumentan y aumentan y que yo no sé en qué se basan para decir que aumentan, porque la tecnología es la misma, agarran y entierran, si es más de lo mismo, no entiendo de dónde viene el aumento y la idea de nosotros es revolucionar eso, por otra parte, nosotros tenemos

como un plan que parte de las utilidades del proyecto, se le va a devolver un porcentaje a FEDOMA ¿para qué? para promover un proyecto de educación ambiental en todas las escuelas y colegios de Occidente, eso es muy importante ¿por qué? porque recuerden que ahora las máquinas son las que van a separar, pero no podemos dejar de lado la conciencia ambiental de la gente, por eso, creemos que sabemos que los niños y jóvenes tengan acceso a este tipo de educación, otra cosa muy importante, es que nosotros vamos a desarrollar dentro de la planta dos laboratorios, un laboratorio de biotecnología donde vamos a promover un programa de educación con los colegios técnicos, creo que todos los cantones hay colegios técnicos ¿cierto? creemos promover y fortalecer los colegios técnicos, porque hay colegios técnicos demasiado buenos y a veces yo veo que van a ferias internacionales y ahí con las uñas, los chiquillos, haciendo tal vez alguna maqueta y tal vez sin dinero, la idea es apoyar y fortalecer todo este emprendeurismo en la zona, porque esa tecnología nosotros también la queremos exportar a Centroamérica y queremos exportarla también con personal, algo muy importante es que la planta también nosotros vamos a generar ochenta y siete empleos directos y son trabajos de calidad porque el trabajo sucio y feo lo van a hacer las máquinas, qué es lo interesante, nosotros vamos a darle prioridad a la gente de Occidente también, lo que es la contratación y adicionalmente ustedes saben que por un empleo directo a veces hay dos indirectos, porque ya ahí por la zona se van a hacer sodas, que transportistas y va a haber mucho encadenamiento, ya para finalizar, quiero mostrarles un vídeo de qué es nuestro proyecto, creo que un vídeo explica mejor que muchas palabras, muchas gracias y abrimos el espacio para preguntas y consultas. ----------

La Regidora, Tatiana Bolaños Ugalde, comenta: buenas noches a todos y a todas, muchas gracias a ustedes por habernos acompañado esta noche con este tema tan importante y que es una realidad no sólo para nuestro país sino a nivel mundial, lo estamos viendo ahora con lo que son los gases y los combustibles con la guerra en Irán y todos estos países y que entiende uno que es algo que está aquí, que ya llegó y que es un monstruo, que tenemos que hacer algo, ahora que usted mencionaba que en Naranjo van a hacer la planta, ya ustedes tienen ¿ya adquirieron el terreno o eso es de parte de la Municipalidad que se los van a dar o cómo es ya tienen como esa parte o para cuándo están ustedes pensando en iniciar ya con el proyecto? tiene que venir aquí para que quede grabado. ----------

El señor, Keylor Castro García, comenta: buenas noches, mi nombre es Keylor Castro para servirles y muchísimas gracias por recibirnos hoy, nos sentimos extremadamente agradecidos y orgullosos de estar aquí con ustedes compartiéndole nuestro proyecto, la propiedad ya fue pre acordada, negociada y parte

de las condiciones, hemos tenido que cambiar la categorización de la propiedad, inicialmente habíamos visto una propiedad en un terreno que ya había sido impactado ambientalmente, era el Tajo, el Tajo de los Alfaro, que uno ve así el puente de Grecia para abajo y eran una propiedad con un suelo bastante consistente, fuerte y ya ambientalmente había sido impactada, contaba con muy buenas características, pero cuando fuimos a Italia nos llevábamos una sorpresa ¿por qué? Porque todas las visitas a todos los proyectos, aquellos como una mesa, es plano, esa propiedad, tuvimos que descartarla porque era demasiado quebrada, logramos encontrar una propiedad en el distrito de San Miguel con acceso a la ruta uno, que es parte también de lo que queremos tener como ubicación, que no anden los camiones paseándose por los centros de la ciudad, sino que sea por ruta nacional o si ya encontramos la propiedad, cuesta encontrar una propiedad plana en Naranjo, pero este ya logramos encontrarla y tiene todas las características, el tendido eléctrico que necesitamos es trifásico industrial y lo tenemos al frente ¿ verdad Sofía? a menos de diez metros, el acceso, un acceso bastante noble para los vehículos y obviamente vamos, como decía el compañero Luis, vamos a reutilizar el agua en todo lo que podamos, vamos a destilar agua para volverla a usar, pero siempre hay una porción de agua que nosotros tenemos que verter, hay una quebrada, igual nuestro proyecto va a tener el sistema de filtrado, de purificado, pero es importante que haya una quebrada a la par y lo otro que es algo que está bastante interesante, es que los vecinos que estaríamos teniendo en esta propiedad son plantaciones de café, una buena porción del digestato que se va a producir va para ahí y no solo queremos que sea para ahí porque se va a producir bastante, sino poderlo otorgar también a las Cooperativas y a las Asociaciones integradas de Agricultura para poderlo donar, porque es un enriquecedor de suelos, es algo que ya orgánicamente viene tratado, se puede enriquecer y sería un aporte más a la parte agraria, vean señores, nosotros estábamos aquí hoy pidiéndole a ustedes el apoyo, aquí no hay ni un solo compromiso para con nosotros, nosotros lo que queremos es presentarles el proyecto, sabemos que no podemos en ningún motivo brincarnos la ley, ya hay contrataciones con empresas, con las únicas tres empresas que manejan los desechos en este país y lo que nosotros pretendemos con esta visita aquí esta presentación a ustedes es que el día de mañana, cuando ya el proyecto escale y esté en marcha, si Dios lo permite, va a ser para el primer semestre del 2028 y cuando se abran los concursos de disposición de desechos y recolección, nosotros podamos ser un oferente más para ustedes y de alguna manera inteligente que ustedes puedan tener la confianza, que los desechos que van a producir el pueblo de Poás van a ser dispuestos de la mejor manera, de la manera más responsable ambientalmente hablando y que también va a

contribuir a la economía circular del cantón y de los cantones que se asocian a nosotros, nosotros pensamos donar un porcentaje de nuestras utilidades a los gobiernos locales o a través de FEDOMA, como lo decía el compañero Luis, para fomentar la educación ambiental, queremos también, dentro de nuestras consideraciones, la planta va a generar en empleos directos alrededor de ochenta a cien empleos directos en nuestras plantas, nosotros por las características del proceso, queremos promover contratación principalmente de mujeres, en todo lo más que podamos, por las características que tienen las mujeres de hacer las cosas de mejor manera que nosotros, nosotros somos más tontos, los hombres, somos más torpes, con el perdón de los compañeros, yo bien tontón, pero queremos promover eso y también tenemos colegios técnicos, tenemos colegios vocacionales, la maquinaria yo voy a ser el encargado de montar toda la maquinaria que se va a montar ahí es una maquinaria muy noble, por lo tanto, vamos a necesitar también contratar servicios de metalmecánica de talleres locales, de transporte del personar también y de esa manera promover la economía, como les reitero, nosotros no podemos comer la basura del país porque eso es un proyecto, es un piloto, es algo que tenemos que ser muy responsables con ellos, nosotros fuimos a Italia y estuvimos ahí en una planta donde se generan los desechos y la verdad no hay olor, no hay presencia de vectores, de moscas, ni nada, creemos que es una buena alternativa para ustedes, disculpen que me hayan extendido. ----------

El Regidor, Fernando Trejos Madrigal, comenta: gracias señora Presidenta y buenas noches a todos los compañeros de este recinto, Regidores, Síndicos, a los Regidores y Síndicos de la Municipalidad de Grecia que nos visitan hoy, de Naranjo, perdón, a los señores representantes de SIVAR, no sé cómo decirlo, mis respetos, si es algo que a mí en lo personal me preocupa y he venido como ideando posibles soluciones para esto de los desechos sólidos a nivel cantonal y a nivel nacional, porque conocemos la crisis que se nos está dando, la bomba que ya nos explotó y que no hemos sido eficientes en la planificación y el manejo de los desechos sólidos a nivel nacional, cuando ustedes vienen con una propuesta como ésta, lo único que yo les puedo decir es que ojalá que tenga muchísimos éxitos, porque si ustedes tienen éxitos, la región de Occidente va a tener éxitos y si ustedes tienen éxitos, todo lo que es Occidente y parte de este país va a entender y vamos a tratar de tener éxito en el manejo de los desechos sólidos, eso contribuye a tener una mejor naturaleza, eso contribuye a tener un mejor país y contribuye a tener una mejor estabilidad física y emocional para todos y cada uno de los costarricenses, porque eso es una realidad, esta Municipalidad ha venido trabajando muy eficientemente en lo que es el reciclaje y siendo una de las Municipalidades pequeñas y pobres de este país, estamos en los primeros

lugares de estándar de reciclaje a nivel nacional y para Poás es un orgullo decir que nosotros hacemos reciclaje eficiente, eso conlleva también un gran esfuerzo de la Administración y un gran esfuerzo de este programa que hemos tenido durante ya muchos años y lógica, nos explicaba un día el Alcalde que no nos genera eficiencia económica, pero que lo estamos haciendo, yo he visto en otros países donde el manejo de los desechos sólidos se da por colores de bolsas y algún día tendremos, ahora usted lo decía muy bien que su hijo que tiene dos años, ojalá que cuando esté adulto lo pueda manejar, no esperemos que cuando adolescente, no adulto, pero el manejo con bolsas de diferentes colores para clasificar aquí es muy eficiente y yo lo digo con mucho orgullo, yo trabajé en Grecia, en Grecia era una calamidad para que nos recogieran los desechos sólidos, el cartón, el plástico, porque teníamos, estábamos con el comercio en Grecia y aquí llévelo allá, si lo lleva allá se lo recogemos y si no, no se recoge, Poás tiene la ventaja de que todas las semanas pasan por cada uno de los lugares donde nosotros vivimos y nos colectan todo lo que es reciclaje, para nosotros de verdad yo lo digo con orgullo pero qué bueno sería si pudiéramos tener un proyecto de esos trabajando, sería excelente, es que pensar en que le dejemos a la futura generaciones un proyecto sostenible en el tiempo y que sea de esa capacidad y esa magnitud de lo que ustedes están presentando el día de hoy, yo me haría por satisfecho, además, los cuatro años de ser Regidor me daría por satisfecho porque sería dejar una historia para el país y dejar un proyecto sumamente importante, como les digo yo estoy muy agradecido con ustedes que hayan venido el día de hoy, ojalá que esto sea un éxito, ojalá que los podamos apoyar, yo más bien estaba pensando cuando hacían la exposición, digo yo bueno y de qué forma nos tenemos que comprometer, ustedes con nosotros y nosotros con ustedes, porque hay muchos vivillos que después de que el niño ya va creciendo se quieren aprovechar y se lo quieren llevar para la casa y si esto es de Occidente, que sea de Occidente y si tenemos que canalizar por medio de FEDOMA los diferentes acuerdos o apoyos, no estoy diciendo que haya que hacerlo ya porque tal vez sería algo apresurado y no se correcto, pero sí definitivamente un proyecto como estos a mí me llena de alegría si es de Occidente más todavía, si lo podemos fortalecer entre todas las Municipalidades de Occidente, sería una maravilla, es lo que quería decir y decirles que gracias y yo personalmente a título personal, desde ya les apoyo en lo que pueda y luego, cuando haya que hacerlo a nivel de Concejo no me queda duda porque conozco a los compañeros y conozco el ambiente de este Concejo y la anuencia también de esta Administración, pero gracias de nuevo, éxitos y que se los agradecemos los costarricenses y Dios mismo porque el cuidar la naturaleza es parte de la creación y eso es muy valioso, gracias. ----------

MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO 141-2026
ACTA EXTRAORDINARIA NO 141-2026
DEL 12 DE MARZO DE 2026

El Vicepresidente Municipal, Roy Chaves Gómez, comenta: sí, muy buenas noches para todos y para los compañeros que nos acompañan, muchas gracias también, simple y sencillamente y todo lo que el compañero don Fernando ha expuesto, es satisfacción para todos, cuando llegó la noticia por acá de que cada Municipalidad tiene que hacerse cargo de sus propios residuos, de una vez se le para el pelo, perdón ahí sin volver a ver a nadie, porque yo creo que el señor Alcalde muchas veces hizo la mención, la mayoría de las Municipalidades no tenemos esa capacidad para poder tener nuestros propios proyectos de cómo, todos los lugares que se ocupan para lograr llevar la basura, este proyecto que definitivamente viene a darnos una esperanza de aquello que a veces uno decía y ahora qué vamos a hacer, este proyecto viene a darnos una esperanza muy onerosa, por supuesto, porque yo me imagino que un proyecto de estos el terreno es una parte, yo me imagino que el equipo debe ser muchos, miles de dólares y millones de dólares, pero bueno, ténganlo por seguro que en verdad que existe una gran satisfacción al escuchar un grupo de emprendedores como SIVAR y por supuesto, con el apoyo de la Municipalidad de Naranjo y Dios quiera que este proyecto, como lo dijo don Fernando nuevamente, sea lo que andábamos buscando, en todas, en Occidente y por supuesto a nivel nacional, más bien muchas gracias por esta presentación. ----------

La Regidora, Viviana Víquez Quesada, comenta: hola, buenas noches a todos y me uno a las palabras de los compañeros, solo me queda una duda o no sé si lo dijeron en algún momento y me perdí, la recolección, los camiones serían de ustedes o la Municipalidad tiene que, cómo sería esa parte exactamente, en cada Municipalidad, cómo se llevaría a cabo. ----------

El Señor, César Bonilla Mora, comenta: buenas noches, mi nombre es César Bonilla, como me presentó el compañero Luis al inicio, soy parte del de los socios fundadores de SIVAR, muchas gracias por recibirnos y no importa el tamaño del Municipio, eso no es realmente lo importante para nosotros, todos los Municipios tienen exactamente la misma valía, primero quiero agradecer las palabras de todos y complementar algunas cosas antes de responderle obviamente, ya lo voy a responder, primero como se mostró en la presentación esto no es un proyecto cualquiera, es un proyecto súper novedoso, nosotros tuvimos la bendición de Dios que después de tantos años de buscar alternativas nos llegará esta opción con la experiencia del desarrollo tecnológico de un país europeo como Italia y obviamente que pudimos analizar con criterio técnico de qué se trataba la propuesta y sí exactamente como ustedes lo dicen, llegamos a la conclusión de que es lo mejor y ya está aprobado y otra gran ventaja que tiene la alternativa de nosotros es que son tecnologías, si bien novedosas para nosotros son probadas y al fin

del día para los técnicos son tecnologías dominadas, aquí no se está inventando la rueda o el hilo negro, sin embargo, la sumatoria de todas las tecnologías en la cadena de producción que tiene la planta, obviamente es una solución idónea y la correcta para los residuos sólidos urbanos, luego fuimos allá, lo pudimos comprobar con nuestras propias, en persona, validar la operación porque no sólo fuimos a las plantas donde se manufacturan los equipos, sino fuimos a plantas en operación, de eso, sumado todo lo que indicamos y lo que mostramos, sentimos la confianza de venir a mostrar el proyecto, si ustedes a como Naranjo como otros Municipios lo analizan, pueden estar confiados de que están apoyando una solución real, ahora estamos en una etapa de gestión de socialización y luego sigue presentar nuevamente el proyecto ante los financieros, porque sí tiene un costo importante para que esto sea sustentable, el otro gran reto ha sido cómo crear un modelo financiero que el proyecto no tenga que estar dependiendo solamente de aumento de costos en disposición de residuos, sino que sea un modelo operativo de manufactura que sea sustentable en el tiempo, que sea autosustentable, como le decía, bien dicho eso, ahora respondo a la pregunta puntual, primero queda demostrado que nos hemos enfocado en la solución, que es donde estamos cojeando, que es en la disposición porque un relleno sanitario equivale a este espacio que está aquí y que se pone en el fondo del relleno, se pone una membrana, esa membrana de un polímero, claro que la membrana cuando está no más puesta, sin tener el peso se comporta flexible y cuando tiene toneladas de peso esa membrana se endurece y vivimos en un país sísmico y esto nos lo enseñaron los italianos que son, tienen más conocimiento que sobre todo de haber vivido experiencias, la membrana se endurece mucho y con los movimientos de la tierra se quiebra, así que se están cometiendo delitos ambientales en los rellenos sanitarios de varios tipos, uno es el otro, la emisión de gases y lo que ya se explicó, estamos enterrando la basura, perdón, ahora si el gran reto de nosotros ante las necesidades, la solución de la planta, lo que hemos hecho primero, segundo, lo que tiene que ver con transporte más bien se le abren a los Municipios un abanico de posibilidades que no existen, en muchos casos no existen hoy porque las empresas que tienen en este momento los servicios, en muchos casos, obligan prácticamente a los Municipios a darle todo el servicio y si bien se puede ver como que es una solución completa, también no le da, no le da opciones, nosotros venimos a abrir la opción, la planta recibe los residuos, sea que ustedes los envían si le conviene tener su propio camión, recolección y transporte y llevarlo a la planta y es lo que le conviene al Municipio se les recibe, si no tienen o si evalúan que esa opción no les conviene tener su propio camión como hace muchos años existían los Municipios, su propio camión de transporte de basura y tienen subcontratar a

tercero que del servicio y le conviene al Municipio también lo puede hacer y la tercera opción es que si no ofrecen el servicio podríamos hacerlo nosotros, si ese fuese el caso, nosotros estaremos trabajando con empresas especialistas en transporte porque en realidad nuestra especialidad no va a ser ni la recolección, ni el transporte, ni el sentido que explico inicial, pero estaremos apoyando para que la solución se logre sin duda alguna. ----------

La Regidora, Viviana Víquez Quesada, comenta: otra consulta ¿la basura se puede igual en bolsas normal o tiene que tener alguna una manipulación especial antes de que se entreguen al camión? ----------

El Señor, César Bonilla Mora, comenta: claro, excelente pregunta, vamos a hacer énfasis, pongamos en el vídeo o las imágenes de Forrec, bien, el modelo actual sabemos que por cultura y por costumbre tenemos una bolsa de basura que tiene 50% y 52% de orgánico, si aquí tuviéramos una bolsa de basura y la pesa 10 kg 5 kg y tanto es orgánico, cuánto plástico 30%, plástico y el resto de papel equis cosas, muy bien, las plantas de tratamiento y valorización de residuos desde el punto de vista energético tienen el problema, como explicaba Luis que tenemos mucha humedad, la propuesta que se de valorización de residuos tiene que tener eso en cuenta, por eso hemos estado escuchando en las últimas semanas a la señora Ministro de Salud, indicar sobre el tema del biodigestor ¿qué es lo que pasa aquí? tenemos que ir dando soluciones conforme a lo que tengo hoy y solucionar en base a lo que tengo hoy e ir paso a paso, se ha hablado de que hay que hacer programas ambientales, de concientización, etcétera, la solución es, como explicaba Luis, esas máquinas pueden recibir la bolsa como estaba, ahora, si ustedes tienen reciclaje, el reciclaje nosotros lo recibimos porque el reciclaje es reciclaje, el papel, el cartón, el plástico, el metal va en líneas, se empaca con las máquinas, no están las de Macpresse, pero en el vídeo sí unas verdes que hacen los empaques, reciclaje es reciclaje y nosotros no vamos tocar el plástico, no lo vamos a tocar en el sentido de que se queme, de que se piro gasifique, de que el plástico se le extraiga energía ¿por qué? el plástico debe de regresar al reciclaje, el de un solo uso va al CDR, el CDR es el combustible que va a las cementeras, el problema es quemar o gasificar, necesita tratamientos ambientales que ya los hornos cementeros lo tienen, ya la solución existe a nivel energético para los que no son valorizables o los ejemplos que explicaba Luis o que viene un zapato o un pedazo de cartón, perdón, de hule o un trapo con pintura, todo eso termina de terminar en la cementera porque ellos están preparados para eso y es algo que ya está probado, la bolsa como está hoy, se recibe las máquinas de este fabricante Forrec que se ve a la izquierda, la reciben, rompen abren las bolsas y comienzan a hacer separación, utilizando diferentes tecnologías y la parte orgánica que es donde siempre existió la

gran duda, nosotros estuvimos desde el 2019 a inicios en un proyecto que planteaba también soluciones de estas pero siempre la parte orgánica era el gran reto, así como está la bolsa, hoy se recoge, si llega el día en el que esté por colores, se recogerá el orgánico, va a la línea orgánica y el resto a la parte de reciclaje siempre. ----------

La Presidente Municipal, Yensy Corella Murillo, comenta: compañeros ¿ninguna otra consulta? quisiera agradecerles, una vez más, el haberse presentado acá tanto a la empresa SIVAR como los compañeros de la Municipalidad de Naranjo, sin duda alguna, esto representa una de las alternativas, muy innovadoras y muy importantes según la presentación que nos hicieron, traería una de las soluciones que no solo Occidente, la requiere en este momento todo el país y sabemos que a nivel mundial y como Italia o los países europeos, pasitos adelante que nosotros en esto, pero sin duda alguna es una gran alternativa, si voy a ser sincera, sé que la Administración también a través de FEDOMA y a nivel de gobierno local se le han presentado otros modelos y otras empresas, sin embargo, ésta como les digo, sé que es muy importante, para mí es muy importante el hecho de que sea gente de la zona, precisamente que tenga esta iniciativa para Occidente, como ustedes dijeron, son profesionales meramente nacionales y quieren retribuir al país con una solución como éstas, esperemos más adelante, porque también entran en juegos y muy razonable en esta temática, en los temas de modelos financieros y costos que también pesan en Municipalidades tan pequeñas como Poás, Naranjo, Occidente, por lo general tenemos Municipalidades pequeñitas de presupuesto muy limitados, a veces quizás existen alternativas que quisiéramos decir, sí, pero estos otros temas de modelos financieros y costos juegan un papel importante en la toma de decisiones y también sabemos que la Administración Pública nos obliga a temas de licitaciones y demás, pero sin duda alguna ha sido muy interesante la propuesta y muy importante, creo que las soluciones que nos brindan son sumamente necesarias en este momento donde el panorama nacional por las obligaciones y decretos que está emitiendo el Gobierno de la República nos están diciendo hay que hacerlo, buscan alternativas, pero tienen que hacerlo, definitivamente que nos vengan a presentar una alternativa viable para esto es de agradecer y aplaudirles, porque no es fácil el tema de todo lo que es el procesamiento de materia orgánica e inorgánica hoy en día, como usted dijo, el tema de la materia orgánica, siempre es como el huequito que es más fácil decir qué vamos a hacer con el reciclaje o esto lo podemos hacer así que ver que se hace con esa parte orgánica y de verdad que ustedes en una propuesta hayan logrado unificar todo eso y buscar las soluciones se los agradecemos mucho y vamos a seguir muy al pendiente de lo que pase,

como le digo más adelante poder analizar esos modelos financieros y de costos para para una solución no solo para Poás, Naranjo, sino para toda la región de Occidente, Tatiana ¿quería referirse a algo? adelante. ----------

La Regidora, Tatiana Bolaños Ugalde, comenta: es que no quiero dejar pasar la oportunidad para comentarles que Sofía Arias, Sofia es Poaseña, fue estudiante mía en la Pedro Aguirre y ahora está estudiando, ya terminó en el tecnológico, hoy se graduó ¿qué estudiaste, mi amor? Ingeniería Ambiental, yo me siento muy orgullosa, uno siempre se siente orgulloso de sus ex estudiantes y de que sean personas de bien, triunfadoras y que le devuelvan también al país un poquito de lo que mucho les ha dado, así que bueno, nada más quería comentarles que es Poaseña de corazón y yo me siento muy orgullosa también de verla ya aquí, formando parte de una empresa con una visión a futuro tan importante. Felicidades y gracias por haber venido y felicidades. ----------

La Presidente Municipal, Yensy Corella Murillo, comenta: muchas felicidades, de verdad Sofía, qué orgullo que sea Poaseña, yo me refería a la empresa, yo talento nacional y de la zona, pero no sabía que era tan de la zona, felicidades y qué orgullo y muchas gracias por haber venido, esperamos seguir teniendo contacto y todos los temas financieros que vamos a estar muy a la expectativa, muchísimas gracias y que les vaya muy bien, perfecto, vamos a pedir un breve receso mientras que se prepara al señor Alcalde para la presentación. ----------

EL receso comienza a las 7:15pm y el receso termina a las 7:23pm. ----------

ARTÍCULO NO III --**----------**

Atención al MBA. Heibel Rodríguez Araya, Alcalde Municipal, presentación del Informe de Labores del año 2025. ----------

El Alcalde Municipal, Heibel Rodríguez Araya, comenta: buenas noches, muchas gracias también a Roxana que vino a acompañarme hoy, vamos a iniciar con la presentación del año 2025, por supuesto, esta lámina la ponemos todos los años, porque el plan estratégico es nuestra guía, esa alineación que tanto pide el señor Auditor en sus informes, siempre la hemos mantenido, tenemos una visión, que ya la recuerdo, sólo que no la puedo leer, ser el principal promotor de desarrollo integral y sostenible en el cartón de Poás, eso que para qué existimos para eso hacer el principal promotor y vea que es desarrollo sostenible, ahí está el tema, el tema ambiental ¿cuál es? la misión es contribuir a la mejora de la calidad de vida de los habitantes de cantón y cómo lo queremos hacer, cuáles son nuestros valores, servicios, calidad, transparencia, solidaridad, integridad y hay otros más, en el plan estratégico hay otros más,

pero las acciones del plan estratégico son las que guían la acción de la Municipalidad, esto se ha mantenido desde el 2020, lo tenemos actualizado hasta el 2028, pero estas cosas no cambian, quiénes somos y para qué estamos, es algo que no cambia, ahora, tampoco han cambiado nuestros ejes estratégicos, cuando hicimos esta planificación, dijimos para hacer, para lograr esta misión, para lograr esa visión, cuáles son los ejes estratégicos, ahí están, desarrollo socioeconómico y productivo, seguridad humana, educación, salud, servicios públicos, medio ambiente, infraestructura, participación ciudadana, fortalecimiento institucional y gestión de riesgo y ése ha sido el común denominador, las acciones que están en los POA de cada año, están en relación y este informe está en relación con esos ejes estratégicos, lograr estos ejes estratégicos es asegurar que la planificación estratégica se está cumpliendo, ahí tenemos el eje de desarrollo económico, cómo trabajamos el eje de desarrollo económico, cuál es la unidad más importante, aunque es en las unidades que tiene menos recursos económicos y personal, pero el desarrollo económico tenemos varios procesos que son nuevos, ya no tan nuevos, pero sí introducidos dentro de esta visión de plan estratégico del 2020, intermediación laboral es uno de esos, aquí vemos las personas que durante el 2025, trecientas cuarenta y siete personas usuarias nuevas registradas en la agencia nacional de empleo, la agencia nacional de empleo y la estrategia brete, todo ese proceso que hacemos para que la persona venga se inscriba y participe a través de esas plataformas para conseguir trabajo, ciento veintiún personas recibieron servicios de información, esto es cuando la gente no necesita trabajo y se acerca a la Municipalidad y la Municipalidad le informa, lo contacta, le dice cómo usar las plataformas de empleo, cómo hacer su currículum vitae, ahí tuvimos cientos ciento veintiuna personas, una empresa más, logramos incorporar dentro de la agencia nacional de empleo, participamos en las ferias de empleo de empresas el año pasado, como esta Theragenics y la otra esta de Fifco y también la feria de empleo BRETE en Occidente, que se hizo el año pasado en palmares y que muchísima gente de Poás participó en esa feria e incluso coordinamos también temas de transporte para que gente Poaseña pudiera ir a la feria de empleo en Palmares y a partir de ahí encontrar trabajo, el tema de turismo es una de las áreas que hemos seguido trabajando y este año más, le hemos metido más fuerte y es una de las áreas que me gustaría seguir fortaleciendo, hemos tenido la oportunidad, ahora con la licencia de Silvia de tener un especialista en Turismo, pero qué hemos estado haciendo en turismo, porque esta es una de las actividades que pueden generar una gran potencialidad económica para el cantón, ahí se ha hecho un prototipo de sitio web de servicios turísticos del cantón, esto lo hemos venido trabajando para que las empresas puedan

este utilizar el servicio web para promocionarse en sus actividades turísticas, ya sea de restaurantes, me parece que Carlos es usuario del servicio de la plataforma web, estuvimos en una feria de turismo en la Asamblea Legislativa, donde nosotros organizamos diferentes empresas para que estuvieran allá y pudieran vender sus productos, este año con la Feria del café, realmente fue un éxito, este no es del 2025, pero la Feria del café hubieron cafetaleros que vendieron casi ¢3,000,000 en paqueticos de café en una feria de un fin de semana, así que es una actividad económica importante, la ampliación cuatrianual del expediente 25.543 esto es una aspiración que tenemos que lograrla, de momento logramos al menos que no expirara en Asamblea Legislativa y vamos a ver con la próxima Administración un esfuerzo para lograr que una parte de los ingresos del volcán entren a la Municipalidad, si fueran ¢200,000,000 eso es casi lo que produce Patentes, sólo un ingreso de ese tipo, la construcción de la planificación turística de cantones de Poás, Sarchí y Zarcero, es un proyecto que estamos trabajando con el ICT también para hacer el plan turístico de estos cantones y hemos ido avanzando, con ayuda o participación del Ministerio de Turismo para poder hacer un plan conjunto, también la solicitud de cambio de categoría turística del ICT, eso es un acuerdo del Concejo Municipal, la propuesta nuestra que se dio para que podamos darle una denominación de destino turístico a esta zona, porque hoy no lo tiene y hemos estado trabajando en el mapeo de propiedades con potencial de inversión en infraestructura turística y todas estas propiedades las hemos ido levantando, un sistema GPS, de tal manera que podamos decir en el cantón, tenemos todo este tipo de propiedades que tienen potencial para el desarrollo turístico, en formación y capacitación también ha habido una serie de actividades, apertura de diferentes programas de formación por medio del INA, normalmente ven aquí el montón de chiquillos que van para allá y salen todos los días, hemos tenido talleres de asesoría técnica para Pymes, operario de tecnologías de información y comunicación, hemos tenido un curso que ya este año no lo tenemos, este año ese curso se convirtió en un curso más virtual porque este año el curso que estamos dando es el de tecnologías de producción de industrias médicas, tenemos un grupo de muchachos y la idea, de todos esos chiquillos, de hecho, que ya salieron del curso del INA están certificados para pasar a trabajar a las empresas, este curso y también, cursos de servicios de clientes, gestión de pymes, inglés básico, inglés intermedio, Administración y gestión integral de instalación, este es otro tema que también del área social, que no tiene que ver con el otro, pero en el tema de capacitación hemos ido trabajando fuertemente para que la gente tenga crecimiento y formación de talento para el empleo, en el área de gestión social también hemos estado ahí y esto es como la otra

pata del banco, pero también hemos tenido durante el año 2025 todo el tema que tiene con a ver la Administración y gestión integral de las instalaciones del gimnasio Municipal y bueno, esto realmente yo lo he dicho muchas veces, ocupamos como dos gimnasios más, porque es muchísimo la gente que está participando y eso genera salud y genera factores protectores y genera también actividad económica, porque de pronto cuando viene un equipo a jugar acá para un partido de Primera División de fútbol sala, luego el partido algo queda, van a la soda, van al Restaurante, van a Taquicardia, todo eso genera actividad económica, ahí hemos estado trabajando también el asesoramiento del Comité Cantonal de Deportes, acompañamiento y apoyo a la comisión de juegos comunales, coordinación y entrenamiento de las de la Federación costarricense de baloncesto, que este es un tema que se ha estado trabajando, acompañamiento técnico en juegos estudiantiles y la coordinación de las olimpiadas especiales también, son actividades del área social que están dentro de este eje de desarrollo económico, y social, también ahí tenemos en ese mismo eje, acciones de la Municipalidad que también contribuyen a ese cumplimiento de eje estratégico que tiene que ver con, por ejemplo, el tema de ayudas temporales, sobre todo a centros educativos y esto al final es plata, este año tuvimos la oportunidad de donar instrumentos escolares sin ondulado y sin estructurar, láminas de hierro, instrumentos musicales, ya tenemos la lista de todos los centros educativos de este año, no podemos dar todo lo que la gente, los centros educativos necesitan, pero podemos tratar de asignar una cantidad, para que se ayude con las necesidades que tienen los centros educativos en términos de materiales también en el área social, hay una serie de acciones ahí, solo cito, pero la representación y participación en las actividades de su sistema legal de protección a la niñez y la Junta de protección de niños y la adolescencia, esto una actividad que se coordina con el PANI y pero que normalmente este tipo de actividades, siempre el aporte de la Municipalidad, ya en términos de instalaciones o de recursos o de comiditas o de refresquitos y todo ese tipo de cosas es parte de la acción que la Municipalidad participa, igual que en todas estas otras, como las redes de prevención contra la violencia, red de cuido el adulto mayor, todo el apoyo hacia actividades sociales y culturales que se hacen a través del departamento de gestión social y también con el apoyo de la Comisión de Cultura, que también es parte de estas actividades aporta también recursos Municipales, el otro eje estratégico es el de los servicios públicos, saben que nosotros damos servicio de agua, servicios viales, servicios sociales, servicios ambientales con la educación de la basura, servicios de gestión territorial, servicios, somos una empresa de servicios, por eso es que nosotros somos una empresa intensiva en Recursos Humanos, porque todos esos servicios

los tenemos que dar a través de personas, de ahí que no todo el recurso humano, una gran cantidad del recurso humano que nosotros tenemos no forma parte de los gastos administrativos, forma parte del gasto del área de servicios, la gente que trabaja en el acueducto forma parte del gasto de área de servicio de acueducto, del servicio Cementerio, el servicio, yo les he mandado el instrumento de las evaluaciones que hacemos, todo cada seis meses, qué opina la gente, esta vez no quise poner gráficos, porque ya lo sabemos, agua potable, el 87% dice que es bueno y el otro dice que es, en realidad hemos ido avanzando en eso, sí me metí un poco en el resumen para ver qué opina la gente, porque al final la Contraloría pasa diciéndonos que es un indicador aquí, que otro, indicador, que al final para mí el indicador importante es lo que la gente opina de lo que nosotros hacemos, en el resumen, por ejemplo, con los educativos y culturales, la gente dice, entre las cosas que más mencionan, por ejemplo, la feria Rosa, las actividades del ciento veinticuatro aniversario del cantonato, mencionan el problema de las personas con malas costumbres que botan basura en el campo y en la montaña o los camiones que van a botar basura a los ríos, pero sí resaltan las tardes juveniles con las cimarronas, los cuentacuentos, los bailes folclóricos, los diferentes actividades y lo que dicen es que estas actividades debemos fomentarlas para que no se hagan algo esporádico, sino que sea algo más que se hace constantemente, que se convierta en una parte de tradición, otras manifestaron interés que se mantengan los programas de atención a los jóvenes en temas como suicidio, agresión a la mujer, atención al adulto mayor y drogadicción destacan las ferias de emprendedores, los cursos del INA, ojalá que tratemos de que esas actividades se hagan en horarios alternativos porque mucha gente trabaja y de alguna forma eso es una limitación, pero es interesante cuando se le pregunta a la gente qué piensan el que hagan este tipo de comentarios, porque este si nos da una idea y estamos hablando de que estos son mil trescientas personas que encuestamos todos los semestres, en la parte ambiental, a la gente le mencionaron muchos programas como desechando responsable, la regulación de artículos electrónicos, así como desechos no tradicionales, aquí vemos, como la como la gente destaca, esas cosas, no solamente que recogemos la basura, sino estos programas que hemos venido implementando a través de los años, claro que cuando uno ve propuestas como las que hoy vimos, ningún país ha logrado reciclar al 100% y la gran preocupación que uno tiene es que el reciclaje es no rentable, es más fácil comprar la materia prima para hacer botellas plásticas, que hacer botellas plásticas a partir de plásticos reciclados, el valor del reciclaje es muy malo, entre más se recicla, más se pierde, el tema del reciclaje, yo creo que las metas, ayer tuve una consulta de la Comisión de Ambiente, de la Asamblea Legislativa y a mí me parece que las

metas no tienen que ir en función de un porcentaje de cuánto se puede reciclar o cuánto se puede separar de orgánicos, sino más bien en poder lograr proyectos de tecnologías que transformen la energía, los residuos en energía o en otras cosas y no tanto en qué porcentaje reciclamos, porque cuando lleguemos al 50% de reciclaje no sé qué vamos a hacer con eso, no hay quien lo compre y además lo van a comprar a precios que no tienen relación, con los costos, la gente nos valora bien en ese tema, en el tema vial también la gente hace comentarios, de la labor realizada, por ejemplo, en calles Liles o calles Cerros, así como la construcción de aceras en barrio Santa Cecilia, muchas muestras de agradecimiento en los en los comentarios de las personas sobre arreglo de calle San Gerardo, en Carrillos y calle la Senda y otras consultas sobre el futuro que esto es hecho el año pasado 2025, sobre la situación del puente, es el tiempo del puente de Alajuela, era un puente recurrente, la gente preguntando para cuándo está y eso se vio muy bien en la encuesta, pero están también agradecidos con recarpeteos, ahí me imagino que es que en las encuestas en la Senda, decían que las parrillas habían quedado por debajo del nivel de la calle, cosa que recogí, resolvimos terminado el proyecto, pero cayó seguro en ese momento y fue muy recurrente, para los vecinos de Sabana Redonda se hace necesario controles de velocidad, ahora tiene una carretera nueva, los vecinos están diciendo, mire, pero están corriendo mucho, bueno, eso lo podemos ver, eso lo dice la encuesta, están avanzando esto, agradecen los arreglos en los drenajes de las vías, pero advierten por el peligro de la velocidad y hacen mención de labores en calle Tino, frente al Liceo de Poás y la construcción de aceras, fueron cosas que la gente finalmente en el tema vial son muchas las personas que indican la necesidad de que la Municipalidad pueda realizar las gestiones pertinentes para que el CONAVI pueda intervenir las 723, obviamente es un tema de la ruta Poás, Carrillos, esto también fue muy recurrente en la última evaluación que se hizo, en el tema de servicios la encuesta es clara, ahí están todos los porcentajes en realidad, nos va muy bien lo mismo, la valoración que tiene la gente sobre la Alcaldía y sobre el Concejo Municipal, yo creo que pasamos la nota entre bueno y excelente, ahora vamos a los otros ejes, el eje ambiental, es un eje también importante dentro del plan estratégico y bueno en temas ambientales, ahí tenemos como primero el presupuesto de residuos sólidos ¢555,000,000 y se ejecutaron 502,000,000 en el 2025, ya el tema de recolección de residuos sólidos es un tema importante, ya que alrededor de $1,000,000 nos cuesta lo que hoy tenemos, recoger la basura y transportarla hasta Miramar y que la tienen allá, para el año 2025 la empresa Lumar ejecuta el primer año de contrato de servicio, recolección y estamos contando en este año el contrato con unidades nuevas, en estos días, posiblemente en los meses que

sigan pudiéramos tener algunos trastornos en el servicio de recolección de basura, por la reparación de la ruta Barranca Limonal que está generando atrasos importantes que los camiones se quedan pegados y ahora van a volver y todo lo demás, pero bueno, que tenemos un contrato con camiones nuevos, este que es el del primer año, nos quedan tres años más, que tenemos contrato hasta el 2028, esperemos que para el 2028 hay alguna solución al tema de qué hacer con la basura, otro de las cosas que hicimos en el 2025 fue la actualización del plan Municipal de gestión integral de residuos, aprobado por este Concejo Municipal, casi a finales del año del año pasado, se actualizó y se publicó, se realizaron, ahí se habla cuatro reuniones, pero ya llevamos más que eso con los personas de FEDOMA y demás gestores ambientales de la región para analizar la propuesta de acciones relacionadas con el cumplimiento del decreto Ejecutivo 44,974 del Ministerio de salud y lo que vimos es una propuesta, yo mismo he recibido muchas, tecnología existente, hay mucha tecnología en el mundo, hay pirólisis, hay biodigestores, hay biorriginerías, hay gasificación, el tema es que no hay un proyecto que uno pueda decir va a arrancar en el 2028, sobre esto, nosotros hemos venido trabajando y hay un informe de todos los gestores ambientales y sí, tengo que decir que a nivel de FEDOMA estamos recomendando una propuesta que está muy avanzada con Coopeguanacaste, con un tema estamos hablando de la construcción de una planta de cuatrocientas toneladas dentro del área de FEDOMA, con un proceso de gasificación con plasma, estamos hablando de temperaturas de 3200°, donde todo tema que tenga que ver con contaminación desaparece, donde no vamos a tener problemas de andar separando lo que sea, porque toda cualquier cosa que se pueda fundir hace 3200° es generado la energía, pero quizás lo más importante, vamos a ver, lo primero es que es una empresa que ya tiene una primera planta en marcha, ellos están construyendo la planta en Fanilama y esa va a estar operando en 2027, esa va a ser para Guanacaste, pero con un proceso de pirólisis, no con un proceso de plasma, están construyendo una propuesta para que esperamos que en el mes de abril ya la tengamos con todos los costos, cuesta tanto y usted va a tener que pagar tanto, lo que corresponde, financiamiento, fácil, están en la bolsa nacional de valores y pueden emitir bonos verdes que eso se vende como pan caliente, ya hice una primera emisión de ¢30,000,000,000 para financiar la planta de Juanilama, lo otro son generadores de energía, el problema que tenemos es que cualquiera de estas empresas va a depender de que el ICE le compre y el ICE, dice que no, como por ejemplo a los generadores eléctricos de agua, les dijo no, ya no los compro más y los arruinó, ahí están los Coopers que tuvieron que ponerse hacer esa parte, pero también hacer este minería de datos y a vender servicios de internet y alojamiento de máquinas de

criptomonedas y ese tipo de cosas, lo otro que tiene es que ellos generan energía con sol, con agua y con viento, la energía que puedan generar ellos mismos no se la tienen que vender a nadie, ellos mismos tienen los clientes, la propuesta es hacer una planta por aquí cerca de la ruta uno también y la energía tiene que ser un lugar que esté cercano a cómo integrarse al sistema eléctrico porque una línea de diez megavatios vale otra planta y dependiendo de la cantidad de kilómetros y la energía que produzcan aquí la gastan en Guanacaste, donde tienen un crecimiento enorme todavía, en realidad nos parece y esa es la recomendación, pero en todo caso, nosotros no podemos firmar nada con nadie porqué cualquier servicio de estos lo vamos a tener que licitar si es que vamos a comprar, por ejemplo, el tratamiento con esta empresa, con esa o con cualquier otra, le vamos a tener que decir en una licitación, nosotros producimos diez toneladas de basura diarias y cuánto nos cobran por el tratamiento, así que ojalá el país llegará a tener unas dos o tres y por ejemplo, la propuesta Gracias a Dios a veces que me permitieron hacer el día de la Comisión de Ambiente es que la meta sea que el país logre un nivel de plantas generadoras de energía a través de residuos, más que establecer un porcentaje de cuanto residuo orgánico, cuanto residuo se van a poder este tratar, separar todo ese tema, este tema, la separación también muy complicado porque habría que pasar con un camión recogiendo una cosa y luego con otro camión recogiendo otra, con camiones con dos cajones, es una complicación terrible y no ciertamente lo que salga de esos procesos de compostaje, lo que sea, tienen un valor económico, así como que uno digiera, yo no sé si han visto bolsitas de compostaje a ¢1,000 y para un agricultor cómo va a gastar ¢1,000 en una bolsita de compostaje, me voy a comprar una bolsita de químico y le cuesta doscientos y algo ¢300, pero ahí este tema hemos trabajado fuertemente durante el 2025 y creo que nos estamos acercando ya como federación a tener una propuesta que apoyar y que promover, pero también es cierto que hemos estado muy activos con el proyecto de ley de residuos sólidos, como respuesta al decreto, preferimos que sea una ley la que defina unas cosas, pero el decreto hoy los cambian, mañana los cambian, es una cosa muy complicada, se continuó con el proyecto de divulgación del plan de residuos Municipal por medio de la donación de cuadernos que el año pasado invertimos ¢8,000,000 en los cuadernos, este año, obviamente ya está en operación 2026, también desde la parte ambiental nosotros, esto es un programa nuevo reciente del programa parques se implementó en la Administración anterior, los parques son una cosa importante pero nunca había un ingreso de cómo financiar el programa de parques, lo hacíamos indebidamente, cogíamos peones del Acueducto, peones de aseo vías, peones de allá, materiales del otro para ir haciendo cositas en los parques, no es correcto,

con la creación de la tarifa de parques, no es que es un platal, pero son alrededor de ¢40,000,000 al año que ingresan y ya nos permite tener algún personal, tener un vehículo, tener y poder ir haciendo inversiones en parques, ahí hemos estado haciendo mejoras en parques, como los chorros, en San Juan sur que en realidad es Guapinol, pero ahí es San Juan Sur, ahí se colocó un play para niños, dos meses con tableros para juegos y se terminó, se construyó, se terminó una cancha multiusos, que ya estaba operando, solo le falta ponerle luz para que funcione en las noches, se mejora el parquecito también de la urbanización los Naranjos en 2025, que consistió en una ampliación en cuneteo y un planché, colocación de máquinas para ejercicios, colocación de pilas de cemento y del área techada, techados, una serie de actividades ahí, también en la cancha se colocó césped sintético en el parque de calle Murillo, un césped que nos donaron de la Municipalidad de Belén, que estaba allá, está en el polideportivo y lo tenían en desuso, lo conseguimos y lo pusimos en la cancha de calle Murillo, que después tuvimos que ir a hacer la malla porque los chiquitos iban a jugar y le golpeaban ahí la pared al señor que se vino a quejar, la iluminación navideña que es una actividad que también en 2025 se logró y que hay que agradecerle un montón a los funcionarios porque algunas Municipalidades tienen que invertir millones en esto y nosotros con la mano de los funcionarios y materiales que hemos ido comprando, hemos logrado que el parque esté muy bonito para época navideña, sin un costo tan elevado y sobre todo con la participación de los funcionarios, que es una de las cosas que motiva, también en 2025 logramos, se realizó el proyecto de iluminación de la cancha de Santa Rosa, con una inversión de ¢19,250,000 que esa cancha ahora yo creo que le dan parejo todos los días, muy utilizada, se inició el procedimiento de iluminación de la cancha de fútbol en San Rafael, ya terminamos, ya se hicieron las pruebas, estamos por recibir este proyecto, nos faltan algunas cosas porque la deducción de la corriente de ahí es del año fusil de chispas, son unas cosas viejísimas y bueno, ahí necesitamos que el ICE sustituya esa parte, pero bueno, con el ICE es un poquito complicado que las cosas, estamos en eso, ya todo lo que es la iluminación terminamos, en San Rafael ahora lo que nos queda es echarle al césped porque la verdad es que está muy maltratado pero para el verano, ese es un proyecto que invertimos ¢24,944,000 se inició el proceso de construcción de la casa de la Juventud, con un monto de ¢44,000,000, presupuestado ¢46,000,000 pero en la licitación dio, la adjudicamos en ¢44,000,000, el logro del 2025 es el proceso de licitación, ya empezamos ya, tenemos el proyecto aprobado por el colegio, ahorita estamos necesitando que el ICE nos mueva un poste del sistema de alumbrado, del alumbrado viejo de la cancha y quitar un medidor para poder ya nosotros terminar de aplanar y darle

orden de inicio para la empresa constructora, pero ya los planos y todo lo demás que hemos hecho, aprobado también con la participación del Comité de la Persona Joven, ya ese proceso está superado y el proyecto de recuperación del bosque húmedo premontana y este es el chineado mío, yo tengo una gran ilusión, sembramos 2,800 árboles como en junio, también con la participación de funcionarios de la Municipalidad, mucha gente vino de la Zona Franca Coyol, llegaron como ciento ochenta personas, ya que sembramos, no ha sido fácil, hemos tenido plagas, por ejemplo, ahí el gran tema de la maleza que eso lo hemos podido controlar, jogotos, tuvimos una invasión de jogotos que también tuvimos usar control biológico y lo logramos controlar los jogotos, pero hace una semana vino un agente de una fundación de Grecia y están realmente sorprendidos, porque el porcentaje de sobrevivencia es altísimo, obviamente los palos que se murieron los reemplazamos y le metimos sistema de riego por goteo, todos los arbolitos tienen una gotita de agua, este verano los vamos a lo vamos a lograr sacar y espero que arranquen el próximo invierno, pero ya tenemos árboles que tienen metro y medio de altura, me gustaría invitarlos un día de tantos que vayamos al proyecto, yo esperaría que en dos o tres años, cuando terminemos la Administración, esos árboles ya estén en capacidad de defenderse solos, porque el tema de sembrar árboles, sembrar es fácil, hace un huequillo y lo pone ahí pero ¿cuántos viven? casi ninguno, sembrar es una agricultura, hay que cuidar y cuidar, en principio íbamos a montar el sistema de goteo porque en esa finca hay agua, pero finalmente los conectamos del acueducto municipal, en realidad nosotros en esa zona tenemos suficiente agua y en las noches no se está ocupando, en la noche le damos una gotita de agua a cada árbol y con eso, no lo podemos hacer todos juntos porque son muchos, lo vamos por sectores, pero es un proyecto que yo creo que esta Municipalidad le va a heredar a las futuras generaciones una cantidad importantísimo de árboles, realmente creciendo y obviamente en este proceso muchas otras especies también va llegando, ya uno puede ver árboles, ya que no los sembramos nosotros, sino que van naciendo que ya tienen tamaños bonitos, este es un proyecto importantísimo del área de gestión ambiental que ha recorrido muchísimo trabajo, pero ha sido un gusto también, ahí sembramos una milpa entre los árboles y fuimos todos los empleados a comernos una elotada ¿verdad Roxana? hay algunas que se comían cinco, seis, ocho, diez elotes, una cosa impresionante, pero el otro tema, el tema de ordenamiento del territorio, tal vez ahí quizás lo importante son los números, tramite usos de suelos, ochocientos cuarenta y seis, porque a veces uno dice, usos del sueldo, quería decir que hacemos dos, casi tres usos de suelo por día y un uso de suelo requiere que la fórmula entre requiere una un análisis de gestión ambiental, porque hay que determinar

que la propiedad no está afectada por nacientes y se requiere una serie de procesos para poder llegar hasta un momento en que la persona encargada dice, en esta zonificación sí se puede hacer y se dan un uso no conforme, ochocientos cuarenta y seis usos de sueldos dimos, estos son gratuitos, creo que en algún momento deberíamos pensar en que deberíamos cobrar algo por eso, porque también hay muchos que los piden, permisos de construcción, dimos trescientos veintiocho permisos de construcción y cuarenta y dos permisos de obra menor, que es cuando alguien pide ahí para hacer un cuartito más o alguna, cantidad de inspecciones, ochocientas cuarenta y seis inspecciones realizadas y todavía hay gente que nos construye ilegalmente, son tres inspecciones por día, el funcionario por lo menos tiene que hacer una inspección diaria, porque tenemos tres funcionarios ahí, hiper interesante la cantidad de metros, se construyeron en 2025 47,200 m², este es un reporte del Colegio de Ingenieros, es un montón de metros cuadrados de construcción lo que se están en un cantón, encontró el urbano, procedimientos como seguimiento de órdenes de paralización de clausuras cuatrocientas noventa, una y media al día de acciones administrativas paralizando obras o este tipo de cosas, visados, quinientos sesenta y nueve visados, estos son los planes que llegan para lo que sea, un visado, porque necesito un uso de suelo para hacer una Ferretería y requiere que el plazo, que hay en algunos casos hay que visar el plano o visados para construcción, cuatrocientos cuarenta planos se visaron, eso también es gratis, casi todos, casi todos, excepto los permisos de construcción, todos los procesos de gestión territorial no tienen costo, alguno lo plantea, luego creo que antes, mejoran los tiempos de respuesta, sin embargo, yo no estoy conforme, creo que todavía lo tenemos que bajar más, sobre todo usos de suelo, un poco complicado porque cuando uno dice entra la fórmula, vamos a gestión territorial y ahí dura tres o cuatro días y después pasa a donde Carlos para la zonificación ya dura dos o tres días y luego pasa allá, resulta que finalmente el uso del suelo terminó siendo quince o veintiún dos, tenemos que ver cómo, pero les adelanto que en la próxima sesión, ya estamos enviando un reglamento para reglamentar aquella ley que se aprobó en la Asamblea Legislativa el año pasado, para que muchas actividades no requieran uso de suelo, yo quiero hacerme, agarrar un cuarto de mi casa para poner una Barberia, ocupo patente, pero no ocupo uso de suelo, hay muchas cosas que no necesita un uso de suelo, siempre que sea en un espacio pequeñito, en menos de treinta metros, ahí viene todo, pero ya terminamos el reglamento y ya se lo estamos enviando al Concejo, que eso fue algo que se nos quedó y creo que se le quedó a la mayoría de las Municipalidades, solo Sarchí lo reglamentó, espero que a eso se le cortó hace poco a FEDOMA, lo retomamos y bueno, ese es un tema importante, el otro eje estratégico es infraestructura,

aparte para lograr esas visión y misión ¿qué hacemos en infraestructura? en la parte vial, en la parte vial tiene un área que es de promoción social, este año hicimos diez proyectos participativos, ya no son tantos como antes, pero vean, ¢76,000,000 lo que puso la Municipalidad, lo que puso la comunidad también es otro poco más y logramos el año 2025 trecientos treinta metros de construcción de aceras, quinientos noventa metros de cordón y caño, trescientos metros lineales de cunetas, cuatrocientos cuarenta y ocho metros de alcantarillado, dieciocho cajas de registro y ciento ochenta metros de ampliación de vía, con los proyectos participativos ¿con quién estamos trabajando? Comité de Caminos o Asociación de Desarrollo, esperemos que esto siga creciendo, pero esos son los números de la parte de proyectos participativos, me parece que el cambio estrategia también ha sido importante financiar proyectos participativos grandes, este año tenemos Calle Tigre y Calle Liles, tenemos un montón que están caminando, que seguramente los números del 2026 serán mejores que los del 2025, también para el tema de infraestructura es importante el tema maquinaria, ahí este año también seguimos reforzando el tema maquinaria, compramos un pick up para Gestión Vial, se adquirió un Lowboy, se adquirió una la vagoneta pequeña, que ya está comprada, está en proceso de entrega, estas son cosas que uno creería que le decía, voy a comprar una vagoneta, y ya mañana, no, se la vendo, pero no está hecha, vendrá entre seis meses, porque la están haciendo en Brasil, lo están haciendo, en Italia, pero bueno, ya está por ingresar, también este año compramos dos batidoras nuevas, importantísimos para los proyectos, teníamos unos batidoras viejísimas y con muchos problemas, a pesar de que tenemos la hormigonera, no siempre vamos a ir con una hormigonera porque dependiendo la cantidad de mezclas que tenemos que hacer, nos vamos a desplazar una máquina tan grande y tan pesada y eso Lowboy también muy importante porque no es lo mismo decir vamos para Carrillos, monten el Backhoe en el Lowboy y llévenlo allá a que se vaya rodando y aquí hasta allá y el tema de mantenimiento de este tipo de maquinaria siempre es muy caro. Este es otro cambio del 2025, Topografía, esto ha sido importantísimo y ahí no puede decir números, primero ha sido el tema de la implementación del reglamento de recuperación de derechos de vía, eso sin un topógrafo no se puede hacer, por dónde va la calle, por dónde va la cerca, quién certifica que eso es así, en realidad el contar con Topografía en Gestión Vial ha sido muy importante, el número es cuarenta y cinco proyectos con la firma de la Topografía y la Topografía se ocupa en todo, vamos a hacer una acera, se ocupa la topografía para los niveles, lo que sea, realmente la gestión de la Topografía es fundamental en proyectos de construcción, también Gestión vial atiende muchas solicitudes, algunas de ellas traídas por ustedes mismos y casi que

transmitía en tiempo real a través del WhatsApp, que hoy tenemos esa facilidad, pero recibimos y por decirlo así le decimos denuncias, trecientos siete denuncias en el 2025 y esas trecientos siete denuncias generaron la programación de doscientos quince proyectos ¿para qué es un proyecto? puede ser una alcantarilla, puede ser correr la acera, doscientos quince proyectos en atención a las solicitudes de las personas. En asistencia vial se enviaron y uno podría decir, también hay una gran cantidad de actividad administrativa dentro de un departamento vial, por ejemplo, ahí vemos doscientos veintitrés oficios, notificaciones, trámites, consultas, entre otros, algunas hasta este propio Concejo que la Gestión Vial le informa al Concejo que reciba hacer tal y tal cosa, pero es una unidad que también tiene una gran cantidad de trámites que son Administrativos, ahí hay una tabla de todas las cosas, de procedimientos como compra de vagoneta, compra de barandas metálicas, compra de asfalto, compra de herramientas para Gestión Vial y la cantidad de cosas que normalmente compramos durante el 2025, importante, ahora lo voy a mencionar muchos de estos procesos ya los tenemos por demanda, ya no tenemos que estar licitando a cada rato si ocupamos asfalto, piedra, cemento, todo lo tenemos con proceso por demanda y obviamente ahí lo tenemos, cuenta con una gran cantidad de productos o servicios que han pasado a la categoría de compras por demanda, lo que agiliza el proceso de compra y ayuda a la ejecución de proyectos, esto ha sido una mejora muy importante en el tema de la ejecución de proyectos, porque ahora ya no andamos, que hay que esperar a que esté la licitación, algunas cosas como pinturas entramos en el convenio marco, que es un convenio que tiene el Ministerio de Hacienda y también estamos comprando a través del convenio marco, en proyectos ejecutados en el campo en 2025 se programaron doscientos quince proyectos, se ejecutaron ciento setenta y uno, así que cuando uno dice doscientos quince proyectos quiere decir que trescientos sesenta días hicimos un proyecto, casi un proyecto por día, como medio proyecto por día, lo cual es una suma importante adelante, el año pasado también hicimos proyectos de recarpeteo, hicimos dos, primero un primer proyecto de recarpeteo, con 1800 toneladas, es un proyecto que la ampliamos con trecientos setenta y tres, al final el proyecto fue 2100 toneladas, costó ¢143,000,000 le entramos a todas esas calles que están ahí, calle Tablones, calle sitio, calle Cristo Rey, cuadrantes Santa Cecilia, cuadrantes de San Pedro, calle dos y detrás de la escuela Pedro Aguirre, calle la Cruz y luego en el segundo proyecto, un proyecto de ¢145,000,000 que lo hicimos en el segundo semestre, ahí le entramos a la calle atrás de la Iglesia, Sabana Redonda, calle Linda Vista, calle Churruca, el cuadrante San Pedro, la calle cero, la avenida uno, la avenida cuatro, la avenida 2, la urbanización la Senda, calle la Cruz, calle central de Carrillos y calle Liles,

teníamos un presupuesto de ¢586,000,000 un extraordinario de ¢309,000,000 tuvimos en la unidad, un presupuesto de ¢895,000,000 y bueno, la liquidación nos dio un superávit de ¢189,000,000 que estamos incluyendo el presupuesto extraordinario que está por llegar al Concejo, que básicamente lo vamos a dedicar asfalto, ya no vamos a comprar más máquinas, creo que nos hemos ido equipando y de momento el tema de maquinaria me parece que está muy superado, lo más importante para mí dentro de la estrategia ha sido que mayor cantidad de las obras han sido por Administración, sólo de esos contratamos, los recarpeteos, los 143, eso sí, porque en ya son otros proyectos, de pantalón grande y no tenemos todo el equipo que diríamos un fin, misma gente y vagonetas, porque cuando estamos recarpeteando no, no podemos traer una vagoneta, sino que tienen que venir en serie y todo lo demás, eso ya se complica, pero todo lo demás ha sido por Administración y eso nos genera una gran flexibilidad porque no tenemos que gastar en tiempos de licitaciones, por ejemplo, estamos construyendo el puente que ya estamos casi terminando en Santa Rosa, eso sí lo hubiéramos licitado y hubiéramos dado tres o cuatro meses licitando y no sé cuánto nos hubiera costado lo que hemos hecho con mallas, piedras, cemento, varilla, gente y equipo nuestro, la estrategia de Administración permite que con pocos recursos podamos hacer mucho más ahora que si tuviéramos que contratarlo, ahora nos pasamos siempre a infraestructura, pero ahora el servicio de Acueducto y el servicio de Acueducto ¿qué hemos hecho ahí? Mantenimiento de preventivo, instalación de nuevas tuberías, incorporación de nuevos servicios, atención de averías, mejoras en sistemas de potabilización, control y vigilancia de la calidad del agua y gestión administrativa, técnica y financiera, ahí más a los números, importante en el tema del Acueducto es la capacitación de la gente y aquí, durante el 2025 hicimos varios proyectos de capacitación, hicimos un proyecto con Tecnoval que tiene que ver con la instalación y manejo de tuberías de PAD de polietileno de alta densidad, que es lo que estamos usando, estamos migrando de PVC a esta tecnología, qué son esos tubos negros que me preguntó un día Tatiana qué era ese tubo que está ahí, sí, que no hemos tenido tiempo de terminar de enterrarlo, pero la diferencia que por ejemplo ese tubo que arranca ahí y va hasta allá y es un mismo tubo, es un tubo PVC que hay que ponerlo cada seis metros, es un bloque, una pega y que eso en cualquier momento se despega y tenemos las fugas y todo lo demás y polietileno, lo mejor obviamente más caro también con RYM hemos tenido otra capacitación técnica y práctica en procesos de tecnologías de tubería de polietileno. También hemos talleres sobre diseño del sistema de potabilización que nos permitió la tecnología de cámaras húmedas a tabletas, porque ese tema de las cámaras húmedas es complicado, sobre todo en el tema de

mantenimiento y también hemos tenido algunas actividades que también las hemos replicado, que son los Team Building, que son actividades para que la gente aprenda a trabajar en equipo, aunque de pronto alguien se quiebra un tobillo, eso sucede, números, por ejemplo, en atención de averías, ochocientas veintitrés averías registradas en ventanilla y trescientas veintiuno reportadas y atendidas mediante el teléfono, en el año tuvimos casi setecientas averías, eso significa más de dos averías por día y algunas pueden ser muy importantes, mantenimiento de válvulas, se instalaron válvulas reguladoras de presión en sectores como tablones, San Juan, Sábana Redonda ¿para qué se hace esto? Sobre todo para proteger, porque cuando tenemos altas presiones está expuesta la tubería o está expuesta a la casa del vecino, con alta presión de pronto vuelan las instalaciones internas, la planta de tratamiento también en el 2025 le hicimos algunas cosas, construcción de tres hileras de block para detención de agua y mitigación de inundaciones en el FAFA, le hicimos una construcción de una rampa y la instalación de un portón de acceso, porque eso como que usábamos una entrada por los gatos y eso lo independizamos ya para entrar desde la calle, los gatos son los hermanos de doña Cintia, esa planta la mantenemos operando, yo creo que todo el mundo se olvidó de la planta, ya no huele, ya cumple los estándares, ya tenemos años de que la planta opera bien y la gente está pagando, la planta dejó de ser un problema. Mejoras en nacientes, de aquí le voy a mencionar Poasito, Pinitos, que es la principal fuente que tenemos en Sabana Redonda, Pinitos, William Herrera, los heredianos, Gaziliano, el INVU, San Rafael, en común en todas estas plantas placientes se realizó mantenimiento preventivo y correctivo, también en la naciente del común se hizo un levantamiento y reconstrucción de la losa superficial que estaba muy mal, hacerla nueva, construcción del portón de acceso y mejoras en cerramiento perimetral, en el tanque Cristo Rey se hizo una construcción de acceso, construcción de aceras y mejoramiento de cerramientos y también en el tanque del Tirol, el cual ya el Concejo tomó un acuerdo para comprar un terreno para meter un tanque más grande, nosotros lo tenemos en trámite, también nuevas conexiones, este año se realizaron ciento veintiséis nuevas conexiones, nuevas instalaciones del servicio de agua potable, se trabajó en la extensión de red en Calle Alajuela, metimos ochocientos metros de tubería, porque de aquí del súper Mario para abajo, eso está en una tubería de una pulgada, pero ahí se fueron haciendo y haciendo casas, lo que requirió meter una tubería nueva, que aprovechamos también el cierre del puente para meter una tubería ahí de polietileno de alta densidad y meter esos ochocientos metros de cuatro pulgada, en el sistema de la naciente San Rafael también metimos quinientos metros para sacar la tubería del tanque a la calle, ahí por Cristo Rey, eran

tuberías de hierro que tenían como ochenta años, todo eso se sustituyó por tuberías de polietileno de alta densidad, ahí contamos con la colaboración del dueño de la finca de los flores para poder sacar esa agua por ahí sin problemas, aunque deberíamos tener una certidumbre, en el sistema de naciente Poasito, ahí se instalaron doscientos cincuenta metros de tubería PVC, también en San Pedro, calle Tino, ahí se instalaron trescientos metros de tubería, que esos son los trescientos metros que hay una parte que todavía está ahí sobre la vía, aprovechamos que ahí cambiamos todo el alcantarillado, metimos bien ese tubo, todavía nos queda hundirlo, pero para eso tenemos tiempo, ahí se ha incluido instalación de válvulas y esto tiene que ver también con la preparación para poder llevar una tubería con suficiente diámetro a la instalación del hidrante en el Colibrí, pero también y el suministro de agua al condominio que se va a construir en los terrenos de lo que era la Cámara, eso ya incluso ya está pasado porque ya la ruta nacional y eso ya está, eso se hizo con una perforadora horizontal y son de tal manera que no hubo y en sustitución de tuberías obsoletas, ahí en San Rafael, Cristo Rey, cincuenta metros de tubería metálica, en el Tirol ochocientos metros de PVC, la cambiamos por PVC y en Sabana Redonda en calle Tajos setecientos metros de PVC, la cambiamos por tubería de PAD de seis y cuatro pulgadas, hidrantes, también este año instalamos tres, uno en don Manuel, San Juan, cien metros al sur de la entrada de calle Liles y uno de la Chica Manuela, en el tema de control de agua, que es otra actividad que es fundamental, hicimos todos los trimestres, el 13 de febrero, 22 de mayo, 25 de septiembre y 16 de diciembre, los programas de control y todos los análisis se mantuvieron dentro de los parámetros permitidos, en todos los análisis del agua que le vendimos a la gente cumplen con la potabilidad requerida, mejoras en la cloración, hay una actividad importante durante el 2025 ha sido la migración de sistemas de cámaras húmedas e implementación y manejo de cloro en tableros, este tema de las cámaras húmedas usa el cicloito de sodio y estos equipos se dañan constantemente y estamos invirtiendo en manómetros y resulta que con el tiempo es difícil incluso el contar con repuestos, migrar hacia tabletas de cobro ha sido una solución que garantiza la potabilidad sin tanta complejidad en el proceso de exploración, la gestión es administrativa, doscientas cuarenta y nueve, disponibilidades de agua, trescientos noventa y uno inspecciones técnicas, tres mil ochocientas cincuenta y cinco órdenes de corta por morosidad, puesto doce meses es una cantidad muy importante de cortes, pero bueno, esperemos que cada vez sea menos cualquier gente adquiera un hábito de pagar, pero ejecutarte mil ochocientos metros resto en doce meses, podemos ya calcular cuántas veces tuvimos que ir a cortar el agua con nuestra gente y luego irlas reconectar después de que pagar, también en 2025 hicimos la

demolición del tanque Nufo, un tanque muy viejo que le generaba muchos problemas, ya es un tanque de concreto, hecho en el ciclo casi antepasado, que vemos el proceso para construir un tanque nuevo en Nufo y en la Hilda se hicieron la construcción de losas para reubicarlos quiebra gradientes y mejoran el almacenamiento y control del impacto del incremento en la presión, aquí en la Hilda hemos tenido problemas porque cada vez más agua hay más presión y hay veces que cuando hemos tenido cortes aquí es precisamente por un tema de presión, porque las boyas se cierran y cierran el sistema y si eso pasa en la noche el tanque amanece vacío, el tema control de presiones un acueducto, porque viene de la fuente de Pinito, viene desde Sabana Redonda esa agua, cuando llega aquí abajo hay una columna de agua con cantidad que tenemos que ir reduciendo la presión para que podamos cuidar por un lado las tuberías y por otro lado que no tengamos cierres de válvulas que nos generen desabastecimiento, ahí terminamos todo lo que tiene que ver con infraestructura, de agua, Vial, que parte de ese eje estratégico es algo importante dentro del plan estratégico que es infraestructura y pasamos a la parte administrativa, el área administrativa hace muchísimas cosas, si me pongo a hacer la lista nos da aquí a las diez de la noche, cada departamento, hace una cosa, hace otra, importante en el área administrativa el tema de desarrollo institucional en el 2025 logramos hacer la actualización de la estructura organizacional, la actualización del manual descriptivo de puestos, la implementación del sistema de egresos infinito, que eso sigue avanzando y la implementación de la ventanilla única de trámites y la pasarela de pagos y la App, esto nos da un salto tecnológico en el proceso de desarrollo institucional del exterior, estamos en fases tempranas de instalación, no es que podemos decir, estamos full, espero que pronto tengamos la persona que me ayude a Eduardo, no ha sido tan fácil conseguir que participe para el puesto, ha sido bastante lo que avanzamos, en la proveeduría esta es una de las unidades de apoyo importantísimo, todos trabajan y la proveeduría tiene que dar en soporte, todo el proceso de adquisición, por ejemplo, planillas de pago a nóminas de pago a los proveedores, quinientos ochenta y dos pagos, al menos hicimos, obviamente no lo hacemos así, obviamente no pagamos todos los días y el lunes se pasa la nómina y pagamos viernes, quinientos ochenta y dos pagos de proveedores, se formalizaron ciento ochenta y seis contratos de la Municipalidad y trece contratos del Comité de Deportes, se formalizaron, se tramitaron cuarenta modificaciones de contrato, ya resolvieron treinta y siete recursos, por ejemplo, un proceso, uno cotiza y las empresas normalmente están presentando recursos, peleando y pidiendo revocatorias y todo lo demás, pero quizás un dato importante, se cuenta con veintinueve contratos activos de entrega segunda demanda, esto ha sido muy importante, porque

muchas de las cosas hoy las compramos así, siempre estar haciendo una licitación para comprar asfalto, cemento, varilla, madera, pintura, llantas, también tramitaron un total de veinticinco publicaciones en la Gaceta y se tramitaron tres remates y ciento once licitaciones, que prácticamente las licitaciones lo reducimos, vamos a ir avanzando teniendo la mayor cantidad posibles por demanda. El talento humano se confeccionaron trecientos sesenta y cuatro planillas Municipales y veinticuatro nóminas del CCDR, ese es el pago a los empleados, para que veamos el nivel de tiempo el proceso de planillas y es cada quince días, ojala pronto lo tengamos automatizado, también se hizo la evaluación del desempeño de todos los empleados 2024 y ahora en el 2025 y ahora sigue en el 2026 con modificaciones porque hay nueva estructura, nuevo manual de puestos, la evaluación de desempeño se tiene que adaptar a esas condiciones. Entremos al tema de TI, gestión y soporte de infraestructura tecnológica, ahí destacar el trabajo que ha manejado, la actualización y mantenimiento de los servidores y equipos de cómputo e implementación de medidas de seguridad, este es un tema hoy en día en boga, todo el tema de seguridad en la información, genera bastantes gastos y a veces problemas, efectivamente hemos estado enfrentando y en temas de operativos porque la propia seguridad nos ha estado bloqueando correos y cosas de esas, soporte al personal Municipal en el uso de nuevas tecnologías y software, provisión de soporte técnico a los empleados para resolver problemas y soporte al sistema municipal en sus diferentes módulos, Eduardo, mire no puedo generar las facturas, ahí está el requerimiento o que vaya a ver qué es lo que está pasando, porque no está saliendo la factura electrónica, ya estamos ahí con un tema, la Tesorería Nacional, Tesorería, el sistema Tributario Municipal, uno de los procesos, eso significa la elaboración y presentación de estados financieros a la contabilidad nacional, tanto de la Municipalidad como al Comité de Deportes, estos procesos, los estados financieros que hoy se presentan, solo el documento de estados financieros tiene como trescientas páginas y eso es todos los meses, ahí en la contabilidad hemos estado siempre del proceso de NICSP, creo que hemos avanzado mucho, posiblemente durante este año vamos a tratar de contratar una consultoría para poder sacar lo que nos falta, porque algunas cosas como activos difícilmente lo vamos a poder, no porque la gente no sepa, no hay las suficientes manos para poder sacar ese tema, posiblemente, libro legales y que es un tema que es importantísimo, en el pasado los libros legales tenían muchos años, hoy están al día, la instrucción es que tiene que estar al día, en Presupuesto, en el área de presupuesto en el año pasado hicimos un presupuesto ordinario de ¢2,887,000,000,00, en el extraordinario con ¢1,313,000,000,00 hicimos modificaciones del presupuesto por ¢840,000,000 un poco alto, pero recuerden que el año

pasado tuvimos una improvación y genero una serie de modificaciones para poder ajustar el presupuesto del 2025, tuvimos una liquidación presupuestaria en el 2024 de ¢850,000,000, que es lo que incorporamos en el extraordinario y se hizo las revalorización de compromisos por ¢1,082,000,000,00, adelante, esta es la información del Comité de Deportes, yo no sé cuál comité de Deportes, pero el de aquí tiene todo lo que quiera, que no lo sepan usar otra cosa, están los estados financieros, están los presupuestos, en el año anterior, tuvieron ¢85,000,000 de presupuesto ordinario, la elaboración de presupuesto extraordinario fue por ¢95,000,000 ¿qué significa eso? esos son los superávit que tenían de años anteriores de plata que uno usaron, de ¢95,000,000 se hicieron modificaciones por apenas ¢3,000,000 se elaboró la liquidación del 2024 y le sobraron ¢79,000,000 entonces esos son los ingresos para el 2025, en los informes mensuales de control y ejecución del gasto y a la Contraloría los hicimos todos los meses y las certificaciones de contenido presupuestario para lo que ellos necesitan para poder iniciar sus procesos, adelante, la Tesorería, ya que se puede ver, por ejemplo, la importancia que va generando los sistemas, no teníamos la App ni nada de eso, pero ya en 2025 ¢400,000,000 de ingresos entraron por bancos, por trasferencias o por pagos bancarios, esos ¢400,000,000 de no ser así hubieran entrado por ventanilla, las filas serían más largas y con más días y en el movimiento del periodo durante el periodo indicado, la tesorería Municipal registró total de ingresos acumulados de ¢7,974,000,000,00 vea que es diferente presupuesto con caja, porque una cosa es y otra cosa es en metálico, esto es metálico, se ejecutaron egresos por ¢6,496,000,000,00 y el saldo final de caja al 2025 es de ¢1,475,000,000,00 a veces cuando dicen es que la Municipalidad no tiene plata ¿cómo que no tiene plata? Tenemos ¢1,500,000,000,00 ahí vemos a ver, ahí está, dónde están esos ¢1,500,000,000,00 solo en esas cuantas en SAFI hay ¢667,000,000 nada más, son inversiones, eso nos genera aproximado ¢15,000,000 de intereses en fondo de BN fondos tenemos ¢329,000,000 que nos generan unos ¢11,800,000 de intereses al año y en un CDP el Banco Nacional hay ¢101,000,000 ahí hay más o menos ¢1,000,000,000,00 en inversiones de corto plazo y la diferencia está en bancos, que es la que se va trabajando constantemente, esos casi ¢1,500,000,000,00 esa es la comprensión, también hay que decir que es la Tesorería es la encargada de todos los pagos, durante el 2024 se cumplió con absolutamente todos los pagos esenciales, como electricidad, telefonía, agua, Cementerios, así como la contribuciones a la CCSS, al Instituto Nacional de seguros, además de se realizaron pagos correspondientes a proveedores, planillas de empleados fijos, jornaleros, así como pagos de horas extras, dietas y aguinaldo, todo lo que se paga sale de la Tesorería, es un puesto con mucho trabajo, una

sola persona, adelante, cobros, logramos bajar la morosidad en un punto, la cerramos en 21.5% esto es un esfuerzo, arrancamos con una morosidad como 35% y aquí al principio es fácil, es como cuando uno sacan natilla, cuando sacan la primera cucharada saca un montón, pero ya al final voy sacando las naticas, este tema ya no es tan fácil bajar, ya en porcentajes de tres o cuatro, cinco por año, ya no es tan sencillo, tenemos actualmente siete expedientes en cobro judicial, lo que normalmente nos pasa es que cuando los pasan a cobro judicial nos pagan, durante el año hemos tenido expedientes, pero al cierre habían siete en cobro judicial, esto se logró reactivar con abogados externos, tramitamos diez casos para el reglamento de ayudas temporales de gente que no puede pagar, se le condona la deuda con ayudas temporales del fondo de ayudas temporales y vean el total en conjunto 9,627 acciones de cobro administrativo en el año, casi 10,000 en gestiones de cobros, eso realmente es un montón, cuántas acciones de cobro hace un más de las demás cosas en un día para poder llegar a tener estos números al final al final del año, en la ejecución, yo les envié la ejecución presupuestaria, pero sí quiero resaltar el dato de bienes inmuebles, habíamos presupuestado ¢620,000,000 para el 2025, cobramos ¢697,000,000 son ¢80,000,000 más en bienes inmuebles ¿Cómo? ahí hemos ejecutado una estrategia, la Alcaldía tiene una plaza que es de Asesor que yo nunca uso, tengo una persona dedicada a lo que es control de omisos y hemos logrado bajar la cantidad de omisos, porque mucha gente no viene a declarar, pero también al control de hipotecas, de permisos de construcción, la gente saca un permiso de construcción, construye su casa, pero no se ajusta el valor, ese control de ajustar el valor con la nueva construcción o si la hipotecó o lo que sea, eso ha ido generando un aumento importante, porque pasar en ¢80,000,000 casi es un montón de plata y estos son los recursos libres que la Municipalidad tiene para todos los recursos libres, Patentes, yo ahí sí quise destacar los números, porque de pronto uno dice, alguien podría decir ¿qué hace patentes? pero vamos ahí, por ejemplo, traspaso de Patentes ciento noventa y siete, total de licencias comerciales canceladas treinta y dos, total de declaraciones ingresadas, quinientos ochenta y siete personas hicieron una declaración de Patente, total de correos electrónicos atendidos y contestado, dos mil trescientos ochenta y uno, total inspecciones realizadas diecinueve, total de clausuras efectuadas diez, total de procedimientos realizados quince, total de prevención del cierre emitida ciento setenta y uno, total de notificaciones a vendedores ambulantes once, al final sumamos todo eso y encontramos que las actividades en el año son miles realizadas por el funcionario de Patentes, ahí como que cierro la parte, está el tema de la Vice alcaldía, que también está incluido en el informe que presenta la Alcaldía, la Vice alcaldía dice la ejecución activa de la nueva

plataforma Municipal para el pago de servicios en línea, ConectaMuni, este es un proceso donde la Vice Alcaldía va coordinando todo el tema de comunicación para que la gente vaya aprendiendo, los videos y todo lo demás, de cómo se utiliza la plataforma, la modernización de contenidos audiovisuales, la difusión permanente de proyectos, acuerdos y avances Municipales, el fortalecimiento de vínculos con medios locales, los espacios digitales, esto tiene que ver con una función clave que la Alcaldía tiene las evidencias, nada que es el tema de información, aquí ahorita estamos pasando por un momento, porque la persona que teníamos, que nos ayudaba y estaba por contrato, se venció el contrato, lo sacamos de concurso, ahí se nos complicó un poco, por este mes no tenemos, ahí la que nos está ayudando un poco es Catalina, en otro tema que la Vice Alcaldía ha trabajado el tema de seguridad ciudadana, abordar desde una perspectiva preventiva, hay actividades del 2025 donde se fortalecieron acciones para identificar problemas prioritarios, incentivar las denuncias responsables, capacitar redes juveniles y comunidades, consolidar espacios de coordinación permanente para el seguimiento de los resultados, es un trabajo que se hace también en conjunto con la Fuerza Pública y con el resto de instituciones del cantón en temas de seguridad y la parte de Desarrollo Social y Cultura y espacio público está la organización de actividades cívicas, culturales, impulsadas a las ferias temáticas enfoque social, fortalecimiento del uso del edificio multiusos que sólo coordina Emily, la coordinación para la instalación y mejora de parques infantiles que en eso lo coordina don Roger la programación cultural y recreativa de espacios públicos cantonales. En temas de Reactivación económica, ferias de emprendimientos para mujeres, artesanas y pequeñas empresarias, coordinación con las acciones locales de mujeres empresarias, difusión de oportunidades laborales y acompañamiento al sector productivo y zona francas, luego tenemos el tema de bienestar animal, que también se maneja ahí, durante el 2025 se realizaron reuniones para consolidar una política cantonal de bienestar animal y se han organizado campañas de castración y procesos de capacitación en el cantón, que el año pasado se hicieron dos, buenos resultados, muchísimos animales se pudieron castrar, lo de la marca cantón que también ya prácticamente la tenemos implementada totalmente a nivel de la Municipalidad, ahora ya prácticamente todos los cambios tienen la marca cantón, los papeles y todo ese proceso que también ha sido un proceso de coordinación de la Vice Alcaldía y lo que tiene que ver con la representación que en esto normalmente el Alcalde no tiene tiempo para ir a todas las cosas que nos invita, hay muchas cosas en las que yo le delego que vaya de representación de la Alcaldía, si yo me dedico a ir a todo lo que me invitan, posiblemente no me alcanza el tiempo para hacer las cosas que hacemos, yo creo que

ahí en unas fotos que tienen que ver como representación y participación en actividades del sistema local de protección de la Junta de protección de los niños, eso es del sitio de ahí, adelante, estas fotografías del proyecto de restauración del AyA, ahí tenemos el área donde sembramos toda esa parte de la ladera, fotos de la gente que vino de Evolution, ahí está Roxana sembrando un arbolito, estos tienen que ver con las mejoras al parque de los chorros, ahí la pista que ya terminada, el parque calle Murillo que le pusimos zacate sintético, esa cosa que verde ahí que no se sabe qué es, pero ese es el dialux de la plaza de Santa Rosa, ahí se puede ver cómo se distribuye la luz y que cumpla con las normas para juegos en la noche, mejoras en las nacientes, ahí podemos ver algunas fotos ya antes, instalación de hidrantes y en la nacientes en los que estuvimos trabajando, ahí están los muchachos, están instalando tuberías, ahí PVC, ahí en polietileno, trabajos en demolición en demarcación en el cantón, construcción de acera, ya son muchos los metros de construcción, la calle anterior, la calle lo que era la calle el Alpízar, así era ese zanjón, con un pedacito de calle y cómo quedó al final, después, en el último, la última orillita está la AgroAlvarez y continuando está la entrada de calle Alpízar, qué calle el agua había reducido y quedó muy bonita, cuneta y todo lo demás, proyecto sobre el Rio Poás, que esto es aquí funcionamos como unidad ejecutora y lo hicimos muy bien, ejecutamos este proyecto en tiempo y pudimos entregar la obra de cuatrocientos y algo millones que es el puente sobre Bajo Baragona sobre el rio Poás, por la represa, adelante, ¿cuánto? cuarenta y cinco minutos, hora y cuarenta y cinco. --------

La Presidente Municipal, Yensy Corella Murillo, comenta: por respeto a los compañeros ¿alguno tiene alguna consulta, alguna duda? compañera Tatiana, adelante. ----------

La Regidora, Tatiana Bolaños Ugalde, comenta: muchas gracias, buenas noches. ----------

El Alcalde Municipal, Heibel Rodríguez Araya, comenta: ¿era buenas noches nada más? ah bueno, muchas gracias, buenas noches, estamos para servirle. ----------

La Presidente Municipal, Yensy Corella Murillo, comenta: ¿nadie tiene comentarios o dudas? bueno compañeros, de acuerdo a lo que estipula el código Municipal, el artículo diecisiete corresponde a la persona titular de la Alcaldía, las siguientes atribuciones y obligaciones, en ellos está el inciso G, que dice rendir cuentas a los vecinos del cantón mediante un informe de labores ante el Concejo Municipal para ser discutido y aprobado en la primera quincena de marzo de cada año, por lo tanto, si todos están de acuerdo y no tienen dudas, observaciones, referente al informe, vamos a pasar a la votación aprobando el informe de labores presentado por el señor Alcalde correspondiente al período 2025, sírvase levantar la mano los que están de acuerdo con el orden del día y los que están de acuerdo con la firmeza del

acuerdo. Se acuerda: ACUERDO NO 1205-03-E-2026. El Concejo Municipal de Poás, una vez conocido el informe de labores presentado por el MBA. Heibel Rodríguez Araya, Alcalde Municipal, correspondiente al período 2025. SE ACUERDA: Aprobar el informe de labores presentado por el MBA. Heibel Rodríguez Araya, Alcalde Municipal, correspondiente al período 2025, el cual dicho documento se encuentra integro dentro del expediente de actas de la Sesión Extraordinaria No. 141-2026, celebrada el 12 de marzo de 2026, custodiado en el Departamento de la Secretaría del Concejo Municipal. Votan a favor los regidores, Yensy Corella Murillo, Roy Isidro Chaves Gómez, Viviana Elizabeth Víquez Quesada, Tatiana Bolaños Ugalde y Luis Fernando Trejos Madrigal. CON DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN. ACUERDO UNÁNIME Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. ----------

La Presidente Municipal, Yensy Corella Murillo, comenta: queda probado el informe. Sin más temas por tratar, se levanta la Sesión al ser las veintiún horas de la noche. ----------

Yensy Corella Murillo — Presidente Concejo Municipal

Edith Campos Víquez — Secretaria Concejo Municipal
