MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO 113-2025
ACTA EXTRAORDINARIA NO 113-2025
DEL 30 DE OCTUBRE DE 2025

Acta número 113, correspondiente a la Sesión Extraordinaria número ciento trece, celebrada por el Concejo Municipal, a las dieciocho horas del día jueves 30 de octubre del año 2025, en la Sala de Sesiones de la Municipalidad de Poás, con la asistencia de los señores miembros del Concejo Municipal, Periodo 2024-2028: **Miembros presentes: Presidente Municipal:** Yensy Corella Murillo, **Regidores Propietarios:** Roy Chaves Gómez, Viviana Elizabeth Víquez Quesada, Tatiana Bolaños Ugalde, Luis Fernando Trejos Madrigal. **Regidores Suplentes:** Johanna Oreamuno Rojas, José Heriberto Salazar Agüero, Katia Villalobos Solís y Marco Valverde Solís. **Síndicos Propietarios:** Juan José Campos Madrigal, distrito de San Pedro en ausencia de la María Del Pilar Murillo Murillo, distro San Pedro, María Gabriela Cruz Soto, San Juan, Alexis Vega Castro, distrito San Rafael, Charles Yoseth Suárez Álvarez, distrito Carrillos, la Xinia Salas Arias, distrito de Sabana Redonda. **Síndicos Suplentes:** Juan José Campos Madrigal, distrito de San Pedro, María Lenis Ruíz Víquez, distrito San Rafael, Rebeca Duran Gamboa, distrito de Carillos, Carlos Luis Steller Vargas, distrito Sabana Redonda. **Alcaldía Municipal:** Heibel Antonio Rodríguez Araya, Alcalde Municipal. **Secretaria del Concejo Municipal:** Edith Campos Víquez. **Miembros ausentes:** Emily Rojas Vega, ViceAlcaldesa Primera, Alejandro Chacón Porras, Vicealcalde Segundo, Andrea Rodríguez Ballestero, Regidora Suplente, María Del Pilar Murillo Murillo, Síndica distro San Pedro, y Carlos Mario Castro Víquez, Síndico Suplente distrito San Juan. **Invitados**: Grettel Ugalde Murillo. ----------

INVOCACIÓN ----------

La Presidente Municipal, Yensy Corella Murillo, comenta: muy buenas noches a todos los presentes y a todas las personas que nos siguen de manera virtual a través de las diferentes redes sociales, hoy en la Sesión Extraordinaria 113-2025, favor ponerse de pie en la sala. Vamos a iniciar con una invocación a cargo de la Regidor, Fernando Trejos Madrigal, buenas noches, nos vamos a poner en la presencia del señor en nombre del padre, del hijo, Espíritu Santo, oh amado Jesús en esta noche te damos gracias señor por el don de la vida, por permitirnos a todos y cada uno de los miembros de este Concejo estar acá, señor Jesús, te pedimos, señor, por todos los Poaseños que nos escuchan y nos ven también, que todos sean bendecidos en tu presencia Señor, padre, pedirte la sabiduría que viene de lo alto siempre para actuar en rectitud, en justicia, en sabiduría, siempre al servicio de este cantón, que así sea para cada uno de nosotros y para todos y cada uno de los miembros que trabajan en esta Municipalidad, amén. ----------

ARTÍCULO NO I----------

MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO 113-2025
ACTA EXTRAORDINARIA NO 113-2025
DEL 30 DE OCTUBRE DE 2025

Aprobación orden del día----------

La Presidente Municipal, Yensy Corella Murillo, comenta: a continuación, pasamos a la aprobación del orden del día, quedando de la siguiente manera: ----------

I- Aprobación Orden del día ----------

II- Rendición de Cuentas Departamento Gestión Vial Municipal. ----------

La Presidente Municipal, Yensy Corella Murillo, comenta: sírvase levantar la mano los que están de acuerdo con el orden del día y los que están de acuerdo con la firmeza del acuerdo. Se acuerda: ACUERDO NO 1001-10-2025. El Concejo Municipal de Poás, una vez conocido el orden del día de la Sesión Extraordinaria No 113-2025. SE ACUERDA: Aprobar el orden del día de la Sesión Extraordinaria No 113-2025, celebrada el 30 de octubre de 2025. Votan a favor los Regidores: Votan a favor los regidores, Yensy Corella Murillo, Roy Isidro Chaves Gómez, Viviana Elizabeth Víquez Quesada, Tatiana Bolaños Ugalde y Luis Fernando Trejos Madrigal. ACUERDO UNÁNIME Y DEFINITIVAMENTE APROBADO.

ARTÍCULO NO II. ----------

II- Rendición de Cuentas Departamento Gestión Vial Municipal. ----------

La Arq. Grettel Ugalde Murillo, comenta: buenas noches, muchas gracias, aquí hemos preparado un resumen de todo lo que son trabajos y proyectos que hemos ejecutado de la última presentación que fue en noviembre de 2024, este corre a partir de diciembre de 2024 hasta este mes de octubre, primero que nada, haciendo un repaso de cómo ha evolucionado la parte del personal de la unidad técnica, este año como ustedes saben, fue aprobada la plaza de topografía, eso ha venido a ayudarnos a aligerar muchísimo los trabajos de la unidad técnica, poder llevar a cabo procedimientos que no teníamos la persona idónea para llevar a cabo todo este tipo de inconsistencias y problemas que se presentan a nivel vial, como ustedes saben a la cabeza estoy yo del departamento, tenemos la Promotora Social que es la licenciada Sandra López, al Topógrafo que se incorporó, que es fue trasladado de aquí mismo de la Municipalidad, el Ingeniero Andrey Víquez, tenemos como Asistente Administrativa a doña Tatiana Rojas, Inspector Vial don Ricardo Chacón, el encargado de maquinaria don Carlos Murillo y el encargado de cuadrillas Diego Sánchez, Igual tenemos en la parte operativa un total de ocho personas de las cuales una persona funge como mecánico, hay cuatro operadores, dos peones y un albañil, además, para poder dar abasto con la cantidad de trabajos que tenemos se contrata anualmente entre quince y veinte personas, esta vez tenemos diecinueve personas contratadas como eventuales, lo que son los trabajos

programados para este 2025 a la fecha tenemos doscientos ochenta y tres trabajos programados, de esos trabajos son los que ingresan nuevo como los que se arrastran del año anterior, porque no todos los años se logra el 100% de los cuales ciento setenta y tres proyectos ya han sido ejecutados, tenemos trece proyectos en ejecución y noventa y siete pendientes de los cuales nosotros igual hacemos una deliberación de cuáles son prioridad a, b, c y obviamente los que se van quedando un poco rezagados son los que menos urgencia tienen para poder salir con lo que son emergencias, también tenemos unos trabajos en ejecución que están en proceso y ahorita están detenidos, pero es básicamente por el nivel de las lluvias de octubre, que es la ampliación de Calle el Cerro que ustedes vieron que algunos sectores ya se han hecho, hay muchas rampas que hay que demoler porque están en plena vía pública, hemos ido haciendo la marcación de la ampliación de vía conforme a los carros nos han ido indicando dónde va, porque los mismos carros se encargan de marcar la vía, ese proceso está ahí detenido de momento, también estamos haciendo una rehabilitación y manejo de aguas en Calle Apestigi, que esa calle estaba en total abandono también y es una calle de las pocas que quedan en tierra, esa calle también se inició un proceso de recuperación pero tuvimos el inconveniente de las lluvias, que también tuvimos que pararlo y esperamos que baje un poco el nivel para poder retomarlo, tenemos dos proyectos cercanos a ejecutar, uno es un muro de gaviones en Santa Rosa, donde pusimos unas barreras flex beam entre lo que es el centro de Guatusa camino hacia Santa Rosa en una vuelta, ese ahí tenemos que hacer unos muros de gaviones para poder recuperar la vía pública y ahí tenemos el problema que también tenemos que esperar a que baje un poco el nivel de lluvias porque si no el trabajo no avanzaría como deseamos, igualmente tenemos el diseño del puente sobre el Río Prendas en Calle Solís, ese proyecto ya está por subirse a SICOP, esperamos a más tardar mañana o el lunes, es un proyecto para diseñar el puente y también incluye todo lo que son los estudios que lo van a respaldar, porque se necesitan estudios de ideología, porque ustedes saben que hay una naciente cercana y hay una serie de factores que tienen que incluirse al momento de hacer el diseño, igualmente aquí también está un resumen del presupuesto que tuvimos para este año en el ordinario, en el extraordinario, como pueden ver la totalidad de casi ¢900,000,000 para invertir en las vías públicas y precisamente hablando del presupuesto tenemos aquí algunos rubros que se han ido cancelando de lo que es todo lo que son insumos que necesitamos en mantenimiento, ese mantenimiento son contratados por SICOP porque son para las máquinas nuevas, como ustedes

saben, tenemos la hormigonera, tenemos un tractor Same, que aún se encuentran en garantía y por lo cual hay que hacer los contratos de mantenimiento a través de SICOP, también tenemos anualmente compras de llantas, aceites y filtros, hemos tenido compras de barandas metálicas flex beam, la pintura de marcación, tenemos materiales para los muros de gaviones, ya lo tenemos, ya tenemos las mallas, tenemos la piedra y básicamente estamos como les dije antes, a la espera de que mejore el clima, también tenemos lo que han sido herramientas y todo lo que tenga que ver con la parte para ejecución de obras, tenemos madera como ustedes saben, también hay un vehículo que estamos a la espera que supuestamente llega la otra semana, que se adquirió, tenemos en proceso la compra de una vagoneta para poder dar abasto con el trabajo, también tenemos un proceso que está en SICOP que es la compra de un Lowboy para nosotros transportar la maquinaria y también el Lowboy nos es funcional porque también nos sirve para transportar la tubería, que muchas veces la mayoría de los proyectos lleva gran cantidad de tubos y trasladarlos en una carreta nos da toda la vida, la compra del Lowboy es sumamente útil por esas circunstancias, además de que no rodamos tanto las máquinas porque no es conveniente a nivel técnico, tenemos también compras de batidoras, hace muchos años la unidad técnica no adquiría batidoras, están en muy mal estado y normalmente fallan mucho, esperamos que con estas dos nuevas se venga a solventar ese problema, también compramos un tanque plástico horizontal, pero ese tanque nosotros lo compramos para poder hacer riego de calles, montársela una carreta vieja y no tener que comprar a un cisterna, la carreta vieja la modificamos, le montamos el tanque y el tanque le hacemos toda la instalación para poder hacer riego de calles, básicamente porque nosotros hay proyectos que cuando colocamos lastre la calle tiene que tener una humedad y esa humedad no se logra solamente por el material, hay que hacerlo de alguna manera, también tenemos constante equipo de protección personal, eso no solo incluye todo lo que son cascos, también incluye todo lo que dé a nivel de carreteras, lo que son barreras, lo que son uniformes del personal que ya están por cambiarse los uniformes de la Municipalidad, están por entregarse, que este año van a ser unos uniformes totalmente diferentes, ya no van a ser rojos, se cambiaron el color para el próximo, depende cuando lleguen y den la orden de comenzar a usarlos, pero a partir de ahora los uniformes de todos los funcionarios que ustedes vean Municipales va a cambiar totalmente, también tenemos la compra de equipo inmobiliario de oficina que también se realizó a principios de año porque había que reforzar ahí, el gasto de los más grandes que hemos tenido

es minerales y asfálticos, que en este momento vamos por casi ¢97,000,000 ahí lo podemos ver en el gráfico, cuánto se ha invertido en asfalto, planta, cuánto se ha invertido en comprar cemento, lo que son agregados y también lo que corresponde a tubería de concreto, aquí tenemos un resumen rápido porque es que también la presentación es muy larga, yo sé que muchos tienen que ir a ver al partido, pero en proyectos participativos tenemos los que han solicitado este año, ahí tenemos cuáles han sido aprobados, cuáles rechazados, básicamente ahora lo que se produce por rechazo es cuando se solicitan igual en ruta nacional o cuando un proyecto vemos que no tiene una continuidad o ese tipo de cosas, doña Rebeca y Lenis son unas expertas ahora en proyectos participativos, también tenemos los que fueron aprobados que como ustedes pueden ver la mayoría o los que tienen una inversión mucho más alta corresponde a las Asociaciones de Desarrollo, hemos trabajado mucho con la Asociación de calle el Sitio, hemos trabajado con el comité de caminos de calle el tigre, con el Comité de caminos de calle Liles, ahí tenemos una inversión bastante importante como ustedes pueden ver, a lo que vamos de este año se han entregado ¢51,147,750 en proyectos participativos, aquí también tenemos un resumen, qué la letra está un poco pequeña, pero estos son los proyectos, los cuarenta y dos proyectos que lleva el área de topografía desde que ingresó el muchacho, ahora el primero de junio ahí tenemos lo que está pendiente que está en rojo, lo que está en amarillo está en proceso y lo que está en verde está terminado, hemos aplicado el nuevo reglamento de invasión de vías, en eso ya hemos hecho descuajes de cercas, hemos hecho demoliciones de obras como muros en vía pública, han sido bastantes los problemas que nos ha traído porque es nuevo y estamos empezando, pero ahí tenemos seis nuevos casos notificados que igual nosotros como Municipalidad hemos estado actuando de acuerdo a las denuncias de los ciudadanos y otros por oficio, porque usted llega a notificar a una persona para un descuadre y le dice, por qué a mí y no al vecino, ahí es una situación, como le digo que vamos poco a poco, hay mucho camino por andar, estamos empezando y hemos tenido personas que no realizan lo que se le da a los quince días de plazo, no llevan a cabo las obras y la Municipalidad tiene que contar con personal la maquinaria para poder nosotros llevar a cabo los trabajos y ejecutar el cobro a nivel Municipal, estos eran de los proyectos, para entrar ya en temática de proyectos, lo que son lo que nos habíamos propuesto de proyección para este 2025, una era igual que sigue siendo la prioridad que son los caminos, tenemos una recuperación de caminos en mal estado y estado regular, tenemos la ampliación de vías que ha sido una de las

batutas con las cuales hemos luchado este año y con las cuales más hemos trabajado, tenemos los alcantarillados, el programa de recuperación de aceras, que igual tenemos, una cuadrilla que trabaja constantemente, construcción de aceras, teníamos proyectado la compra del vehículo y la compra de una vagoneta para mejorar la movilidad y agilizar los trabajos, tenemos la intervención de algunos puentes y además de eso tenemos que darle continuidad a todos los proyectos de denuncias que se van presentando a nivel de la oficina, este año en lo que fueron trabajos contratados tuvimos dos, la demarcación y lo que fue el colocado de recarpeteado, en demarcación el trabajo se llevó a cabo a inicios de año, en febrero, entre enero y febrero del año 2025, que como ustedes saben se llevó a cabo en todos los distritos, después entramos a lo que fue el primer proyecto de recarpeteo que se contrató, ese fue de ciento cuarenta y tres y resto, 1800 toneladas, después se hizo una ampliación de 373 toneladas y esto nos da un rendimiento lineal de 2.200 metros de nuevas carreteras, eso fue en el primer recarpeteo, como les digo, si fue ejecutado en el 2025, en enero de 2025, las calles que se intervinieron en esa primera propuesta de recarpeteo, ustedes pueden ver Tablones, el Sitio, Cristo Rey, Santa Cecilia, San Pedro y calle la Cruz, aquí podemos ver algunas carreteras de las que se llevaron a cabo algunas fotografías y la cantidad de metros lineales que se fueron haciendo por distrito, siempre como ustedes saben, San Pedro, generalmente es el que lleva más, es el que más abandono tenía y en el que las carreteras estaban en peores condiciones y por tratarse del casco central y donde se encuentran todos los servicios básicos es el que tiene como dice uno prioridad A para desarrollar el proyecto, igual aquí tenemos algunos sectores que también se hicieron en San Pedro, Calle la Cruz, en Carrillos, ahí se hicieron quinientos metros en la primera etapa y en esta segunda etapa se terminó el proyecto de todo el recarpeteo de calle la Cruz, este es el segundo proyecto que se llevó a cabo entre septiembre y este mes de octubre por ciento cuarenta y cinco millones y resto, igual hay proyectos que también incluían sobre todo los del centro, incluían lo que es el perfilado, que es quitar el asfalto viejo y colocar la nueva carpeta, esto básicamente para no levantar los niveles de calle como pasó aquí en el centro cuando CONAVI hizo la carpeta de esta calle principal, en este proyecto tuvimos 2,882 metros lineales de nuevas carreteras también, eso quiere decir que tenemos más de 5,000 metros lineales de calles asfaltadas nuevas y aparte de eso es una inversión de más de 290,000,000 aquí están los lugares donde se colocaron en este último proyecto, ahí pueden ver en cuadrante San Pedro toda la calle cero, aquí lo podemos ver también en fotos, San Pedro se llevó

656 toneladas y ahí tenemos, por ejemplo, esa calle que sube al Banco Costa Rica, el Banco Popular, que esa calle se perfiló y se asaltó, se corrigió también un defecto que tenía a nivel del camino, que era un hundimiento, eso quedó corregido, no es solo asfaltar, sino mejorar su funcionalidad, aquí también tenemos la calle cero que es del colegio hasta donde está la soda Teriyaki, tenemos la avenida cinco, tenemos lo que es la avenida dos, que es donde se encuentran todos los servicios de primera respuesta, Cruz Roja, bomberos, la CCSS y en Carrillos como ustedes saben la Senda, mejor dicho se hizo nueva. ----------

Inicia receso a las 6:32 pm, termina receso a las 6:36 pm. ----------

La Arq. Grettel Ugalde Murillo, comenta: los nombres de las calles que fueron intervenidas en este segundo proyecto de recarpeteo que fue el que acaba de finalizar, aquí tenemos algunas de las fotografías de lo que se llevó a cabo, ahí como les comenté antes de Avenida cuatro, que es del Banco Popular al Banco de Costa Rica que esa se perfiló y se realizó nueva, tenemos lo que es la calle cero, que es la ruta por El Liceo de Poás, la calle es de Avenida cinco y la calle que está frente al servicio de primera respuesta, después tenemos calle la Senda que como les decía esa calle quedo como la pueden ver de bonitas las calles, igual aquí podemos ver lo que es la salida y entrada de la urbanización Senda y lo que fue el final de calle la Cruz para que ya se viene en totalidad el asfalto en Calle la Cruz, también aquí tenemos San Juan se colocó en ciento cincuenta y tres toneladas de mezcla y esas se colocaron en Calle Linda Vista, que no había tenido intervenciones desde hace muchos años y se encontraba muy deteriorada, también tenemos en San Rafael trecientas veinticuatro toneladas, las cuales fueron colocadas en lo que es Churuca y tenemos en Sabana Redonda, la calle que está detrás de la escuela que como pueden ver esa calle tampoco por Intervenir en ningún momento, fue uno de los que se incluyeron, también tenemos lo que es el asfalto, aquí ya pasamos a lo que es el asfalto colocado por la Administración, a lo que va de este año hemos hecho una compra de 1,300 toneladas de mezcla asfáltica, decirlo suena muy fácil, pero vieras que colocarlo es sumamente difícil, nosotros no tenemos la máquina especialista para colocar asfalto, sino que lo hacemos a mano y gracias a Dios contamos ahora con un equipo muy especializado en la colocación de asfalto, se han vuelto, yo les digo unos expertos en colocar asfalto de tanto colocar porque como ustedes saben, ahí como pueden ver por distritos, cómo se distribuye la primera compra de trecientas toneladas por distrito, cómo se distribuyó las quinientas toneladas que se compraron a mediados de año y la nueva compra de otras quinientas que todavía

ahí tenemos un remanente de doscientas doce toneladas por colocar, que en estos días básicamente tuvimos que parar el asfalto porque el agua estaba haciendo destrozos y como ustedes saben técnicamente, si los caminos están con mucha humedad, el asfalto no se adhiere como tiene que ser, hicimos una parada y estamos solventando problemas de alcantarillado y otro tipo de emergencias mientras pasaban un poco las lluvias de octubre para retomar la colocación de esas doscientas doce toneladas, aquí pueden ver la lista de algunas o de las calles donde se ha colocado asfalto por parte de la Administración, son casi todas, yo sé que faltan muchas, pero que todo lo que ha estado malo se ha hecho bacheo y se ha hecho recarpeteas, ahí tenemos una de las que más costó, esta primera etapa que se hizo en Calle el Rincón fue una rehabilitación de lo que es el sistema pluvial y todo ese tipo de cosas y después hicimos esto, esa carpeta, como ustedes pueden ver, es colocada a mano pero pueden ver el acabado que tiene, ahí esa calle hicimos una colocación de cien toneladas en lo que fue carpeta y un bacheo que se hizo en el resto en la calle de quince toneladas para un total de casi de ¢10,000,000 de inversión, aquí tenemos algunas fotografías de la ampliación que se ha estado haciendo en Calle el Cerro, también tenemos esa carpeta que se colocó en la Calle Maximino Porras, esta calle en Santa Rosa, tenemos esta otra que estamos haciendo, que también, como les comenté antes, es un proyecto que está encaminado, pero no hemos podido finalizar que es en Calle Apestigi, ahí estamos dándole, alargando la carpeta que había, ya se han colocado tres vagonetas de veinte toneladas y la idea es llegar a cien toneladas más o menos, Grettel. ----------

La Presidente Municipal, Yensy Corella Murillo, comenta: disculpe, no está pasando la presentación. ----------

La Arq. Grettel Ugalde Murillo, comenta: aquí habría que hacer un señor técnico, no, pero si está pasando, aquí aprovechando el trabajo que estábamos haciendo en Calle Apestigi, hicimos una recuperación de la vía pública, esa entrada correspondía a una finca privada que en algún momento ellos hicieron el asfalto de la calle y sacaron el asfalto hasta la calle, pero que la calle era en tierra pero lo hicieron a su manera, se perdía para dónde iba la calle pública, en esta oportunidad con la anuencia de los propietarios, nosotros hicimos la demolición de lo que estaba en vía pública, el topógrafo demarcó y terminamos recuperando el ancho que tenía la calle, aquí también hicimos un bacheo en Calle San Gerardo, que ahí es sumamente difícil hacerlo porque ustedes saben que se ha convertido en el tránsito de autobuses y de maquinaria pesada y todo lo

del transporte grande, fue muy difícil hacerlo, pero quedó bastante bien, nosotros no sólo hacemos huequitos y huequitos, sino que tratamos de hacer paños grandes donde se cubre el problema, todo lo que está a su alrededor, porque nosotros tapamos un huequito y a la par está en las mismas condiciones dentro de ocho días está igual, que básicamente el problema que tenemos en Calle San José, calle San José el asfalto ya cumplió su vida útil y tenemos el problema que usted tapa un hueco y se abre a la par el otro, pero lamentablemente la gente no tiene paciencia y es cualquier cantidad de cosas lo que nos dicen cuando estamos trabajando, pero también se quejan de los huecos, habrá que esperar a que abran el puente para poder intervenirla porque para el recarpeteo 2026 ya se tiene el cartel, estábamos trabajando en el cartel y ya calle San José va incluido, esperando que ya el puente esté abierto ahora en el 2026, después acá tenemos un proyecto que nosotros llamamos un proyecto macro, que fue el proyecto de recuperación de calle Alpízar, esa calle es pública en primera instancia y el proyecto tuvo una inversión de más de ¢50,000,000 no es poca cosa lo que se invirtió ahí, esa calle es en Sabana Redonda, donde termina el límite cantonal, donde está el puente el límite cantonal, la calle que se mete a mano derecha antes de llegar al puente, en esta fotografía ustedes pueden ver las condiciones en las que estaba, era un camino sumamente angosto, tenía un desfogue pluvial bastante problemático porque esta calle recibía todas las aguas de la ruta nacional 146, ese camino estaba a punto de irse y ya los vecinos no tener acceso, ahí comenzamos a hacer una intervención con maquinaria contratada, para lo que fue comenzar a trabajar ese canal tan profundo que había ahí, tenía mucha piedra y lo que hicimos fue una conformación de piso para comenzar a colocar tubería, ahí se colocaron tubos de 30 pulgadas como pueden ver aquí, se llevó muchísimo material de relleno, a esos tubos había que estabilizarlos, taparlos como ustedes pueden ver ahí la dimensión que tienen las cajas de registro, ese proyecto fue altamente costoso por todo esto, porque aparte del tamaño de la tubería que llevaba, llevaba cajas enormes, cunetas para poder trabajar lo que son las aguas superficiales, esa parte que pueden ver pedregosa y a mano izquierda se trataba de la parte donde ya la calle pega con el río, hasta ahí es público y ahí ya del río para allá es Alajuela, pero esa calle toda esa piedra se quitó y ya eso no fue con draga ni con maquinaria contratada, eso lo hizo la Municipalidad a punta de backhoe, un trabajo bastante pretencioso para la Municipalidad y como ustedes pueden ver el camino ya terminado, vean la amplitud, ahí no parece que en algún momento hubo ese canal, era muy peligroso para los vecinos porque también un chiquito se podía ir a ese desfogue,

aparte de eso, nosotros ya para finalizar el proyecto lo que hicimos fue hacer un asfalto con ruta nacional para poder empatar las dos carpetas y ya se hizo con todo y demarcación a nivel vertical y horizontal, es un proyecto que nosotros consideramos bastante exitoso y muy pretencioso para este 2025, también tenemos una recuperación de camino que se hizo en Calle el Avispero, nos conecta con Grecia, de calle Liles a Grecia y ese camino tiene más, casi tres km de longitud, ese camino es un completo abandono, se hizo un descuaje, se hizo una rehabilitación de todo lo que fue el sistema pluvial, se habilitaron todos los cruces de alcantarillas, ese proyecto también fue bastante grande porque duramos mucho, esta rehabilitación también se hizo en Calle telón tres, esa es una calle que estaba en muy mal estado con quejas de los vecinos desde hacía mucho tiempo, donde era intransitable, ahí se rehabilitó todo el camino y además a la cuesta principal a la que más se deterioraba, se le puso carpeta asfáltica, por lo menos para ir ahí poco a poco avanzando con el asfalto, aquí tenemos otro proyecto de reparación y ampliación que se hizo en Calle la Legua, ahí se intervinieron casi cien metros lineales de tubería de veinticuatro cajas de registro, tenemos una rehabilitación también que se hizo en Calle Murillo, esa calle estaba en lastre y ahora es 100% asfaltada y tenemos este proyecto también de ampliación y manejo de aguas en Calle Liles como ustedes saben, la entrada de calle Liles era bastante angosta, ahí en unos sectores se logró hacer ampliación a ambos lados de la calle, como les digo, esto es un resumen, porque hemos ejecutado ciento setenta y tres proyectos, lo que hice fue seleccionar los que han sido un poquito más grandes, aquí pasamos a lo que es la parte de ejecución y reparación de aceras, en ese croquis, las líneas rojas que ustedes pueden ver corresponde a las acera del centro o el casco central que hemos ido interviniendo, ahí vamos a ir marcándolas, ahí tal vez ustedes no lo logran ver, pero todo ese croquis tiene una numeración que lo que hicimos fue seleccionar y hacer un recorrido acera por acera para poder darle un nivel de priorización, obviamente las que tenían prioridad uno que eran las que más mal ha estado han sido las que se les ha dado prioridad y también las aceras que conectan a lugares, por ejemplo, que la escuela, lo que es el colegio, el centro de salud, aquí tenemos las razones de intervención por las cuales seleccionamos cuáles aceras se van interviniendo y cuáles se les va dejando un poquito después, como ustedes saben, es la conexión que les decía antes a centros importantes que son más concurridos, tenemos el estado de deterioro y hay aceras que tienen muchos elementos que obstaculizan el libre paso, lo que son desniveles, parrillas, rampas de todo hay en las aceras, tenemos que cumplir con la 7600,

es otro de los factores y el estado también de los caños que están cogenerando una infiltración de agua a los sistemas, pero aquí tenemos una muy importante que se llevó a cabo este año, que como ustedes saben en ese sector del PANI hacia el supermercado Alfaro no existía, era una acera de alta complejidad porque necesitábamos la construcción, primero recuperar la propiedad, porque esa propiedad era privada, estaba en invasión de vía pública, hicimos una recuperación de vía pública, se construyó un muro de lo que nosotros llamamos legos y ahí con todos sus drenajes toda, todo a nivel técnico cumpliendo con todo para poder llevar a cabo la construcción y el paso habilitarlo después de tantos años de existir ahí esa problemática, ahí en la foto de la derecha pueden ver la acera terminada para los que han podido ya utilizarla, otra acera era importante que ustedes saben, esa se aprovechó las vacaciones de quince días de la escuela Pedro Aguirre para poder llevar a cabo la rehabilitación de la acera principal que le da acceso a la estancia, ahí hicimos una primera etapa, esperamos ahora en las próximas vacaciones hacer otra intervención, sobre todo en la parte de atrás que ahí tenemos colapso del sistema pluvial, tenemos aceras en malas condiciones, es muy riesgoso trabajar con los niños presentes, la idea es que ahora apenas estén en vacaciones poder intervenir al menos ese otro sector que es la parte de atrás, esa acera tuvo un costo de ¢5,700,000 como ustedes ven para cumplir también con la ley 7600 y el proyecto fue integral porque de una vez se quitaron parrillas que habían en media calle, se quitó el asfalto dañado que estaba pegando con el caño y se hizo nuevo, también tenemos las aceras de avenida cinco, que esas eran una prioridad A, que son la mayoría, esas aceras en su mayoría conectan con el Liceo de Poás y ahí se hicieron ambos lados de la calle, porque ambos lados estaban en total deterioro, esta acera es en Carrillos en Cuatro Esquinas, perdón, la entrada con la Mónica y ustedes pueden ver ahí al inicio del proyecto, es un proyecto que costó casi ¢5,000,000 se hicieron ciento veinte metros lineales de acera, pero ustedes pueden ver la ampliación tan grande que se le dio a la vía, nosotros tenemos aquí pendiente una demarcación porque con la ampliación de la vía eso nos va a permitir hacer hasta un seda para doblar hacia calle la Mónica, el que viene de calle Reyes y continúa hacia abajo hacia las cuatro esquinas, ahí vamos a hacer tres vías en ese sector, que eso ya nada más está pendiente de demarcación y tenemos este otro proyecto que este se llevó a cabo en Cristo rey, que es una conexión y esta acera la idea es continuarla y pegarla con la acera de Cristo rey, la que se fue objeto del voto de la sala cuarta, ahí hay unas propiedades que están invadiendo vía pública, ya están notificados y nada más estamos a la espera de llevar a cabo el

proyecto de recuperar la vía y unir la acera, este otro proyecto fue parte de lo que hemos logrado con el área topografía, que fue una recuperación de vía pública, esto es aquí en el centro, como ustedes pueden ver, había hasta palos de naranjillas sembrados en la acera y esa calle aparte que lo que existía de aceras estaba en muy malas condiciones, ahí en avenida uno hicimos esta recuperación de vía pública y como ustedes pueden ver ya quedó la calle asfaltada, demarcada y libre de obstáculos, después esta otra que estamos, terminamos el día de ayer, por cierto, es en el sector de Santa Cecilia, acceso a la escuela, de la escuela no tenía acceso peatonal en buen estado, ahí se llevaron a cabo ciento doce metros de acera, como les decía antes, que nuestra prioridad son centros educativos, ahora sigue la escuela de don Roy, que ya hoy empezamos unos trabajos ahí, también está en programación para que una vez que suene la campana de vacaciones poder hacer esa acera también de la escuela, en la escuela también de Carrillos bajo, habíamos hecho un sector, esta otra acera es en Calle Liles que como ustedes ven, va las aceras que conectan con la escuela también y ahí también se está dando una ampliación de vía, esta otra acera es hacia El Liceo de Carrillos, ahí se construyeron setenta metros lineales, como le digo, la intención es que la acera quede 100% terminada, después aquí lo que es entrando en proyectos de alcantarillado más rápidamente, este es uno de los proyectos más grandes que hemos ejecutado este año, que es en el sector de calle Liles que ahí fue un convenio con el Comité de Caminos de calle Liles para la colocación de doscientos cincuenta metros de alcantarillado, el alcantarillado lo hizo la Municipalidad, ellos construyeron las aceras, cordón y caño, también se aprovechó para ampliar la vía, ese proyecto a nivel Municipal tuvo una inversión de ¢21,000,000, este otro proyecto es en calle Tino, el sistema estaba colapsado, las alcantarillas estaban al revés, colocadas al revés increíblemente, unas alcantarillas que no tienen lo que nosotros llamamos ¨machimbre¨, el agua se salía por todas las uniones, ahí se hizo un alcantarillado nuevo en conjunto con el Acueducto, se trabajó para también poder pasar una red de agua potable, el proyecto lo hicimos conjunto, obviamente este proyecto para el 2026 ya se contemplan aceras y demás, pero por lo menos el problema de aguas pluviales se solucionó, aquí tenemos otro proyecto que también hemos tenido innumerables quejas de los vecinos, que es calle Alvarado, porque calle Alvarado también recibe gran cantidad de agua de la ruta nacional 146, ahí hicimos una rehabilitación con tubos de veinticuatro, se hicieron cruces de calle que van al desfogue que llamamos grasiliano, que ya nosotros lo habíamos trabajado y gracias a esta intervención y con lo que ha llovido ahora, gracias

a Dios no hemos recibido nuevas quejas y después tenemos este otro proyecto que fue en Cabuyal, que también ahí la calle tan angosta había provocado que una vagoneta se hundiera en el sistema, aparte que era tenía alrededor de un metro, metro veinte de profundidad, ahí se colocó y se hizo una primera etapa de alcantarillado con sus respectivas cajas de registro y como ustedes pueden ver, llevamos a cabo de una vez la ampliación de la vía, esa calle ahora quedó perfecta ahí para que pasen hasta dos camiones grandes, aquí tenemos en Santa Rosa un caso también de invasión de vía, aparte que vean las condiciones, esta es también enfrente, como del gimnasio que la calle tiene dos, la Y también, ahí se hizo un manejo de aguas a través de cunetas, recuperamos la vía pública y como ustedes pueden ver en la fotografía de la izquierda y la fotografía de la derecha, el cambio de calle que después de la intervención, esto fue una intervención rápida que se hizo en la ruta nacional 130 a petición de CONAVI, con recursos de la Administración, porque teníamos a todo San Pedro de Poás presionando por ese problema de aguas que había ahí y CONAVI estaba sin contratos y la gente estaba sufriendo los problemas de eso, don Heibel en un convenio con CONAVI logramos hacer esa intervención y se solucionó un problema grande, en desfogues pluviales trabajamos uno que está en barrio de los Ángeles, esa intervención se tuvo que hacer manual, porque no había entrada de maquinaria, es un terreno muy quebrado, se hizo con tubos novaloc, cajas de registro y también se solucionó un problema de ingreso de aguas pluviales ahí en barrio los Ángeles y otro que también tuvimos que intervenir por emergencia fue en San Pancracio al final, que las aguas que entran de todo San Pancracio ingresan en este punto y ya había riesgo de colapso por la topografía del terreno, ahí también hicimos una mega caja y una canalización, tenemos parte de los trabajos de todos los días que son mantenimiento de caminos, estar pintando reductores, la señalización vial, el arreglo del arco sobre el puente Rufino que lo hemos hecho cientos de veces, hemos colocado baranda flex beam en varios sectores del cantón, pero esto como le digo, esto es todos los días, la colocación de parrillas, esos son trabajos rutinarios día a día, aquí está un resumen de los proyectos de emergencia que hemos tenido que atender, como le digo, son las caídas del puente que hay que atender de inmediato, caídas de árboles, ese árbol que podemos ver ahí está ubicado en Calle Rufino, ese árbol ya cumplió su vida útil y tuvimos que iniciar un proceso para demolición a nivel del juzgado, que por cierto, hoy vino el juez y parece ser que ya mañana van a dar el veredicto de derribo del árbol, hay que cerrar calle de Rufino para poder llevar a cabo el derribo, como ustedes saben, la cantidad de veces que los camiones pegan

en el puente ahí sobre calle Zamora, el hueco que se abrió en Calle Carballo, todo eso son cosas que sucedieron hoy y al día siguiente estamos nosotros atendiendo y ya para finalizar, esto fue algo que nos llevó muchísimo trabajo al inicio del año, que fue toda la coordinación con la Comisión Nacional de Emergencias para la ejecución y construcción del puente sobre el río Poás en Calle la Represa, ahí eso fue un trabajo sumamente tedioso, ustedes no se imaginan a nivel administrativo la cantidad de trámites que lleva, tenemos que hacer informes, inspecciones de obra, tramitación de facturas, yo estuve bajo la dirección técnica del puente y como ustedes saben, había iniciado en diciembre de 2024 y se terminó el seis marzo 2025, aún estamos nosotros mandando documentos y haciendo coordinación con la Comisión de Emergencias a estas alturas, ahí está el resultado de todo ese trabajo gracias a Dios, estos fueron parte de los trabajos que llevó el puente dentro de lo que son niveles de aproximación, todo lo que fueron obras complementarias y ahí hay una fotografía aérea del puente terminado y como se ve quedamos con un súper puente a nivel del cantón, muchísimas gracias. ----------

La Presidente Municipal, Yensy Corella Murillo, comenta: muchísimas gracias doña Grettel por toda la exposición que nos ha brindado, sin duda alguna, el departamento que usted lidera en este momento es de los departamentos más visibles, sabemos que es tanto para lo bueno como para lo malo, las obras buenas, la gente se pone muy feliz, pero precisamente sabemos que es el departamento donde se reciben quejas de huecos, de la parte pluvial, sabemos que es la parte como de quejas de aquí siempre va a ser porque la gente tiene algo que ver en la parte de Gestión Vial, igual como el Acueducto, si se va el agua sabemos que la gente va a brincar, obviamente estamos en un cantón a nivel país donde cualquier persona quiere ver la acera bonita y quiere ver el hueco del frente de la casa tapado, es un departamento que sabemos que tampoco somos una Municipalidad tan grande para poder cubrir las necesidades al 100%, se ha hecho una gran gestión y una eficiencia presupuestaria, hemos visto grandes obras con maquinaria, con personal propio, que antes posiblemente no se hacía porque como dice usted, el asfalto lo están poniendo a mano, eso no lo hace cualquier Municipalidad, incluso cuando se dio el trabajo de Rufino, recuerdo que la Municipalidad de la Alajuela con todo el presupuesto ellos decían que todo lo hacen por contratación, que ellos no creían que nosotros hubiéramos arreglado la calle, por ejemplo, Rufino con medios propios, creo que es un gran departamento que realiza una gran gestión y es de los más visibles, como sabemos y como lo reitero, lamentablemente no contamos ni con las cuadrillas

ni con el presupuesto que desearíamos para poder tener cuadrillas por todo el cantón realizando las obras y sabemos que en el país en el que estamos las condiciones climatológicas nos obligan tal vez estamos con una obra y hay que dejarla porque hay una emergencia y como usted lo manifestó, están por ejemplo en la parte, creo que era de asfalto en este momento detenidos precisamente por las condiciones climatológicas, que es algo que la gente no tiene la paciencia para saber que hay condiciones, igual que con el demarcados, son cosas que se pueden hacer solo en verano y la gente por el invierno que tenemos en el país se van borrando y la gente quiere que en octubre pintemos las señalizaciones, agradecerle instarla a seguir adelante con el trabajo fuerte de un departamento que es de los más difíciles y agradecerle una vez más que haya venido acá a esta rendición de cuentas, adelante para darle la palabra. ----------

La Arq. Grettel Ugalde Murillo, comenta: con mucho gusto, más bien, nosotros también queremos agradecer a la Alcaldía, porque don Heibel es un gran apoyo para el departamento, igual nosotros esa idea que ha implementado don Heibel de llevar a cabo todos los proyectos a nivel de Administración y no tener que subcontratar les puedo garantizar que la Municipalidad se ha ahorrado muchísimo dinero a nivel Municipal por toda esa parte administrativa que hace ejecución de obra, hacerlo nosotros sale mucho más barato, igual nosotros hemos implementado hacer trabajos de calidad y con acabados de primera, eso fue una de las cosas que desde que yo ingresé fue una de lo que más insistí que por qué como Municipalidad si tenemos los recursos y las cosas para hacer, porque no se hacían bien, al principio fue difícil porque sí hubo problemas con decirles no, eso lo tienen que quitar y volverlo a hacer nuevo porque así no funciona, pero ya todos se han ido amoldando, ahora a la primera ya quedan casi que las cosas perfectas, igual yo tengo muchísimo que agradecer a todo el personal de la unidad técnica, es un apoyo muy grande, son muchachos que han aprendido muchísimo, que tienen gran experiencia y capacidad, gracias a ellos y a todo el esfuerzo que ponen es que se han visto las obras que se han hecho, igual, hemos hecho mucho, hay mucho por hacer, pero yo creo que la Municipalidad va por un buen camino. ----------

El Regidor Suplente, Heriberto Salazar Agüero, comenta: muchas gracias señora presidente, muy buenas noches, compañeros y compañeras, señora doña Grettel, muchas gracias por venir en el día de hoy, doña Grettel en Calle Churuca hace unas semanas se parqueó un camión de carga pesada en un lugar no permitido pese a muchas advertencias que se le hizo por parte de los vecinos al chofer del camión que no parqueara, que se moviera porque iba a hundir la alcantarilla, no hizo

caso, no hizo caso y no hizo caso, se fue, regresó con más carga, se volvió a parquear donde no tenía que parquearse hasta que el camión se le hundió, la alcantarilla cedió y se hizo hueco, ya ahí todo el mundo preguntaba ¿ahora quien va a arreglar eso? él sínicamente dijo, para eso está la Municipalidad, ese asunto no me parece correcto la respuesta de ese señor, yo le mandé la observación a don Heibel donde yo le insté a don Heibel que se hiciera un cobro administrativo, yo le tomé foto al camión y a la placa para que el dueño registral pague los daños porque eso no solamente está avalado en un fundamento legal, no solo en el código Municipal del artículo 4 y 5, en el 83, en el 75, también en la ley de tránsito 9078, si el daño se produce por un accidente vial o dependiendo las circunstancias el responsable civil debe responder por los daños materiales ocasionados a la vía pública ¿por qué hablo yo de ese tema? no es porque está en cercanías en la casa de mis papás, para nada, es porque se hizo un hueco y el hueco con esta cantidad de lluvia que ha venido se está haciendo más grande, más grande, más grande y los niños que pasan por ahí tienen que tirarse a media calle y los carros ahí pasan rápido porque la calle está muy bien, yo quería preguntarle ¿qué se ha hecho con respecto a eso? se va a hacer cobro administrativo al individuo, no se ha hecho nada y también quiero saber ¿por dónde va el tema de la programación para hacer este tipo de arreglo? muchas gracias. ----------

La Arq. Grettel Ugalde Murillo, comenta: vea Heriberto, ahí en primera instancia cuando nos dimos cuenta, nosotros también averiguamos quién era, tenemos el nombre, la placa del camión y toda la información, porque la intención obviamente es cobrar los daños, en ese momento que sucedió el incidente se hizo una demarcación con cintas y todo para evitar que alguien se fuera a ir en el hueco, pero nivel jurídico hablando con el abogado, nosotros nos dice que estamos a falta de un reglamento para poder ejecutar el cobro, esa es una de las cosas que yo traigo a colación esta noche porque nosotros necesitamos urgentemente un reglamento para cobro de daños a la infraestructura pública, igual, sí está programado, está programado si no me equivoco porque aquí no tengo la programación, pero sí está programado creo que para ahora, como a mediados de noviembre, si no me equivoco, porque precisamente estamos atendiendo a emergencias en otras partes y por ejemplo, el lunes empezamos un cruce de alcantarillas aquí en Bajo Solís, que urge también por una denuncia, hay una serie que si no me equivoco, está como para mediados de noviembre, pero nosotros como le digo, necesitamos algo que respalde Cómo ejecutar un cobro a una persona en vía pública? no se le puede cargar a la propiedad, hay que coordinar con la parte

de gestión financiera cómo cargar esos cobros al sistema y yo no sé si don Heibel tiene más información de cómo se podría hacer. ----------

El Regidor Suplente, Heriberto Salazar Agüero, comenta: si se necesita un fundamento legal, ahí está la ley, lo que yo acabo de mencionar, la ley va por encima del reglamento, igualmente cuando una persona aquí es morosa por un pago de qué sé yo, un cobro administrativo, etcétera, hay un procedimiento, se hace la petición a nivel judicial y listo, nunca ha habido gran ciencia en esto, yo creo que no sé cuál abogado le dijo eso, cuál de los dos, pero yo creo que si existe ya el mecanismo por ley, que es mucho mayor al reglamento, a un simple reglamento de la institución, me parece que de ahí se puede obtener y yo de verdad hago una expectativa muy respetuosa a usted, cabeza de la unidad técnica, a don Heibel para que se genere el cobro por ese tema de irresponsabilidad sobre la vía pública, porque esa calle estaba muy bien, esa alcantarilla estaba muy bien y el hecho de hacer el daño por hacer el daño no veo correcto y es una total irresponsabilidad. ----------

La Arq. Grettel Ugalde Murillo, comenta: lo que voy hacer es coordinar también con gestión financiera a ver de qué manera, porque como le digo, como él no tiene propiedades, hay que cargarle el cobro a una persona física sin un bien inmueble, por ahí es que anda la situación según me había explicado a nivel legal, pero igual vamos a darle seguimiento a ver de qué manera se puede ejecutar ese cobro. ----------

El Alcalde Municipal, Heibel Rodríguez Araya, comenta: tal vez sobre este tema en particular ciertamente la ley, existe leyes, pero si no lo reglamentamos eso se cae, simplemente porque tenemos que hacer un reglamento, lo tenemos que publicar si no se murió, simplemente gastar la plata en una demanda porque de previo tiene que existir el procedimiento aquí de cómo se hace, cómo se carga, cómo se cobra, a donde, la aplicación, por eso y aquí hay un montón de leyes que están en nivel general, pero la obligación de reglamentar lo es para el poder ejecutivo, cuando se crea una ley y le dicen al poder ejecutivo, tiene seis meses para reglamentarlo, esa misma obligación la tenemos nosotros para reglamentar cualquiera de las leyes que está vigentes, no tenemos un reglamento, eso no es aplicable, no se dio la norma, existe pero no tenemos cómo aplicarlo, yo creo que la recomendación del abogado es correcto de que en esos casos, cuando hay daño a la infraestructura se tengan que crear un reglamento para decidir cómo se hace y cómo, en este caso en particular es una arbitrariedad, le cobramos ¢200,000 ¿se lo cargamos a qué? a la cédula o a la placa, tiene que estar claro el tema de dónde vamos y qué va hacer financiero cuando

le generemos eso, cómo lo va a acreditar, cómo lo va a contabilizar, esto requiere un tema, ahí hemos venido con una serie de reglamentos, pero evidentemente eso se va a ocupar, ahora el tema de los daños a la infraestructura, por ejemplo, en el caso del tren y tienen toda una norma de cómo cobrar cuando uno golpea la pluma del tren o golpea el tren, toda esa cuestión, pero puede haber muchos tipos de daño, de ese que fue por peso y pero pueden haber muchos otros tipos de daño que también había que tipificarlo, qué se considera un daño, qué es un accidente, que esto y lo otro, el tema hay que estudiarlo. ----------

La Arq. Grettel Ugalde Murillo, comenta: en San Juan Norte, en Cabuyal, en Calle Tapón tenemos otro caso de una persona que hizo el ingreso a una propiedad privada y arrancó toda la cuneta existente, según él metió tubos mucho más abajo que el agua no tiene por dónde salir, ya ese estamos haciéndolo a través de una notificación por invasión de vía pública y daños a la vía pública, pero hay muchos casos, ahí sí hay propiedad, ahí sí estamos haciendo el proceso, exactamente. –

La Síndica, Xinia Salas Arias, comenta: gracias Yensy y saludos a todos los que estamos aquí y los que nos siguen en las redes sociales, agradecerle profundamente Grettel por todo el trabajo realizado no sólo en mi distrito, sino en todo el cantón, a don Heibel también porque es notorio y qué bonito cuando se nota y se ve las obras bien planteadas y realizadas, que son un beneficio para todos, para cada uno y la felicito mucho, por ser mujer, porque por lo general son los grandes Arquitectos, Civiles y de cualquier cosa, pero los varones y el hecho de ser mujer y tener a cargo tantas cosas y las que requieren de mucha calidad al terminarlas y de esa noción priorizar las cosas que necesitan ser realizadas primero, mis respetos, mi felicitación de que sea mujer y nosotras también y no les quito mucho tiempo para los que quieren ir a ver el partido, pero sí se le agradece mucho tanto a don Heibel y a su persona, instarla a que siga adelante, muchísimas gracias. --------

La Arq. Grettel Ugalde Murillo, comenta: muchas gracias a usted doña Xinia. ----------

El Regidor, Fernando Trejos Madrigal, comenta: gracias señora presidente, buenas noches, compañeros, regidores, compañeros de este recinto y a todos y cada uno de los Poaseños que nos escuchan, doña Grettel gracias por su rendición de cuentas el día de hoy, quería hacerle una consulta en un caso particular, es sobre una construcción que hay aquí en el cerro, donde primero hicieron una construcción y después volvieron a sacar las paredes hacia afuera y prácticamente las paredes están en la calzada, era para ver si ya esa gente lo habían notificado, si ya ese caso se está trabajando, era para ver cómo íbamos en ese sentido, muchas gracias, cuando vamos de aquí hacia

allá, a la izquierda antes de llegar al primer restaurante que hay ahí. ----------

La Arq. Grettel Ugalde Murillo, comenta: nosotros a nivel de construcción, quizás el departamento de territorial debería ser la inspección, primeramente a ver si tienen permisos y todo lo demás, igual nosotros como les comenté antes que estamos con el proyecto de ampliación de calle el Cerro la idea es notificar por parejo todo lo que esté en derecho de vía, ahí van rampas, van tapias, lo que haya que notificar, ya el topógrafo está trabajando en recabar toda la información de lo que está invadiendo vía pública, téngalo por seguro que en su momento va a pasar por ahí, si él llega, mide y toma todo los datos necesarios y si está en vía pública con el procedimiento. ----------

El Regidor, Fernando Trejos Madrigal, comenta: muchas gracias doña Grettel, lo que ahí sucedió es que hicieron una construcción, la construcción quedó bien, quedó a distancia oportuna de la calzada, pero después agregar una extensión hacia la calzada, lógicamente, si yendo aquí a mano izquierda, no está bien, muchas gracias, muy amable, esperaremos que cuando ustedes hagan toda la intervención y hagan todas las notificaciones y haga la respectiva, gracias. ----------

La Síndica Suplente, María Lenis Ruiz Víquez, comenta: buenas noches, muchas gracias, primero como siempre para felicitar al departamento por tanto trabajo, por ese montón de trabajo que realizan, todo lo que nos ayuda, cabe resaltar una cosa muy importante Grettel, es que con todo y que siempre andan en puras carreras, yo que todas las semanas voy a hacer algo, me doy cuenta que el trato y la atención siempre la misma de parte de todos, muy buena, muy eficiente, yo siempre los felicito por eso, quería agradecer, de hecho, de parte de Gabriela y mía le enviamos un agradecimiento por la ayuda con lo de los rótulos que también seguro dice Grettel, como ni tenemos trabajo y todavía estas se pone a inventar, pero nos apoyaron mucho, tanto don Heibel como usted y su departamento, muchas gracias por eso que la gente le ha gustado mucho el proyecto y quería hacerle mención sobre una cosita, es que a mí, ahora que Heriberto mencionaba lo del hueco, nosotros tenemos un problema similar en Guatusa, ahí en el bajito de la antigua piscina, igual con una persona que para meterse por esa callecita, que está ahí, echó para atrás, se montó en la acera, que es justo donde está la parada de autobús, nos rompió, nos quebró la acera y con el paso del tiempo se ha ido haciendo un hueco y nos preocupa porque es la parada, ahí está la parada, de hecho ya la señora, una vecina se nos fue ahí en ese hueco, a mí lo que me preocupa Grettel, que yo no sé, quisiera saber ustedes cómo van, como canalizan, como hacen, porque obviamente sabemos que hay prioridades y por supuesto hay que atenderlas, pero ese tipo de

trabajitos, ese tipo de cositas que no son prioridad, pero que siempre no dejan de ser importantes, cómo hacen ustedes para meterlos en el plan de ustedes de trabajo, para poderla sacar, porque es poca la gente y demasiado trabajo, son cosas que se hace la inspección y a uno le llega la notificación y todo, quedan ahí, van quedando ahí, pero los vecinos preguntan, preguntan, preguntan, preguntan, preguntan por ese tipo de cositas y uno nada más les dice, ya está en programación, a veces le dicen a uno y sabe cómo por dónde va, no tengo idea, pero averigüe y a mí a veces me queda la duda y digo en qué momento esta gente podrán, porque más en el invierno es tremendo, es mucho el trabajo, yo quería saber eso y la otra cosa es que, yo más o menos lo tengo claro, pero hay vecinos que me han preguntado, yo quisiera que usted nos diga para que a la gente se le quite esa duda que tienen de calle Liles, la gente pregunta, Calle Liles le pertenece a San Rafael o a San Juan, de a dónde a dónde es de San Juan y de a dónde, para dónde, yo hasta donde yo más o menos sé y que Gabriela a veces también me ayuda, yo le explico a la gente, pero a mí me gustaría así público por si alguien me pregunta, escuche la sesión para que se dé cuenta, porque la gente como que siempre anda eso, le toca a ustedes o le toca San Juan y en esa la gente se la pasa en eso, le agradecería mucho, gracias Yensy. ----------

La Arq. Grettel Ugalde Murillo, comenta: Lenis, primero que nada, ese caso de la piscina ya ustedes lo habían, está en programación, lo que nosotros hacemos a veces que llamamos si no son trabajos que requieren maquinaria, que es la parte más difícil, si son trabajos que se pueden hacer manual, nosotros en cualquier momento podemos mandar una cuadrilla, ya lo tengo aquí apuntado para darle prioridad y porque cuando es con maquinaria, que casi todos los trabajos son con maquinarias donde nos frenan a nosotros porque sólo tenemos dos backhoe y no damos abasto, pero en el caso de calle Liles, de donde llega a cuesta grande, lo que llamamos cuesta grande de ahí hacia la ruta nacional 146 le pertenece a San Juan y de ahí para arriba a San Rafael, que la escuela calle Liles está en San Rafael, ese le pertenece a San Rafael, ahí en ese cruce de cuesta grande está la división. ----------

La Síndica Suplente, María Lenis Ruiz Víquez, comenta: le agradezco, porque es que la gente nos decía que San Juan es hasta el puente, entrando por la Katia, hasta el puente. ----------

La Arq. Grettel Ugalde Murillo, comenta: llega más arriba. ----------

La Síndica Suplente, María Lenis Ruiz Víquez, comenta: que dicha, muchas gracias. ----------

La Síndica Suplente, Rebeca Durán Gamboa, comenta: buenas noches, Grettel, muchísimas gracias,

siempre su trabajo es digno de felicitar, igual a su departamento que son tan eficientes, yo tengo una consulta, en Carrillos todos los trabajos que ustedes han realizado excelente, gracias también a la Municipalidad, señor Alcalde, pero muchos vecinos me están preguntando por qué la calle central de carrillos Bajo quedó cortada, parece que quedó un poquito a desnivel y no sé si yo hasta Pavo Real y ellos indican que en Pavo Real es como estaba, ese punto un poquito más feo o más deteriorado, ellos querían saber porque me han hecho ya varias consultas los vecinos, que por qué la terminaron hasta la escuela y no la continuaron, tal vez para que usted nos ayude con eso. ------

La Arq. Grettel Ugalde Murillo, comenta: con mucho gusto doña Rebeca, se inició porque donde entronca con la ruta 118, ya ahí había un pedazo de carpeta que estaba hecho, de ahí se arrancó y la idea de seguir para arriba y más o menos a todos los estudios técnicos que nosotros realizamos, ahí en la presentación lo vieron, eran trescientas y resto de toneladas para carrillos, había que darle prioridad a lo que está en mal estado y la idea de esa ruta es venirla haciendo toda, más bien esperamos que para el recarpeteo 2026 se pueda incluir lo que falta, pero vamos en orden, por eso no queríamos empezar de un lado y quedar con el centro sin carpeta nueva, la idea era seguir donde habían terminado la última vez, seguir en orden, hasta ahí alcanzó y después en la próxima etapa sería lo que falta. ----------

El Síndico Suplente, Juan campos Madrigal, comenta: buenas noches, muchas gracias doña Grettel por su encomiable labor y de ese departamento que yo conozco casi la gran mayoría de ellos de los muchachos que trabajan ahí y lo que me queda es felicitarla, porque aquí en casco central se ha hecho mucho, resalto un poco lo de Santa Cecilia que intervinieron muy rápido porque ahí era preocupante por la cantidad de señores mayores que suben, de antemano, muchas gracias por toda esa labor encomiable. ----------

La Regidora Suplente, Johanna Oreamuno Rojas, comenta: buenas noches, muchas gracias por todo el trabajo, especialmente lo que se ha venido viendo realmente en Carrillos, dos cosas Grettel, no sé si tienen en programación que el alto en Cuatro Esquinas que se lo volvieron a llevar otra vez y ya en esta semana hasta ya se llevaron el último postecito que habían hecho para sobre guardar la acera se fue y en la parte nueva que hicieron arriba del cruce del Monte del Mago ¿ustedes tienen contemplado una baranda para esa acera? ----------

La Arq. Grettel Ugalde Murillo, comenta: correcto, porque ahí hay una parte que es bastante el nivel, ahí está programado una baranda. ----------

La Regidora Suplente, Johanna Oreamuno Rojas, comenta: muchas gracias y felicitar a todo su departamento que realmente trabajan muy bien. ----------

La Regidora Suplente, Kattia Villalobos Solís, comenta: buenas noches, compañeros y compañeras con respecto a esto que menciona la Regidora Johanna, es para consultarles si tal vez existe la posibilidad de que ese trabajo que hicieron puedan darle continuidad hasta la salida de ahí de Cuatro Esquinas, porque ahí se hace un entubamiento ahí frente al Centro Diurno donde solo pasa un carro, solo pasa un vehículo y si es el bus qué pasa no puede pasar nada, sí yo veo que ahí hay invasión de vía, porque hay vecinos que hicieron la acera en la calle y todo, no sé si tal vez don Heibel o los representantes de la Junta Vial lo han comunicado, lo han hablado porque sí es una lástima que abajo para arriba venga tan linda, tan amplia, luego ahora de arriba para abajo y se haga ese embudo. ----------

La Arq. Grettel Ugalde Murillo, comenta: doña Kattia, nosotros ahí en la lista de topografía venía en uno de los proyectos lo que es la invasión de una rampas que hay ahí en Calle Reyes, la idea es llevar a cabo la demolición de esas rampas para poder hacer todo parejo, pero ahí sí está contemplado una ampliación de vía, una vez que se lleve a cabo el proceso de demolición de las rampas, ese es otro problema que tuvimos ahora, que estuvimos interviniendo una parte ahí, que es que los tubos de la Asada van muy encima al nivel de la calle, no podíamos tocarlo porque se quebraban, pero esa gente de la Asada también son súper colaboradores, muy anuentes a estar ahí con la Municipalidad ayudando en lo que tengan que hacer, con ellos yo sé que no va a haber problema y ahí se va llevando el trabajo conjuntamente. ----------

El Vicepresidente Municipal, Roy Chaves Gómez, comenta: buenas noches para todos y es nada más, me uno por supuesto que a todas las felicitaciones que han hecho, no solo a Grettel sino a todo su departamento, pero también nosotros somos voceros de la comunidad y me hicieron una consulta, lo que pasa es que ellos también no supieron especificar si las cuadrillas se mencionaban, la cuadrilla de Acueductos o la cuadrilla de Gestión Vial, la pregunta concreta es qué determina en la parte de manejo de personal, que yo algo tengo una idea de cómo lo difícil que es esa parte ¿que determina cuántas personas conforman una cuadrilla para el tipo de trabajo que se hace? por ejemplo, usted ahora mencionaba que a veces hay trabajos manuales que pueden ir, no sé, dos o tres, no sé cuántos se ocupan para atrapar un hueco, pero sí van a construir una acera ya de tanto, ¿que determina la cantidad de personal que se requiere para el tipo de trabajo que se va a hacer?

es más o menos lo que pasa, como les digo, ellos no me mencionaron si era en la cuadrilla de Acueducto o en la cuadrilla de Gestión Vial, porque a veces ellos dicen, vemos que hay un trabajo pequeño y hay tal vez cinco personas en un trabajo relativamente pequeño, como la consulta es que determina cuánta cantidad de personal se ocupa para equis tipo de trabajo. ----------

La Arq. Grettel Ugalde Murillo, comenta: perfecto don Roy, nosotros generalmente dependemos de la magnitud del trabajo, por ejemplo, un trabajo de una acera generalmente va el encargado de maquinaria, que es el que va demoliendo, va un chapulín o la vagoneta que tenemos para ir echando el escombro, hay dos personas que van ayudándole a recoger piedras y todo lo demás, lo que va quedando, otros vienen conformando, por ejemplo, ahora en Santa Cecilia estaba todo el mundo en una labor diferente, otros ya venían pintando la línea de discapacitados, atrás porque ya había mucha acera hecha, por eso depende la cantidad de obra que haya que complementar, esa es la cantidad de gente que se envía, por ejemplo, en demarcación, como es poco, generalmente son tres o máximo cuatro personas, porque dos pintan en un sector y dos pintan en otro, igualmente por ejemplo, un día como hoy que se inició un trabajo en San Juan Sur, había una cuadrilla para lo que es la cuneta que hay que hacer y otros estaban ayudando con desaterrar la tubería que está colapsada, por eso dependiendo la obra así se envía a la gente, dependiendo lo que haya que hacer, eso nosotros lo planificamos día a día, por ejemplo, que mañana vamos para tal proyecto, se selecciona quiénes son los que van a qué obra, exactamente. ----------

El Vicepresidente Municipal, Roy Chaves Gómez, comenta: muchas gracias, sí, porque a veces la gente cree que las cuadrillas ya están conformadas, si son cinco o diez, diez van para todo, esa era la aclaración que yo quería que hiciéramos. ----------

La Arq. Grettel Ugalde Murillo, comenta: por eso le decía que hay gente que nos queda que llamamos nosotros suelta, que es la que se envía a obras o proyectos pequeños manuales, porque tampoco puede haber mucha gente en una cuadrilla. ----------

El Alcalde Municipal, Heibel Rodríguez Araya, comenta: pero también nos pasa algo, por ejemplo, trabajando en algún lado ahí, yo paso, Grettel arreglemos aquel hueco que está en tal parte, lo que dice es, bueno, está bien, cuando vengan de regreso de tal trabajo lo vamos a arreglar, de pronto puede ser que esa cuadrilla ahí hay cinco personas y alguien podría pensar que es mucha gente, pero esas son las condiciones, no vamos a venir aquí para irnos dos para allá, sino que muchas veces también hay trabajos que no estaban en el trabajo del día que terminan haciéndose como el

derrumbe, por ejemplo, ahí en la acera o cosas de esas que a veces podría ser que por un ratito pequeño puede haber más gente de la que se esté ocupando para ese trabajo. ----------

La Presidente Municipal, Yensy Corella Murillo, comenta: ¿alguien más con uso de la palabra? creo que don Heibel solicitó la palabra, adelante. ----------

El Alcalde Municipal, Heibel Rodríguez Araya, comenta: yo en el departamento, en realidad no puedo quejarme de todos departamentos, hablar de Gestión Vial, estamos hablando de ejecutarnos casi ¢1,000,000,000 en un año, estamos hablando del 25% de todo el presupuesto Municipal, la mayor parte del personal es personal eventual, porque en realidad lo fijo es un Chófer y otro Chofer y todo lo demás, realmente me parece que ahí se ha logrado crear una cultura de trabajo que para las Municipalidades es realmente un excelente, por decirlo así, negocio, son muchísimas obras que se han podido hacer con un costo relativamente mucho menor y con una facilidad, porque poder sacar toda licitación, sólo los procesos de licitación ya se llevan tres meses, se llevan un trimestre o más, eso también descongestiona un montón de procesos aquí, disminuye la cantidad de licitaciones, mucho de lo que estamos, lo tenemos por demandas, lo tenemos por demanda cemento, tenemos por demanda asfalto, tenemos por demanda minerales y una serie de cosas que hacen que sea mucho más sencillo, la pregunta ¿por qué no meter más gente? porque podríamos lograr tener diecinueve, tener veintitrés o veinticuatro y hacer más cosas, pero ahí sí tenemos una limitación que es la maquinaria, vamos a tener gente, de hecho que nos está faltando al menos un backhoe, con backhoe más podíamos abrir una cuadrilla más por ejemplo de aceras, ya veríamos a ver qué, he estado pensando que en el Acueducto tenemos un backhoe que podríamos ser trasladarlo a la parte de Gestión Vial, lo que pasa es que a veces no estoy tan seguro si pasarlo o venderlo, porque es que a cada rato está malo, pero ese es un tema que creo que tenemos que analizarlo para el año entrante, porque a más obra por Administración más maquinaria se ocupa, porque si no ahora ya vamos con una vagoneta nueva, pero para poder hacer trabajos se ocupa que la cuadrilla esté completa, que esté con el backhoe, que esté con la maquinaria, que esté con la vagoneta, que esté con el chapulín, que esté, de tal manera que podamos, pero en general la estrategia de la Administración, es una estrategia que nos ha funcionado muy bien, hay mucha gente que no lo entiende, la misma Municipalidad de Alajuela me decía, pero cómo es posible que estas cuadrillas sean suyas, no mías, personal de la Municipalidad, porque no tienen el mismo resultado de las cuadrillas, sobre todo las compuestas

con mucho personal en propiedad, para mí la unidad técnica debe funcionar como cualquier empresa constructora, si tienes mucha plata y mucho trabajo, se hace más grande y si se reduce la plata y se reduce, se hace más pequeña, una especie de estrategia de acordeón, en la cual dependiendo del trabajo, así los requerimientos de recursos y del personal, pero en general yo sí puedo decir que estoy muy contento, son muchas las cosas que hemos hecho, hablar de ciento setenta proyectos y estamos hablando de que ciento setenta en un año son dos proyectos por día, medio proyecto por día, es que en realidad es mucho, así que un agradecimiento a Grettel por el esfuerzo y extensivo a todo el personal, porque yo soy testigo, muchas veces están siempre dispuestos a trabajar y si hay que hacerlo el sábado porque hay mucho tránsito, el sábado lo hacemos y esa actitud realmente es la que uno desea en la empresa privada y por supuesto mucho más en la empresa pública y corresponde a las Jefaturas lograr ese ambiente para que esas cosas fluyan de tal manera, así que el agradecimiento para Grettel y sobre todo para la gente que la acompaña, en realidad no somos tantos ahí, somos alrededor treinta personas los que tiene la responsabilidad del tema vial que es muy amplio y que además tiene muchos procesos, el tema no es que hay que hacer la acera, es que hay informes a CONAVI que hay que mandarle, que el MOPT, que hay que mandarle todos los informes del 8114, la Contraloría y a todas esas cosas no las puso ahí, la Contraloría, el seguimiento al tema de las pluviales, el tema, en realidad hay un montón de obras de actividad administrativa es muy importante, yo a veces, yo veo que hay veces ponen por ahí las Municipalidades tal y tal no han cumplido con tal cosa, me voy a ver y por dicha nosotros sí y eso realmente es importante también hacerlo resaltar, así que muchas gracias a todo el equipo de la Unidad Técnica. ----------

La Presidente Municipal, Yensy Corella Murillo, comenta: compañeros, agradecer una vez más Grettel el informe, el gran trabajo que realiza, hacerlo extensivo al departamento y a continuar trabajando mucho por todas las obras que sabemos que son interminables en el cantón, compañeros. Al no haber más temas que discutir, se levanta la Sesión al ser las diecinueve horas con cuarenta y ocho minutos de la noche. ----------

Yensy Corella Murillo — Presidente Concejo Municipal

Edith Campos Víquez — Secretaria Concejo Municipal
