



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
DEL 25 DE ABRIL DE 2024

1 Acta número 098, correspondiente a la Sesión Extraordinaria número cero noventa y ocho, celebrada
2 por el Concejo Municipal, a las dieciocho horas del día jueves 18 de abril del año 2024, en la Sala de
3 Sesiones de la Municipalidad de Poás, con la asistencia de los señores miembros del Concejo Municipal,
4 Período 2020-2024: **Miembros presentes: Presidente Municipal:** Marco Vinicio Valverde Solís.
5 **Vicepresidente Municipal:** Gloria E. Madrigal Castro. **Regidores Propietarios:** Tatiana Bolaños
6 Ugalde, Margot Camacho Jiménez y Marvin Rojas Campos. **Regidores Suplentes:** Katia Villalobos
7 Solís, José Ignacio Murillo Soto e Ingrid Murillo Alfaro y. **Síndicos Propietarios:** Luis Alberto Morera
8 Núñez, distrito San Pedro, Luis Amado Quesada Nuñez, distrito San Juan, la Síndica Suplente, María
9 Lenis Ruíz Viquez, distrito San Rafael, en ausencia de José Heriberto Salazar Agüero, distrito San
10 Rafael, el Síndico Suplente, Charles Yoseth Suárez Álvarez, distrito Carrillos en ausencia de Flora
11 Virginia Solís Valverde, distrito Carrillos. **Síndicos Suplentes:** Margarita Murillo Morales, distrito San
12 Pedro, María Lenis Ruíz Viquez, distrito de San Rafael, y Carlos Luis Steller Vargas, distrito Sabana
13 Redonda. -----
14 **Secretaria Concejo Municipal:** Edith Campos Viquez. -----
15 **Miembros ausentes:** Heibel Rodríguez Araya, Alcalde Municipal, Emily Rojas Vega, Vicealcaldesa
16 Primera, Fernando Miranda Sibaja, Vicealcalde segundo, los Regidores Suplentes, María Gabriela Cruz
17 Soto y Carlos Mario Brenes Meléndez, el Síndico Heriberto Salazar Agüero, distrito San Rafael, ausente
18 por llegada tardía, Síndica Flora Virginia Solís Valverde, distrito Carrillos y la Síndica Suplente, Isabel
19 Morales Salas. -----
20 El Presidente Municipal, Marco Vinicio Valverde Solís, comenta: muy buenas tardes, noches a
21 todos los que de forma presencial o en redes sociales nos siguen el día de hoy, en la Sesión
22 Extraordinaria No. 098-2024. Vamos a iniciar con una invocación a cargo de la Síndica Suplente
23 Margarita Murillo Morales, en Nombre del Padre, del hijo, del Espíritu Santo, Amén. Padre
24 Celestial te damos gracias, señor, por un día más, por una oportunidad más que nos das, gracias
25 Padre por tantas bendiciones recibidas en este día, quiero ponerte en este día todos los enfermitos
26 del pueblo, a todas las familias que conformamos señor este este lugar, por todos los que no tienen
27 trabajo, por aquellos que están pasando problemas y muy especialmente Padre Celestial, te quiero
28 poner a todos los que vienen nuevos y a los que quedan para que les dé Señor, mucho
29 discernimiento para que sigan haciendo las cosas también como las han hecho y los bendigan,
30 porque todo esto señor que ellos hacen, es para bien del pueblo y para bien de cada uno de los que



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
DEL 25 DE ABRIL DE 2024

1 habitamos este cantón, gracias a ti señor, somos bendecidos cada día nos regalan más, por eso te
2 alabamos y te bendecimos. En el nombre del padre, del hijo y del Espíritu Santo. Amén. -----

3 **ARTÍCULO NO. I-----**

4 **Aprobación del orden del día-----**

5 El Presidente Municipal, Marco Vinicio Solís, comenta: para el día de hoy tendríamos como punto,
6 contamos con la grata presencia del Ingeniero Jimmy Moreira y de la Arquitecta Grettel Ugalde,
7 sean ustedes bienvenidos a este Concejo Municipal con la temática de la presentación del área de
8 Unidad Técnica de Gestión Vial y también Gestión Territorial, empezamos con la Unidad de
9 Gestión Territorial, sírvanse levantar la mano los que están de acuerdo con el acuerdo con el punto
10 único del orden del día y los que están de acuerdo con la firmeza del acuerdo. Se acuerda:

11 **ACUERDO NO. 2624-04-2024.** El Concejo Municipal de Poás, una vez conocido el orden del
12 día de la Sesión Extraordinaria No. 098-2024. **SE ACUERDA:** Aprobar el orden del día de la
13 Sesión Extraordinaria No. 098-2024, celebrada el 25 de abril de 2024, con la alteración propuesta.
14 Votan a favor de los regidores Marco Vinicio Valverde Solís, Gloria E. Madrigal Castro, Tatiana
15 Bolaños Ugalde, Margot Camacho Jiménez y Marvin Rojas Campos. **ACUERDO UNÁNIME Y**
16 **DEFINITIVAMENTE APROBADO.** -----

17 **ARTÍCULO NO. II-----**

18 **Atención al Ingeniero Jimmy Morera Ramírez, Coordinador Gestión Territorial.** -----

19 El Presidente Municipal Marco Vinicio Valverde Solís, comenta: Jimmy, queda usted en este
20 momento con el uso la palabra para hacer la exposición del Área de Gestión Territorial. -----

21 El Ingeniero Jimmy Morera Ramírez, Coordinador Gestión Territorial, comenta: muchas gracias,
22 bueno, muy buenas noches, muy agradecido por recibirme acá y para poder exponerles lo que es
23 el informe de ejecución ya cerrar lo que es el 2023, la anterior, quedó parcial, entonces en este
24 vamos a mostrar lo que es ya el cierre del año, con la inclusión de los dos proyectos que estamos
25 ahorita ejecutando y fiscalizando, la introducción que siempre me gusta dar, para que lo tengan
26 presente ante cualquier eventualidad o cualquier trámite que requieran, mi persona como
27 Coordinador, el Topógrafo, la Asistente Administrativa y ya los tres Inspectores, los dos últimos
28 en propiedad, Gabriela y Mario que fueron seleccionados la semana anterior si no me equivoco.

29 Dentro de las principales funciones, pues es otorgar visados, minutas catastrales en los planos de
30 catastro para el tema de inscripción de planos, revisión de permisos de construcción, por obra



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
DEL 25 DE ABRIL DE 2024

1 menor y por obra mayor, recordarles que los de obra mayor van por el APC y, con la particularidad
2 de que requieren de un profesional en Ingeniería Civil, Ingeniería en Construcción o en
3 Arquitectura. Entrando un poquito en números en todo el año, se registraron 90 visados y 384
4 minutas catastrales, o sea que se inscribieron 384 fincas nuevas en el 2023, como parte de las obras
5 o más bien de las tareas de los Inspectores 217 trámites durante el año, se clausuraron 46
6 construcciones sin permisos de construcción, este cierre de bitácoras es a nivel del sistema y
7 registro interno de la Municipalidad, se tramitaron 553, y esto que dice patentes son las solicitudes
8 de uso de suelo para patentes, de los cuales se hace inspección que en total del 2023 se hicieron
9 141, esto es una gráfica que representa cómo se movió los permisos de construcción en general
10 obra menor y obra mayor, entonces vemos que en enero fue muy poca la afluencia, fue ahí
11 creciendo y bajando, siendo el punto máximo en agosto con 31 permisos de construcción aprobados
12 y se cierra el año en diciembre de 2023 con 19 proyectos aprobados. El distrito, en este caso en
13 esta gráfica que podemos ver, San Pedro, como es de esperar, tal vez por el desarrollo urbano, que
14 ya tiene de por sí, con 74 proyectos como el punto máximo o el distrito con más permisos de
15 construcción aprobados y siendo Carrillos el más bajo con 37. En cuanto a usos de suelo, se
16 tramitaron 141 para solicitudes de patentes para diferentes actividades comerciales y donde dice
17 comunes que son 547, se ve lo que son obras menores también que ingresan por medio del
18 formulario de uso de suelos y los demás que correspondan a zonificaciones distintas. En cuanto a
19 los ingresos por permisos de construcción, que es nuestra actividad base se había proyectado para
20 el cierre del 2023 ₡75.000.000 y se cerró por motivos de ingresos de permisos de construcción con
21 ₡75.485.000, lo que representa que alcanzamos la meta y la sobrepasamos por lo menos con 1%,
22 entonces venimos proyectando bien la parte de ingresos, y queda reflejado en esta estadística.
23 Entrando lo que son ya los proyectos que están en ejecución o por parte de mi fiscalización, está lo
24 que es el Gimnasio Municipal, un poco de fotos para refrescar lo que fue el proceso y el inicio de
25 este, empezando de izquierda a derecha en la parte superior, lo que es el montaje de estructura
26 principal, los marcos de acero, ahí en secuencia hacia la derecha se ve lo que es ya la construcción
27 de los cerramientos perimetrales en muros de bloques, después vemos la iluminación que se dio
28 dentro del Gimnasio Municipal, que cuenta con muy buena calidad de iluminación, un poco del
29 armado de piso en la foto de izquierda inferior, en el centro, ya donde se ve el avance del techado
30 y en la esquina inferior derecha, lo que se ve es ya el acabado de piso recién chorreado, estas son



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
DEL 25 DE ABRIL DE 2024

1 fotos del día de hoy, actualizadas, está a un 100% se le se le añadió lo que fue las graderías y están
2 culminadas igualmente a un 100%, bueno yo creo que ya se pudo disfrutar, también con un par de
3 actividades inclusive ayer creo que fue la recepción de los quintos del Liceo de Poás, esto es una
4 ampliación que se le está realizando al Gimnasio Municipal, que son los camerinos t una batería
5 de baños, se ve un poco lo que es el avance en la foto de la izquierda, lo que es el levantado de
6 paredes es igual con muros de block, actualmente con las fotos siguientes hacia la derecha, se ve
7 el proceso abajo también donde se ve el armado del acero y el levantamiento de paredes ya se está
8 en la parte de repellos, ya está techado, tiene aislante térmico en el techo para evitar la radiación
9 de calor y las siguientes dos fotos, lo que podemos ver es la parte exterior, se sigue con el acabado
10 de pared de muros de concreto expuesto para no interferir con la tónica del acabado del edificio
11 principal, que es el gimnasio, por dentro sí va repellido, los acabados de camerinos ya van con
12 enchape, su piso y demás. Ahorita el proyecto también estrella que gracias a Dios ya se ha podido
13 empezar su ejecución, después de no sé cuántos años, en la lucha del Centro Agrícola Cantonal y
14 en apoyo con la Municipalidad por vía convenio, nosotros estamos en la parte de inspección de
15 obra civil, entonces eso es de lo que nos estamos encargando, la Municipalidad de Poás, por medio
16 de mi persona y de mí departamento y en las fotos lo que se ve a la izquierda, la primer foto, lástima
17 que no se logra apreciar bien, pero es el armado donde se van a ubicar lo que es la soda, los baños,
18 la bodega y la oficina, en la foto siguiente ya se ven los marcos principales también de acero, de
19 estructura de acero ya levantados, queda uno por terminar, que es por tema de logística, de rellenos
20 y del avance propio de la obra, en las siguientes dos fotos es desde la esquina sureste, para ambas
21 direcciones hacia el este y hacia el norte, esa parte le corresponde a la Municipalidad con los
22 rellenos y posterior construcción de los espacios de parqueo y toda la calzada, entonces, eso se ve
23 un poco el avance ahí de muros de contención que lo que hace es retener la parte principal o la
24 terraza principal donde se alberga la estructura del Centro Agrícola y también parte de los rellenos
25 que estamos ejecutando nosotros como Municipalidad, se tiene un 37% de avance de acuerdo a
26 datos que tiene la constructora, en cuanto al cronograma, si lo empatamos con el tiempo, ejecución,
27 en días naturales que son casi dos meses, pues va acorde, van a tiempo y se va a cerrar en fecha,
28 los camerinos tienen un 87% de avance, está próximo a terminar y bueno, el Gimnasio Municipal
29 que sí las comenté que estaba terminado al 100%. Esa sería la presentación, el avance de los
30 proyectos y un poco de datos numéricos de los trámites o de la tramitología distinta que se da en el



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
DEL 25 DE ABRIL DE 2024

1 departamento. Si tuvieran alguna consulta, duda, comentario. -----

2 El Presidente Municipal, Marco Vinicio Valverde Solís, comenta: gracias Jimmy por la
3 presentación en mi caso bueno, sí serían dos consultas que al final de cuentas es la misma, en el
4 presupuesto que se acaba de aprobar el martes, vienen montos muy similares, uno para el Centro
5 Agrícola y el otro para el gimnasio, por la cuenta en la que está que son minerales y asfálticos,
6 supongo, no sé, si sería para los parqueos, usted me puede aclarar. -----

7 El Ingeniero Jimmy Morera Ramírez, Coordinador Gestión Territorial, comenta: sí exactamente,
8 vamos a ver, ese punto, no lo mencioné en el gimnasio, igual tenemos pendiente, tal vez lo ven en
9 la foto central de la parte de abajo, todo lo que son los parqueos, falta todavía esa parte, cuando
10 digo que el avance va al 100% de la estructura principal, se está tomando como otro proyecto
11 aparte, el tema de los parqueos y de igual forma en el Centro Agrícola. -----

12 El Presidente Municipal, Marco Vinicio Valverde Solís, comenta: en ese caso del gimnasio como
13 para cuántos vehículos estaría diseñando el parqueo, va a abarcar todo el resto de la cancha o al
14 frente que se ve ahí en la foto más o menos. -----

15 El Ingeniero Jimmy Morera Ramírez, Coordinador Gestión Territorial, comenta: ahorita no tengo
16 el dato exacto, o sea, si es bastante área, no sabría decirle ahorita cuántos espacios de parqueos
17 podrían ser, puesto que tal vez no hemos trabajado en el diseño de espacios de parqueo, sino
18 simplemente tal vez conformar lo que es la zona donde se van a establecer los estacionamientos.

19 El Presidente Municipal, Marco Vinicio Valverde Solís, comenta: perfecto, muchas gracias, algún
20 Regidor que quiera otra consulta. -----

21 El Alcalde Municipal, Heibel Rodríguez Araya, comenta: la cancha más o menos ese terreno son
22 7000 metros, el gimnasio son actualmente 1700 metros, si dejamos unas áreas, así que, son casi
23 4000 metros de área a trabajar, ahí hay varias cosas que están en esa modificación, casi todo está
24 en la partida de minerales y asfálticos, en el extraordinario, incluye la construcción de una carretera
25 que, inicia en el portón que, va hacia el fondo y que tiene un elemento de retorno, eso va ir en
26 asfalto, nada más que todo eso lo vamos a hacer nosotros, nada lo vamos a contratar, eso nos sale
27 muchísimo más barato, ya incluso tenemos estimado hasta el costo del alquiler del “finish” por día,
28 y bueno, ahí para poner asfalto, la verdad es que habíamos estimado que en una mañana se pone el
29 asfalto de esa parte, entonces va la calle y luego alrededor de esa calle van los parqueos y hay otro
30 trabajo ahí que hay que hacer, que es entubar todas las aguas que se van a generar tanto en la



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
DEL 25 DE ABRIL DE 2024

1 construcción del gimnasio, como en la zona de parqueos, porque se va a impermeabilizar
2 muchísima tierra, entonces obviamente va a haber muchísima agua, entonces tenemos que a partir
3 de las cajas pluviales que ya están construidas, construir un alcantarillado y alrededor de dos pozos
4 para llegar a la esquina donde hay un bajante ahí y poder ubicar todo el agua pluvial de esa área,
5 así que, mi estimación es que más o menos podría ser alrededor de unos 200 carros, lo que podrían
6 estar bien ubicados ante una actividad de gran tamaño, como esperamos que sea la inauguración
7 con un partido a nivel de selecciones internacionales de fútbol sala, más o menos esa es la
8 estimación y yo diría que si trabajamos fuerte, estamos pensando en mayo, junio avanzar con lo
9 que es obras exteriores del gimnasio. -----

10 El Presidente Municipal, Marco Vinicio Valverde Solís, comenta: don Heibel una pregunta, ese
11 camino que usted acaba de indicar entraría por el camino actual y no se va a conectar con la otra
12 parte del cementerio, ¿no? -----

13 El Alcalde Municipal, Heibel Rodríguez Araya, comenta: no, eso está complicado, porque el
14 terreno después de todo el proceso, finalmente apareció la escritura en la en la notaría del Estado,
15 en cual el estado compró ese terreno en 1979 para ampliación del Liceo de Poás, que yo no entiendo
16 cómo se puede ampliar el Liceo de Poás, en esa punta, pero bueno, lo compraron, hoy ya yo lo
17 entregué a la Junta de Educación del Liceo, la escritura y todo lo demás para decirle que eso es de
18 ellos, lo primero, lo segundo, le he hecho una solicitud de donación a la Municipalidad con la idea
19 de construir en algún futuro un camino que le de acceso tanto al gimnasio como al Liceo también,
20 pero eso va a requerir si efectivamente la Junta Administrativa estuviera interesada, requiere un
21 proyecto de ley en la Asamblea Legislativa para dos cosas, uno para cambiarle la naturaleza y ya
22 no sea la ampliación del Liceo de Poás y dos, la posibilidad de que el Ministerio de Educación
23 Pública le done ese terreno a la Municipalidad, así que eso en tiempos normales y con todo yo diría
24 que eso pueden pasar un año, año y medio o dos años, no sé, pensando que el Colegio estarían de
25 acuerdo, podría decir que no, que no están de acuerdo, entonces en realidad en este momento nada
26 de lo que falta está previsto en función de ese terreno, porque la verdad es que ya las cosas
27 cambiaron con ese digamos hallazgo por parte de la de la notaría del Estado de que el terreno fue
28 adquirido por el estado para El Liceo de Poás. -----

29 La Vicepresidente Municipal, Gloria E. Madrigal Castro, comenta: muy buenas noches,
30 compañeras y compañeros, Jimmy, muchas gracias por su presentación, a mí es lo que me queda



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
DEL 25 DE ABRIL DE 2024

1 agradecerle, todo muy bien gracias a Dios y bueno pues a todos los que hemos estado en estos
2 proyectos, lo que iba a hacer era agradecerle nada más, pero ahora escuchando a don Heibel, no sé
3 puede ser que me equivoque, ¿hay servidumbres que se pueden inscribir? ahora que habla usted de
4 ese lote que es del Colegio, que a mí me parece muy bien que se pueda comunicar el Colegio con
5 el gimnasio, ahí no cabe una servidumbre, digo, no sé. -----

6 El Alcalde Municipal, Heibel Rodríguez Araya, comenta: ahí no cabe nada, ni siquiera un
7 alcantarillado, que era lo que yo quería poner, porque la naturaleza del terreno es ampliación del
8 Liceo de Poás, así que, primero tenemos que lograr la desafectación, por medio de una ley de la
9 República, en la Asamblea Legislativa y después la posibilidad de una donación, en las condiciones
10 actuales, el único que podría utilizar esa zona es El Liceo, pero el Liceo, por lo que yo entiendo,
11 no tendrían recursos para ponerse a trabajar ahí, podría ser un convenio, pero el problema es que
12 aún mediante convenio mientras la naturaleza sea ampliación del Liceo de Poás, en una ampliación
13 no sé se puede construir un alcantarillado, ni se puede construir un desfogue, ni se puede construir
14 un camino, entonces la única vía es la desafectación y eso depende de la Asamblea y bueno, ya
15 sabemos que en la Asamblea las cosas caminan a una velocidad diferente. -----

16 La Vicepresidente Municipal, Gloria E. Madrigal Castro, comenta: igual al haber una ampliación,
17 o sea está solo para construir una ampliación del Liceo de Poás, qué sé yo, un paso peatonal del
18 Liceo al gimnasio no cabe, digo, porque sería construir algo del Liceo de Poás que va a favorecer
19 al mismo, porque es para los alumnos y los estudiantes para sus actividades no tengan que salir a
20 la calle y es una ampliación del Liceo de Poás, como dice don Heibel, tal vez si no tienen dinero,
21 bueno que la Junta trabaje o un convenio con la Municipalidad, o sea, a mí me parece que es un
22 terreno que se puede utilizar y se puede utilizar bien, sin necesidad de quitar la naturaleza del
23 terreno pienso, no sé. -----

24 La Vicepresidente Municipal, Gloria E. Madrigal Castro, comenta: sí, doña Gloria podría ser, de
25 momento lo que hice fue una gestión de donación, vamos a ver qué dice la Junta, si la Junta dice
26 que no, que no está interesada en donarlo, entonces ya veremos, lo que sí es que, en el plan de la
27 Alcaldía, en este momento no puedo contar con eso, o sea, desfuegos de agua y lo que sea, no
28 podemos contar con eso, porque no es de nosotros y el tiempo que va a durar es mucho, entonces
29 la canalización del desfogue y todo lo demás lo tendremos que hacer por donde actualmente se
30 realiza, que es una tirita que tenemos ahí, después ya veremos, ya a futuro se verá, pero ya se hace



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
DEL 25 DE ABRIL DE 2024

1 desde un tiempo con la respuesta de la Procuraduría en realidad cambiaron los planes, ya ese terreno
2 no es algo que se pueda en él a corto plazo, podría ser un convenio a futuro, eso podría ser, pero
3 entendiendo que ese camino, es como para ampliar el Liceo, vamos a ver qué dice la Junta. -----

4 El Presidente Municipal, Marco Vinicio Valverde Solís, comenta: gracias Heibel, ¿tienen alguna
5 otra consulta señores Regidores? gracias Jimmy por su presentación. -----

6 El Ingeniero Jimmy Morera Ramírez, Coordinador Gestión Territorial, comenta: muchas gracias
7 a ustedes, buenas noches. -----

8 El Presidente Municipal, Marco Vinicio Valverde Solís, comenta: buenas noches. -----

9 **ARTÍCULO NO. III**-----

10 **Atención Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial.** -----

11 El Presidente Municipal, Marco Vinicio Valverde Solís, comenta: pasaríamos en este momento, a
12 la presentación de la Arquitecta Grettel Ugalde Murillo, Coordinadora de la Unidad Técnica de
13 Gestión Vial, queda usted en el uso de la palabra. -----

14 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta: buenas
15 noches, tengan todos ustedes, de parte del departamento de Gestión Vial, vengo a hacerles un
16 resumen de lo que ha acontecido desde la última presentación, esto es prácticamente de diciembre
17 y lo que vamos del 2024, en lo que respecta a los trabajos y a todas las labores que estamos
18 realizando en el departamento. Como ustedes saben, tenemos labores cotidianas que son las que
19 forman parte de toda la programación que vamos ejecutando, estamos con la realización de
20 inspecciones de todo lo que son denuncias, proyectos que estén por iniciar, estamos con la
21 construcción de aceras, habilitando los desfuegos pluviales, dando mantenimiento a cajas de
22 registro, elaborando parrillas en la parte demarcación y señalización vial, también lo que es
23 limpieza mecanizada y manual, la atención de usuarios que se da a nivel de oficinas y el
24 seguimiento a proyectos y convenios que ha estado realizando desde los últimos años con los
25 puentes, por ejemplo. En lo que cabe a las inspecciones viales en lo que va de este año hemos
26 tramitado un total de 129 inspecciones, estas 129 inspecciones este generan notificaciones, generan
27 programación de nuevos trabajos y todo lo que se va planificando para el resto del año, se han dado
28 un total de 210 respuestas a los usuarios y se han programado en lo que va este año 66 nuevos
29 trabajos menores por hacer, también estamos llevando el proceso de notificación de aguas
30 residuales, hemos notificado 6 caminos, de esos 6 caminos han surgido 87 casos que ahí los



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
DEL 25 DE ABRIL DE 2024

1 podemos ver por las calles en las que se han ido eligiendo al azar, como ustedes ven hay calles de
2 San Pedro, calle de Sabana Redonda, de Carrillos, de San Juan, porque la idea es ir haciéndolo
3 como al azar, es un mandato que nos puso ahí la Contraloría, pero la idea es irlo llevando poco a
4 poco, cada una de esas notificaciones se están realizando por este problema que tenemos de que la
5 gente deposita las aguas jabonosas a los sistemas pluviales, entonces nosotros lo que hacemos es
6 una inspección, una notificación a la persona que esté incurriendo en la falta, se le da 15 días para
7 que realice la corrección, si la persona no la realiza nosotros le pasamos el caso al Ministerio de
8 Salud, que es a quien les corresponde ya tomar acción, pero lamentablemente de todos los casos
9 que se notifican, de estos 87 casos, por ejemplo, que llevamos este año las personas que han estado
10 dispuestas a realizar un cambio en su manejo de aguas no ha llegado ni a 10 personas, entonces la
11 cantidad de casos que se pasa al Ministerio de Salud, es bastante, entonces vamos a llegar al punto
12 que el Ministerio de Salud no va a dar abasto, pero la ya le corresponde a ellos darle seguimiento.
13 Dentro de las compras que estamos realizando y las que se han realizado a lo largo de los últimos
14 meses, como ustedes saben, es la adquisición de la vagoneta de doble tracción marca Mercedes
15 Benz, también tenemos la adquisición del tractor que nos hacía muchísima falta, porque solo había
16 uno para trabajar, estamos realizando la compra de señales de tránsito que la idea es sustituir las
17 que están en mal estado a lo largo del cantón, entonces ahí se está haciendo una inversión de
18 ¢13.000.000 para la adquisición de señales de tránsito, esta señalización es solamente lo que es el
19 rótulo en sí, lo que es el poste donde se van a colocar, eso lo estamos haciendo por aparte, entonces
20 ahí se va a contar con una inversión bastante grande, también hicimos una compra menor, pero que
21 es muy importante para el departamento, que es una plancha vibratoria, que nos ayuda en los
22 trabajos de compactación que es sumamente importante, también hemos hecho los procesos de
23 colocación de mezcla asfáltica, ya sea por bacheo y recarpeteo, hemos hecho una inversión de
24 ¢296.000.000 y entre compra de herramientas y otras cosas menores que estaban pendientes, se
25 han invertido casi ¢56.000.000 que, la mayoría son para cumplir con lo que estaba establecido, por
26 ejemplo, las oficinas de Gestión Vial estaban sin terminar, entonces, ya se logró que por lo menos
27 contáramos con puertas y lo que es el sistema de extintores y todo eso que no se nos exigen por
28 ley. Con respecto a las coordinaciones que estamos llevando a cabo, dimos el acompañamiento y
29 todo lo del reglamento de Invasión de Vías que como ustedes saben, ya fue aprobado por la Junta
30 Vial Cantonal y fue trasladado ahora al Concejo Municipal para su valoración y aprobación.



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
DEL 25 DE ABRIL DE 2024

1 También tenemos el proyecto del BID-MOPT, Que lo último que tuvimos hace unos días que
2 estuvieron presentes algunos de ustedes, fue lo de la consulta para dar a conocer que el puente ya
3 no podía ser de dos carriles, sino que tenía que ser de uno, entonces, al ser como trámite a través
4 del BID era uno de los requisitos fundamentales, ahora solo queda pasar este proyecto a licitación
5 dentro de un paquete que tiene el BID-MOPT, para que salga a licitación, entonces, se prevé que
6 tal vez a mediados de este año ya podamos tener el inicio por lo menos de la obra. También
7 tenemos la coordinación con RECOPE y bueno con la Comisión Nacional de Emergencias que,
8 bueno nosotros, como ustedes saben, se hizo el diseño, participaron tres empresas específicamente
9 para la construcción del puente de la represa en Carrillos, en este momento la Comisión de
10 Emergencias está valorando esas tres ofertas que se presentaron, para escoger la idónea que se va
11 a llevar a cabo la construcción del puente próximamente, también estamos haciendo en ese
12 levantamiento de catastro que, ese significaba que nosotros teníamos que hacer un levantamiento
13 de todos los sistemas de aguas pluviales del cantón, ese informe tenemos que pasarlo en este
14 próximo mes de mayo, ya llevamos un 75% de avance que esperamos terminar ahora a principio
15 de este otro mes y ya en lo que es propiamente los trabajos que nombre antes, ustedes saben, hemos
16 invertido mucho en lo que son aceras que cumplan con la ley 7600, digamos lo que son trabajos de
17 tubería de aguas pluviales, que esto han sido emergencias, porque nos hemos encontrado sistemas
18 colapsados, este es un cruce, por ejemplo, que se realizó en Calle Guapinol al final, donde estaba
19 ocasionando problemas a unas viviendas, entonces ahí se hizo un cruce de calle y para solventar el
20 problema, también lo que es el trabajo en cunetas, hemos estado aplicando en varias partes del
21 cantón que aquí son algunos ejemplos, porque es mucho lo que se ha avanzado en eso, lo que son
22 las limpiezas mecanizadas que también estamos realizando constantemente, esta fue la última que
23 se había realizado en Carrillos y tenemos programaciones mensuales que se van eligiendo de
24 acuerdo a la condición, las más comunes, por ejemplo, en Calle Santa Bárbara, en Calle Rufino, en
25 Calle el Cerro, todas estas calles que requieren mantenimiento se ha estado llevando a cabo,
26 también entramos mucho en lo que es el proyecto de demarcación vial, que como ustedes vieron,
27 bueno, más que todo en Carrillos y aquí en San Pedro se invirtió bastante en esa parte de
28 demarcación, básicamente porque aquí en el centro todas las señales ya estaban totalmente
29 desteñidas, digámoslo así, los alrededores del parque buscando la protección de todo lo que son
30 estudiantes, hacia la Escuela hacia el kínder, todo eso se ha este vuelto a remarcar. Tenemos un



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
DEL 25 DE ABRIL DE 2024

1 proyecto grande que hemos estado realizando por un mandato de la Sala Cuarta, que es el proyecto
2 de desfogue Graciliano, este se ubica en Calle Alvarado en San Juan, este proyecto venía
3 arrastrándose ahí desde hace vario tiempo porque era un proyecto bastante difícil, el espacio donde
4 se ubica esto, era sumamente quebrado, estamos hablando de alrededor de 14 metros de
5 profundidad y como 15 metros de ancho y nosotros lo que comenzamos a hacer para poder llegar
6 hasta el lugar donde necesitábamos el punto exacto, fue comenzar a hacer utilizar material de
7 relleno, para meter una tubería que diera abasto y manejara las aguas, aquí vemos todos los trabajos
8 que se han hecho con cajas de registro, que en las fotos obviamente no se muestra la magnitud del
9 trabajo que hemos invertido ahí, la cantidad de material que se trasladó es sumamente grande, y
10 aun así, estamos en una segunda etapa, ahora vamos el lunes, si Dios lo permite a iniciar con la
11 tercera etapa de este proyecto, que ya es el manejo de aguas superficiales. Después otro proyecto
12 que hicimos recientemente y que también está en proceso es la ampliación de calle Rufino,
13 pensando en un posible cierre del puente sobre el Río Poás, estamos reforzando esta calle y máxime
14 si se da la construcción del puente sobre el río Poás, en la calle Rufino, entonces ahí hemos hecho
15 manejo de aguas, ampliaciones de vía que ahí va en proceso, como les digo, cada vez que se pueda
16 vamos a ir avanzando en esa calle y en Calle el Cerro, porque la calle el Cerro se está deteriorando
17 mucho por ser tan angosta, entonces estamos trabajando en un proyecto de ampliación. También
18 tenemos un trabajo que hicimos en colaboración con la Asociación de Desarrollo de Guatusa, que
19 fue la colocación de tubería para que ellos llevarán a cabo la construcción de una acera que tenían
20 prevista. También tenemos trabajos de rehabilitación de calles, por ejemplo, la que se dio en Telón
21 2, y este que es uno de los proyectos también muy importantes que es la ampliación que estamos
22 realizando en Calle Bajo Solís, que como ustedes saben la Municipalidad adquirió 4 metros de
23 terreno para llevar a cabo dicha ampliación, ya se hizo, lo que es cordón y caño, la acera de un
24 metro veinte, cumpliendo con todo lo de ley, lo que nos está trazando para lo que es la parte de
25 asfalto es la colocación de esos postres que ustedes pueden ver ahí, que eso ya depende del ICE,
26 que por más que hemos insistido para que vengán a moverlos ha sido un poco difícil, entonces este
27 proyecto está terminado, lo que es la parte de acera, pero queda pendiente la parte de ruedo. Otra
28 parte que estamos rehabilitando por las condiciones en las que se encontraba esta calle pública, es
29 calle la Arena, que ya a los propietarios les era imposible ingresar, que también esta calle la vamos
30 llevando por procesos. Tenemos trabajos en lo que son cajas de registro y parrillas como antes les



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
DEL 25 DE ABRIL DE 2024

1 indicaban, yo creo que en parrillas hemos avanzado bastante bien, casi que, parrilla que se necesita,
2 parrilla que estamos colocando. Entrando en el tema de asfalto, tenemos el recarpeteo que se llevó
3 a cabo recientemente con 1150 toneladas que, ahí ustedes pueden ver la cantidad de caminos que
4 fueron parte de ese recarpeteo. Tuvimos el proyecto de bacheo de 850 toneladas, que también ese
5 se llevó básicamente en el sector de Carrillos, que era el que había quedado pendiente del contrato
6 anterior. Tenemos también los trabajos de asfalto en boca planta que ese es un asfalto que lo
7 adquiere directamente la Municipalidad para colocarlo directamente, entonces ese asfalto nos ha
8 sido de gran ayuda para hacer las ampliaciones de vía para cuando hacemos aceras y cordones de
9 caño de una vez darlos por terminados, ahí pueden ver en San Juan, en Cabuyal, lo que se hizo
10 frente a la Iglesia de Santa Rosa y tenemos todo lo que hemos trabajado en ampliación aquí en los
11 alrededores del parque. También la construcción de reductores de velocidad, que constantemente
12 hay muchas solicitudes de reductores de velocidad, lo que pasa es que no todos cumplen con la ley,
13 imagínese que la ley nos pide a nosotros que la calle donde se va a colocar un reductor de velocidad
14 no puede tener más de un 5% de pendiente, entonces de 50 solicitudes hay 5 u 8 lo más, que sí
15 corresponden, también estos reductores de velocidad los estamos construyendo nosotros. Viene
16 para este proceso de recarpeteo 2024 la contratación de 1841 toneladas de recarpetea, en esta
17 participaron tres empresas, la empresa MECO, la empresa PAVICEN y la empresa PEDREGAL
18 que, se supone que ellos nos van a ayudar con lo que es en el distrito de San Pedro, haciendo una
19 recarpetea de 700 metros aproximadamente en lo que es aquí el casco central, esa aparte lo que
20 estamos contemplando es, desde la Floristería Girasol, más o menos hasta la entrada de calle San
21 José, ahí vamos a hacer toda esta recarpetea nueva, porque está muy irregular, sobre todo aquí en
22 el área del mercado, eso nos va a generar un caos vial por unos días, pero que valga la pena el
23 sacrificio. Tenemos calle Guapinol que no se le da mantenimiento hace bastante, entonces ahí se
24 tienen contemplado 429 metros lineales de una nueva carpeta asfáltica y en San Juan arriba calle
25 el Tirol llegando al Volcán tenemos 735 metros lineales para esa calle que se ha vuelto muy
26 turística, pero tenemos el problema de la condición de la calle en un sector, entonces ese sector que
27 está en malas condiciones, la idea es meterlo en este nuevo programa de recarpeteo. También
28 hemos dado apoyo con las paradas de buses, porque las paradas que se sacaron del parque se
29 donaron a algunas comunidades que tenían problemas con eso, entonces nosotros también las
30 fuimos, las trasladamos y las colocamos. Ahí van proyectos menores que se van haciendo de



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
DEL 25 DE ABRIL DE 2024

1 señalización, de limpieza, este es el proyecto más reciente que es un proyecto que ha generado
2 muchos problemas que siempre han sido las aguas de barrio San Francisco, más conocido como el
3 IMAS, que todos esos vecinos tiraban las aguas a la libre sobre una finca, esta semana terminamos
4 ese proyecto, un nuevo alcantarillado con cajas de registro, ya ahí no va a haber más problemas de
5 aguas estancadas, se resolvió ese problema con la anuencia del propietario que estuvo de acuerdo
6 en recibir las aguas y que las pudiéramos encauzar. La Unidad Técnica ha realizado colaboraciones
7 al Centro Agrícola, sobre todo en lo que se refiere a maquinaria, nosotros hemos hecho el traslado
8 de todo ese material de relleno que muy amablemente nos han donado del Tajo Carhmi, nosotros
9 lo cargamos arriba en el Tajo, lo trasladamos en vagonetas al Centro Agrícola, para ir realizando
10 todos los rellenos que se requiere para la construcción de los parqueos. Dentro de los trabajos que
11 tenemos programados a corto plazo; tenemos este proyecto de recarpeteo que antes les dije que se
12 va a llevar a cabo aquí en el centro y en otros sectores, continuamos con el proyecto Graciliano y
13 el lunes, si Dios lo permite, vamos a iniciar con el puente de Santa Rosa, lleva mucha logística de
14 por medio, pero ya están las alcantarillas en el lugar y listos para iniciar si el lunes. Estamos por
15 realizar una rehabilitación en manejo de aguas en Calle el Telón, de la entrada de calle la Pradera
16 hacia arriba, que la calle ya está en zona de riesgo, porque se ha ido angostando mucho y ya se ha
17 vuelto peligroso, ahí vamos a hacer un alcantarillado de más de 200 metros, para rehabilitar la calle.
18 Y como ustedes saben, aquí están las dos unidades que recibimos este año, ahora en febrero, que
19 fue el tractor SAME y la vagoneta Mercedes Benz, que ya se encuentran totalmente en
20 funcionamiento. Muchas gracias, esa la parte de Gestión Vial si tienen alguna consulta, si no
21 pasamos directamente a lo del parque. -----
22 El Presidente Municipal, Marco Vinicio Valverde Solís, comenta: sí, vamos a hacer las consultas
23 entonces en esta parte. -----
24 El Regidor, Marvin Rojas Campos, comenta: muy buenas noches para todas y para todos, buenas
25 noches Grettel, muchas gracias por la presentación, ese es uno de los informes que más nos
26 entusiasma ver, porque son obras y es lo que realmente, pues uno desea ver en el cantón. Con
27 respecto a la calle Rufino habrá alguna posibilidad, no sé si el derecho de vía lo permite, bajando
28 hacia el puente acá, hay una vuelta que es sumamente incómoda cuando uno va bajando que es la
29 que está, no sé cómo a unos 200 o 300 metros del puente, no sé si habrá posibilidad...-----
30 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, interrumpe: le



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
DEL 25 DE ABRIL DE 2024

1 dicen la vuelta del codo. -----

2 El Regidor, Marvin Rojas Campos, comenta: seguro, porque hacia el lado izquierdo bajando, pues
3 hay buena ampliación, pero por más que uno quiera el giro o es imposible y si usted se abre al lado
4 izquierdo, si se topa, alguien tendría un accidente, entonces tal vez de valorar la posibilidad de ver
5 si el derecho de vía todavía permite o si no el propietario diera chance acortar ese paredón, al lado
6 derecho bajando sería muy importante y máximo si en algún momento se va a utilizar o va a haber
7 más frecuencia de vehículos por esa calle, sería muy importante valorar esa esa situación.-----

8 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta: no,
9 claro que sí, don Marvin, nosotros lo tenemos estimado dentro de las obras de ampliación de esa
10 calle, porque la idea es, bueno algunos sectores, sí tiene un ancho adecuado, pero hay otros en los
11 que sí esperamos ganarle alrededor de 2 metros, entonces ahí vamos, comenzamos de arriba y la
12 idea es en algún momento pronto llegar a la parte del puente. -----

13 El Regidor, Marvin Rojas campos, comenta: claro y también, pues quisiera manifestar el
14 agradecimiento a la Unidad Técnica y a todos los operarios, por el trabajo que han realizado y debo
15 decir como miembro de la Junta Vial, yo pude darme cuenta de que hubo un antes y un después,
16 después de la llegada suya, entonces la felicito también por su trabajo y espero que continúen así
17 todos. -----

18 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta:
19 muchas gracias. -----

20 La Vicepresidente Municipal, Gloria E. Madrigal Castro, comenta: agradecerle de verdad a
21 Grettel, por este informe, nada más con respecto a la vagoneta, esa vagoneta está siendo funcional,
22 pues tal vez sería mucho pedir a un 100%, pero al tener este cantón calles tan angostas, a mí sí me
23 gustaría saber hasta cuánto, está haciendo funcionar esa vagoneta. -----

24 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta: es
25 sumamente funcional doña Gloria, más porque esta no es una vagoneta grande como la que
26 nosotros tenemos anteriormente, esta vagoneta es de 8 toneladas, o sea de 8 m³, entonces estamos
27 hablando de que es una vagoneta del ancho de un camión normal, imagínese que ni la licencia se
28 requiere de B 3, ni tan siquiera es de camión grande, entonces, nos ha servido muchísimo y se le
29 está dando el uso al 100%. -----

30 La Vicepresidente Municipal, Gloria E. Madrigal Castro, comenta: sí mi consulta es, porque tal



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
DEL 25 DE ABRIL DE 2024

1 vez, uno la ve muy grande. -----

2 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta: es la
3 foto yo creo. -----

4 La Vicepresidente Municipal, Gloria E. Madrigal Castro, comenta: no, no yo la he visto
5 personalmente, por eso me ha llamado la atención desde el momento en que la trajeron, no es la
6 foto, pero sí a mí me tenía con esa duda, de que si por el ancho de algunas carreteras en los distritos
7 que tenemos, hasta donde es tan funcional, ojalá, si esté haciendo funcionar al 100%, excelente,
8 tomamos una buena decisión.-----

9 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta: no,
10 máxime que la Municipalidad cuenta con tres unidades, una grandota, ésta que sería la mediana y
11 una pequeña, entonces nosotros siempre acomodamos las unidades de maquinaria de acuerdo a la
12 necesidad. -----

13 La Regidora Suplente, Katia Villalobos Solís, comenta: buenas noches a todos y a todas. Grettel
14 ¿cómo está? tengo dos cositas ahí en el informe decía que, en Carrillos Alto, en Calle Arias se hizo
15 un bacheo. -----

16 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta: un
17 recarpeteo. -----

18 La Regidora Suplente, Katia Villalobos Solís, comenta: es que hay, decían bacheo. -----

19 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta: es
20 que, ahí hicimos las 2 cosas. -----

21 La Regidora Suplente, Katia Villalobos Solís, comenta: ah ok perfecto. Mi consulta que había
22 hecho la vez pasada cuando usted vino a dar el informe, era si existía la posibilidad de poner
23 algunos “gatos” que son lucecitas, “ojitos de gato” en Calle Corea, no sé si eso habrá que solicitarlo
24 mediante un acuerdo o ustedes tienen la opción de poderlo meter en su plan para, ahora no porque
25 está muy bonita las noches, pero ahorita viene el invierno y ahí se pone muy feo. -----

26 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta: sí, eso
27 está en valoración Katia, lo que pasa es que nosotros queremos primero hacer todo lo de asfalto,
28 para colocarlos porque ahí como le digo va una ampliación, entonces ya eso no se colocaría en lo
29 que está existente, sino en las orillas, por eso es que no se ha realizado por el momento, pero sí está
30 contemplado. -----



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
DEL 25 DE ABRIL DE 2024

- 1 La Regidora Suplente, Katia Villalobos Solís, comenta: ok, gracias, hoy no vino Flora, pero la
2 consulta que ella le había dicho a don Heibel, que no se la ha contestado aún, porque lo iba a
3 consultar con usted, fue el paso peatonal que habían puesto allá en Carrillos por el gimnasio, que
4 apenas tenía como unas líneas verticales, eso no sabíamos si así como es ahora, o si el paso peatonal
5 que todos conocemos como las rayas verticales, eso está en proceso o ya no se usa o no sabemos.
- 6 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta: es que
7 nosotros lo que recibimos fue una propuesta que nos enviaron un croquis para una demarcación. –
- 8 La Regidora Suplente, Katia Villalobos Solís, comenta: no, eso no, es Carrillos Bajo, que se había
9 solicitado un paso peatonal, porque hay pasan muchos niños que van a la Escuela, pero lo que
10 hicieron fueron nada más pintar dos rayas verticales. -----
- 11 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta: sí, sí,
12 zona de paso. -----
- 13 La Regidora Suplente, Katia Villalobos Solís, consulta: ¿así son? -----
- 14 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta: es
15 porque no se puede hacer un paso peatonal ahí. -----
- 16 La Regidora Suplente, Katia Villalobos Solís, consulta: ah, OK, ¿por qué? -----
- 17 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, contesta:
18 técnicamente, o sea, nosotros les habíamos dado respuesta en una nota, lo que pasa es que ahora
19 no lo tengo fresco, porque eso fue hace días, pero era porque legalmente no aplicaba, o sea, por el
20 gimnasio, por la cercanía, algo así, pero, es que como le digo, no lo tengo claro ahorita, pero sí se
21 les había enviado una respuesta. -----
- 22 La Regidora Suplente, Katia Villalobos Solís, comenta: bueno el año pasado, yo había solicitado
23 la colocación de un reductor de velocidad, también de ese gimnasio de Carrillos Bajo hacia calle
24 Cuatro Esquinas cuando eso estaba José Julián, me había llegado una respuesta donde decía que
25 por estar en pendiente no, pero usted tomó otro acuerdo, un día de estos revisando los acuerdos
26 que, volvieran a revisar, porque yo no solicité que fuera en la pendiente, sino que en todo ese
27 trayecto se estudiar a la posibilidad de colocarlo, porque en la parte de abajo sí hay más planicie,
28 eso por cuánto había pasado la muerte de una muchacha ahí, y no se respondió a ese segundo
29 acuerdo, tal vez se podrán revisar eso fue el año pasado, yo por ahí lo se lo puedo pasar, para
30 volverlo analizar, porque decía simplemente que en la pendiente no se podía. -----



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
DEL 25 DE ABRIL DE 2024

1 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta: lo que
2 pasa, es que hasta en esa parte plana no cumple con el 5% del decreto del MOPT, ese fue el detalle,
3 es que el 5% estamos hablando, que es muy poco, entonces la probabilidad del reductor es bastante
4 lejana. -----

5 La Regidora Suplente, Katia Villalobos Solís, comenta: y eso aplica para todas las calles
6 actualmente, y los reductores que ya están. -----

7 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta: los
8 que ya están se hicieron en condiciones así pues, ahí están, que si alguien se queja igual se tienen
9 que quitar, pero de acuerdo a este decreto del MOPT, no es posible construirlo si la pendiente tiene
10 más del 5%.-----

11 La Regidora Suplente, Katia Villalobos Solís, comenta: ni otro tipo de reductor, así como rayitas
12 que hacen, nada eso. Y ya para terminar, eso que sí solicité yo de esos pasos peatonales en Carrillos
13 Alto, omití agregar que hay una señal que dice Escuela que está borrada, que hace como cuatro
14 meses pasaron unos muchachos cómo repintando, yo les dije que ahí estaba aquella que decía
15 Escuela se ve, pero no la repintaron, entonces ver la posibilidad cuando analicen ese caso, que la
16 revisen, es viniendo de calle el Embalse hacia la Iglesia. -----

17 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta: sí,
18 igual tenemos que ir a realizar ese cruce peatonal que fue aprobado entonces de una vez hacemos
19 todo. -----

20 La Regidora Suplente, Katia Villalobos Solís, comenta: ok, gracias. -----

21 La Regidora, Tatiana Bolaños Ugalde, comenta: buenas noches a todos y a todas, Grettel
22 bienvenida, la pregunta mía es saber si está en programación el tema de alcantarillado aquí en el
23 casco central, específicamente esta alcantarilla que está aquí al puro frente de la Municipalidad,
24 que está tapada con una lata, que ahora casi me mato, peligrosísima me parece y un pésimo ejemplo,
25 al puro frente de la Municipalidad, diría yo que hay que darle prioridad y segundo el de la Escuela
26 Pedro Aguirre al frente de la estancia, de la entrada principal, la que está al costado sur, ahí hay
27 dos parrillas que son viejísimas, son de un tubo grueso, pero los tubos están distanciados, parece
28 que en algún momento seguro alguno se desprendió o algo pasó, además de que están bueno súper
29 hundidas y transitan ahí 500, 600 chiquitos en la mañana y después 600 en la tarde, no sé cómo no
30 se ha caído alguno o algún papá, porque ahí se estacionan las busetas, los chiquitos se bajan, etc.,



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
DEL 25 DE ABRIL DE 2024

1 yo llevo como tres años pidiendo esas parrillas y gracias a Dios no ha sucedido nada, pero sí me
2 parece importante para que lo tomes en cuenta ahí en la programación, a ver si nos si nos ayudan.-
3 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta: no sé
4 si pudieron ver la semana antepasada y la pasada estuvimos haciendo unas reparaciones en aceras,
5 aquí en el casco central, sobre todo una que había muy crítica, que es aquí de la Musmani hacia la
6 casa del finado Arturo, todo eso se reparó, la idea es, porque tuvimos que sacar el personal por
7 otras eventualidades, pero la idea era seguir con esta enfrente de la Municipalidad y las de la
8 Escuela nosotros queríamos programarlas, pero para época de vacaciones, porque con esa entrada
9 y salida que no es constante de alumnos, para no tener problemas, entonces tal vez ara el mes de
10 julio, cuando ellos estén en vacaciones, poder trabajar esa parte. -----

11 El Presidente Municipal, Marco Vinicio Valverde Solís, comenta: gracias de mi parte, sería otra
12 consulta para concluir en Regidores y pasar a darle la palabra a los Síndicos. Dentro del recarpeteo,
13 en Carrillos específicamente, observé que están las calles de Carrillos Bajo, pero en Carrillos Alto,
14 por ejemplo, la parte de esta calle Chaves, llegando el Chaperno que está muy crítica, y otros
15 huequillos que hay por ahí también en Calle Chaves, calle Reyes, creo que anda bien, tal vez el
16 Embalse, pero no vi calles de Carrillos Alto, entonces no sé si en este otro recarpeteo que viene se
17 van a retomar esas o como quedó el asunto, porque usted indicó que ya se abarcó Carrillos, pero
18 Carrillos Alto no, yo no vi ningún bacheo propiamente.-----

19 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta: la idea
20 más bien ahí es entrar con la segunda etapa de recarpeteo, porque la idea este año es hacer dos
21 proyectos grandes, estamos iniciando con este, las 1841 toneladas y esperamos ahora como al
22 alrededor del mes de julio otro proyecto de recarpeteo que ahí sí vamos a incluir Carrillos. -----

23 El Presidente Municipal, Marco Vinicio Valverde Solís, comenta: perfecto y la otra consulta, igual
24 que es de Carrillos, pero es la calle que viene acá, que ya la mencionaron ustedes de la ampliación
25 de calle Corea o calle San José, yo sé luego indiqué al señor Alcalde, me dijo que estaba en
26 programación, empezando aquí la entrada del Cerro, hay dos huecos a mano derecha muy
27 profundos para que los tome en cuenta, de hecho eso no es asfalto, si no fue como una socavación
28 de la orilla de la calle y después aquí que yo veo, que vienen haciendo ampliación, donde está esta
29 cancha de fútbol 5, a mano izquierda que es como un guindo, yo veo que vienen haciendo
30 ampliación, pero hay unas rampas que están obstaculizando, eso lo van a demoler. -----



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
DEL 25 DE ABRIL DE 2024

- 1 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta: sí
2 vamos a quitarlo. -----
- 3 El Presidente Municipal, Marco Vinicio Valverde Solís, comenta: perfecto. -----
- 4 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta: hasta
5 ahí llegamos la última vez, porque la siguiente es quitar rampas para poder continuar. -----
- 6 El Presidente Municipal, Marco Vinicio Valverde Solís, comenta: ok, perfecto, sí, porque quedaría
7 genial, esa carretera, una máxima amplitud, máxime que eso del puente y todo sí se da, pues sería
8 una posible salida por ahí. -----
- 9 La Síndica Suplente, María Lenis Ruíz Víquez, comenta: buenas noches para todos y Grettel
10 bienvenida, gracias siempre por la exposición y por todo el trabajo que realizan, yo tengo una
11 consulta, es que el martes, casualmente creo que el señor Regidor don Marvin, pidió que le dieran
12 seguimiento a una solicitud de parrillas que se había hecho en conjunto con los cinco distritos y los
13 Síndicos habíamos trabajado en esa en esa área, me parece que en alguna otra ocasión que, ustedes
14 estuvieron acá, se habló de que teníamos como un déficit con la persona encargada de soldar
15 verdad, como que había solo una persona y era mucho el trabajo, si mal no recuerdo, yo quería
16 preguntarle si todavía estamos con el pendiente de esas solicitudes, que hicimos en esa ocasión,
17 eso vino aquí al Concejo y de hecho, el martes, como le digo, se tocó ese tema, yo quería
18 preguntarle porque, el trabajo de las parrillas debe ser uno de los trabajos más grandes que existen,
19 porque se van construyendo aceras y no es solo eso que se van necesitando más parrilla, sino que
20 se van dañando las que están, la gente no es cuidadosa de esas cosas, en Guatusa, en la cera que
21 habíamos hecho hace un par de años afuera en la carretera principal ya hace 2 o 3 años, están
22 destruidas, precisamente porque los camiones del ICE vienen y se suben a la acera y eso porque yo
23 lo vi y nada más destruyen las parrillas y salen y se van, entonces es un constante reparar, cambiar
24 o colocar, quería preguntarle si hay alguna persona que está solamente trabajando en la
25 construcción de esas parrillas, o es igual que tienen que sacarlo para otros trabajos, entonces es
26 como que no es una cosa fija y que haya una persona solo haciendo eso, porque sí tenemos faltante
27 de parrillas, nosotros colocamos al menos en Guatusa se hicieron las parrillas, la comunidad las
28 hizo junto con la Asociación de Desarrollo de la acera nueva, la de potrero chiquito, pero todavía
29 faltan las de la otra acera de afuera que, está ahí todavía que no se ha terminado, pero son bastante
30 grandes y no hemos podido abrir ese tramito ahí porque faltan esas parrillas, entonces yo quería



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
DEL 25 DE ABRIL DE 2024

- 1 saber, si es que son muchas o si es solo una persona o cómo lo van manejando, si me hace el favor.
- 2 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta: sí
- 3 Lenis, solo tenemos una persona que se encarga de soldadura y ni siquiera se le paga como
- 4 soldador, o sea, es un muchacho que de voluntad nos ayuda y nos colabora con eso, lo que pasa es
- 5 que ahora como ustedes saben, está full con lo del parque de parrillas, verjas y otros trabajos que
- 6 ha habido que hacer ahí en la parte de metal, entonces la construcción de aceras que hemos llevado
- 7 a cabo recientemente, como le digo la idea, es que, cada una quede con su parrilla de una vez
- 8 puesta, pero esa lista que está pendiente, nosotros la tenemos muy presente, porque la idea es que
- 9 ahora que se termine lo del parque retomarlo, con esa persona que está solo en el taller en esa labor,
- 10 pero no se nos ha olvidado esa lista que todavía queda, entonces la idea es que muy pronto cuando
- 11 se termine aquí podamos continuar con eso.-----
- 12 La Síndica Suplente, María Lenis Ruíz Víquez, comenta: sí, muchas gracias, bueno, dicho sea de
- 13 paso, si no le pagan como soldador, deberían de pagarle como soldado. -----
- 14 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta: es que
- 15 no hay plazas para eso. -----
- 16 La Síndica Suplente, María Lenis Ruíz Víquez, comenta: porque nosotros que realizamos el trabajo
- 17 de las parrillas de Potrero Chiquito que son sumamente complicadas, nos dimos cuenta de lo caro
- 18 que sale precisamente por la mano de obra que lleva, entonces es un trabajo bastante complejo en
- 19 algunas ocasiones que lleva su buen rato, su riesgo, y que tampoco parece justo, pero bueno,
- 20 entonces ahí seguimos en espera de esa lista, porque debe ser grandecilla, porque los cinco distritos
- 21 hicieron sus pedidos, muchas gracias. -----
- 22 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta: con
- 23 gusto. -----
- 24 El Presidente Municipal, Marco Vinicio Valverde Solís, comenta: gracias Lenis, creo que en
- 25 Síndicos no habría más consultas, entonces pasaríamos a la siguiente presentación. -----
- 26 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta: bueno,
- 27 con respecto al proyecto que nos dijo don Heibel, a mí me corresponde la remodelación del parque
- 28 que como ustedes saben ya el sábado, si Dios quiere, es la inauguración de la parte principal, porque
- 29 ahí queda todavía mucho detalle pendiente, yo lo traje a nivel de fotografías, para irles mostrando
- 30 parte de los trabajos que se han realizado, que también ustedes los han vivido a lo largo de este



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
DEL 25 DE ABRIL DE 2024

1 período de tiempo que comenzamos en febrero del año 2023 y como les digo esta etapa principal
2 que se termina el sábado, quedan unos detalles como la colocación de las lámparas que nos va a
3 donar la Embajada, que eso está en proceso, queda pendiente detalles de cajas de registro, pero son
4 como cosas mínimas las que van a quedar. Mucha gente bueno como les digo, pregunta que, si el
5 parque va a quedar así de oscuro y no, el parque va a quedar mucho más iluminado, de estos postes
6 que colocó a la empresa, la idea es que en sectores que se han visto que se necesita van a llevar
7 lámparas hacia los dos lados, pero ya lo que son postes de metal o bases para la colocación de las
8 lámparas ya están todos, solamente faltaría que la Embajada Americana concrete la entrega. Aquí
9 tenemos parte del proceso que llevamos, lo que es la colocación de zacate, que todavía hoy se
10 estaba realizando la último área pendiente que quedaba, que es en la zona de pet friendly, esa va a
11 ir como enfrente de Coopealianza, ese sector va a quedar destinado a hacia las mascotas. Ustedes
12 saben lo que hemos trabajado, en lo que ha sido la parte de tuberías tanto para agua potable, agua
13 de manejo pluvial, la parte eléctrica. El avance con todo lo que son muros y rampas, esta parte que
14 también mucha gente hace la consulta de estas pérgolas, es un diseño propio para el parque de
15 Poás, la idea de estas pérgolas es que, aparte de ser el bici punto que llaman en el diseño, esto va a
16 llevar unas piezas que seguramente se van a colocar mañana que, son para estacionar la bicicleta,
17 aparte de columna a columna va a llevar lo que son bancas metálicas y aparte de eso, en la parte
18 superior, la idea es que lleve algún tipo de vegetación para que genere sombras, pero esa parte ya
19 le toca al departamento de Gestión Ambiental. Como les decía del trabajo que se ha hecho en
20 parrillas, esas parrillas también tienen un diseño propio para el parque de Poás, trabajos de metal
21 que también se han hecho como ustedes vieron es el cerramiento del parque infantil, con verjas
22 portones, la adquisición de este play costó casi diez millones de colones, tiene capacidad para más
23 de 30 niños a la vez, cuando se adquirió este play, también se adquirió lo que fue el sácate sintético,
24 estamos esta semana trabajando el muro, que es uno de los detalles que queda pendiente porque no
25 ha habido un proveedor que nos generará en tiempo y oportunidad el logo cantón que va a ir sobre
26 ese muro., esa parte queda pendiente para colocación próximamente, que es el logo cantón que va
27 suspendido en ese muro principal, aquí lo vemos de noche, que bueno, ahorita esa fue una prueba
28 de iluminación que se hizo hace tres días. Lo que fue el muro de las placas, que ese muro ya está
29 listo, esto también por ahí después aparece otra foto, este parque tiene esta ventaja sobre muchos
30 de los parques que han sido remodelados, que es el uso de la línea de discapacitados, esto no lo



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
DEL 25 DE ABRIL DE 2024

1 vemos comúnmente, es más nosotros, con don Heibel, visitamos el parque de Escazú, es un parque
2 renovado recientemente y no aplicaron esto de la ley para las personas con discapacidad. También
3 en la remodelación que se le hizo al 100% al kiosco, aquí fue cuando ya estaba terminado
4 totalmente, lástima el uso que ustedes saben cómo la gente no cuida, lo deteriora, lo ensucia
5 también parte de lo que se le hizo a este kiosco fue la restauración de esos mosaicos que volvieron
6 a la vida, porque estaban en condiciones totalmente deplorables y básicamente como ustedes ven
7 aquí todo lo que ha sido la construcción de cordón y caño de todo lo que son acera, la colocación
8 de basureros, que estos basureros, por ejemplo, ustedes le ven esa hojita ahí, esa hojita es una copia
9 del árbol de Chaperno, que es la el árbol típico de Poás, por si alguien les pregunta, pero la idea
10 que se haga querido manejar en este parque es que, todo tenga un significado, un concepto que sea
11 propio, que nos identifique como cantón, por ejemplo, el diseño de las bancas, yo sé que tal vez
12 unos no están de acuerdo, otros sí, pero es un diseño con madera plástica, es algo que se innovó,
13 porque ustedes saben que el metal es muy caliente, si usted llega en pleno mediodía a sentarse ahí
14 en metal es fatal, en cambio, este material es un material aislante calor y estas bancas generan un
15 diseño propio para el parque de San Pedro Poás, que no lo van a encontrar en ningún otro sitio,
16 además de que se creó un diseño que pudiera ser funcional para todo el tipo de aceras que tiene,
17 porque si estas bancas alrededor de este círculo que tiene el parque como para correr, andar en
18 bicicleta, si usted las colocaba en las orillas, eso significaba que iba a tener que usar una parrilla o
19 que la persona tenía que bajar por el cordón de caño, para poderse sentar en la banca, entonces los
20 diseños utilizados sirven para que usted se siente sin tener que cambiar el nivel y aparte de eso que
21 siga funcionando para las aguas, en los caños y no haya interrupción. Esto fue parte del trabajo
22 que se realizó en esta parte del anfiteatro, como ustedes saben, es una gradería bastante grande para
23 llevar a cabo eventos, lleva zona para personas con discapacidad, también en la parte superior, todo
24 esto ha sido lo mismo en el manejo de lo que ha sido aceras, aquí en los sectores, que no sé si
25 ustedes saben en los sectores eh perimetrales del parque lleva malla electrosoldada, que eso se hizo
26 un esfuerzo más que todo, porque son aceras de alto tránsito, la cercanía y la vibración que generan
27 los autobuseros al tener las paradas ahí, eso también genera problemas, esto fue un esfuerzo que se
28 hizo para que esas aceras quedarán cumpliendo con todos los parámetros de diseño. Esto fue un
29 detalle también que lo que hicimos fue reutilizar la cantidad de adoquín que se pudiera que, como
30 ustedes saben, este parque estaba adoquinado casi al 100%, entonces la idea de utilizar esto para



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
DEL 25 DE ABRIL DE 2024

1 hacer un pequeño corte entre la zona verde y la acera, ha dado muy buen resultado, porque también
2 funciona para manejo de aguas, funciona para que el zacate no se metan aceras y a la vez es no es
3 un impedimento o un obstáculo para poder pasar de la zona de aceras a la zona verde, que esa es
4 una de las cosas que más se ha buscado en el parque, que sea un parque interactivo y que no me
5 digan a mí, hasta aquí llegó y de aquí para allá no puede pasar, ustedes ahora pueden ver a las
6 personas disfrutando las zonas verdes sentadas en el zacate, porque de eso se trata el diseño, el
7 diseño lo que pretende es ser amigable con todos, ahí, poco a poco, se van a ir trabajando detalles
8 para ya hacerlo más personalizado y que la idea sea que sea para todas las edades, que ese parque
9 lo puedan disfrutar desde los chiquitos, hasta las personas adultas mayores y aparte de eso, como
10 les decía, cada detalle se ha pensado y se ha generado pensando en que tenga un significado, por
11 ejemplo, rescatamos las piedras que no sé si ustedes algún día las llegaron a ver que estaban en las
12 jardineras, que esas piedras pertenecieron a la Iglesia que había votado el terremoto, la Iglesia
13 principal, esas piedras se reutilizaron haciendo las jardineras, por ejemplo que tiene este árbol
14 principal aquí en frente de la Municipalidad también se utilizaron allá donde está la marca cantón,
15 esas piedras que ustedes ven ahí en esa jardinera, esas piedras, llevan mucha historia de Poás
16 inscrita en ellas, entonces, se trató de que vuelvan a la vida, que tengan, por ejemplo, los que
17 llamaban los pollos viejos, unos que tenían una curva en la parte de atrás que, fueron muy
18 perseguidos, pues ahí los tenemos de momento, porque la idea es restaurarlos y colocarlos en sitios
19 estratégicos del parque para llevar a cabo una remembranza de lo que fue la plaza, porque esos
20 pollos datan desde la antigua plaza, antes de que este parque fuera parque, entonces tienen mucha
21 historia que contar y los cuatro que logramos rescatar hay que restaurarlos y como le digo
22 colocarlos en unos sitios para que sigan ahí contando parte de la historia del parque. No sé si tienen
23 alguna duda, consulta con respecto a la construcción. -----

24 La Regidora, Tatiana Bolaños Ugalde, comenta: Grettel, ¿qué pasó allá en la esquina del Banco
25 Nacional que hicieron la cera y después tuvieron que levantarla toda con un backhoe? antier creo.

26 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta: es que
27 un camión muy pesado se subió y nos quebró la cera recién hecha, entonces, no la íbamos a dejar
28 así para la inauguración, fue una carrera de último momento, pero estaba muy fresco el concreto y
29 esa noche pasó un camión y esa acera estaba hecha pedazos, entonces para que estuviera todo en
30 condiciones adecuadas para este sábado, tomé la decisión de quitarla y volver a hacer la parte



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
DEL 25 DE ABRIL DE 2024

1 dañada. -----

2 La Regidora, Tatiana Bolaños Ugalde, comenta: si a mí me extrañó y dije que raro, ok. Con
3 respecto a la fuente, qué es lo que ha sucedido con ella, que yo veo que la llenan, está vacía, y están
4 ahora pintando otra vez, yo sé que ha pasado algo con la pintura, pero eso el Proveedor ha dado
5 garantía o ¿qué es lo que ha sucedido? -----

6 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta: bueno
7 inicialmente, eso es un diseño propio de los Arquitectos que diseñaron la fuente, que lo que lleva
8 de agua es un espejo, ese espejo son 10 centímetro, y parece ser porque el proveedor utilizó pintura
9 de buena calidad para no decir marcas, pero la pintura comenzó a hacer bombas y por más que
10 vinieron, los técnicos, hicieron estudios y todo lo demás se llegó a la conclusión que el espejo de
11 agua es tan pequeño y por la cloración que tiene y el sol tan directo que recibe, que ninguna pintura
12 va a resistir, entonces se tomó la decisión de quitar la pintura a nivel de piso, para poderla dejar al
13 natural y que ya no ocasione ese tipo de problemas, porque como le digo, ahí es por ser tan poquita
14 agua la que le genera ese calor tan grande a la pintura que hace que no funcione. -----

15 La Regidora, Tatiana Bolaños Ugalde, comenta: claro, sí me parece que se ve mucho mejor, porque
16 ese otro celeste parece celeste piscina y da esa impresión y lo vi que quedó como gris, esa fuente
17 requiere un mantenimiento como si fuera una piscina. -----

18 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta: como
19 si fuera una piscina, exacto, entonces el departamento a cargo del parque, ya está comprando y ha
20 comprado ya algunos implementos para limpieza de piscinas y todo lo demás, pero también ahí
21 había un tema de que el proveedor no quedó contento con las luces que se habían colocado,
22 entonces dijo no, eso no es lo que yo quería, y se hizo un cambio. -----

23 La Regidora, Tatiana Bolaños Ugalde, comenta: sí, a mí el parque en general, me parece muy
24 bonito, pero cuando nosotros habíamos aprobado el diseño y lo que habíamos hablado era de esos
25 chorritos que salían para que la los chiquitos jugaran y demás, bueno, al menos yo nunca lo
26 visualicé así como una piletita, además del costo que va a llevar, me parece que hubiera sido mucho
27 más bonito que se hubieran hecho los chorritos y que la gente pudiera jugar ahí más tranquilamente
28 que hacer ese espejo de agua de 10 centímetros que, después uno no sabe para qué más se podría
29 prestar, pero bueno, qué dicha que ya se corrigió, ojalá que ya ahora sí vaya a funcionar. Yo hace
30 unos meses había pedido un desglose de la inversión a don Heibel del parque, para saber cuánto



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
DEL 25 DE ABRIL DE 2024

- 1 dinero llevamos gastado y en qué entonces, a mí me gustaría saber ¿cuánto nos ha costado el
2 parque? Y en qué cosas es que se ha invertido el dinero, no sé si lo tienen a bien, si podemos pedir
3 un informe del costo, si tomamos un acuerdo o si nada más usted nos lo pasa y lo otro es Grettel
4 preguntarle, ¿cuál teléfono pone usted a disposición? ¿A cuál la puede uno llamar? -----
5 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta: al
6 departamento de Gestión Vial, lo que pasa es que ahora estamos teniendo un problema con la
7 central que están trabajando en eso para poderlo corregir. -----
8 La Regidora, Tatiana Bolaños Ugalde, comenta: pero no tiene ningún celular. -----
9 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta: no el
10 celular lo maneja el inspector. -----
11 La Regidora, Tatiana Bolaños Ugalde, consulta: ¿Quién es el inspector? -----
12 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, contesta: Diego
13 Sánchez. -----
14 La Regidora, Tatiana Bolaños Ugalde, comenta: ah Diego entonces a aquí nada más al 24485060.
15 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta:
16 correcto. -----
17 La Regidora, Tatiana Bolaños Ugalde, comenta: ok, perfecto, muchas gracias. -----
18 El Presidente Municipal, Marco Vinicio Valverde Solís, comenta: gracias a usted, referente al
19 acuerdo, bueno, el acuerdo ya está, ya se había tomado, se va a pedir nuevamente. -----
20 La Regidora, Tatiana Bolaños Ugalde, comenta: pero si lo podemos tomar nuevamente o no sé si
21 Edith lo busca y se lo envía a don Heibel, o tomamos uno nuevo, más sencillito, creo yo. -----
22 El Presidente Municipal, Marco Vinicio Valverde Solís, comenta: bueno, de aquí para el martes
23 sería porque, ya no estaríamos. -----
24 El Alcalde Municipal, Heibel Rodríguez Araya, comenta: sí, sí, lo volvimos a mandar nada más
25 que no ha costado más, o sea ya se envió, pero lo volvemos, a mandar. -----
26 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta: más
27 bien del año pasado, de los 145 no se gastaron todos. -----
28 El Presidente Municipal, Marco Vinicio Valverde Solís, comenta: usted indica que ya se envió
29 don Heibel. -----
30 El Alcalde Municipal, Heibel Rodríguez Araya, comenta: sí, claro, es más se lo pedí a Ligia y



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
DEL 25 DE ABRIL DE 2024

1 claro que lo enviamos, en todo caso yo sí lo recibí y ahí está ahí, no hemos pasado demás,
2 prácticamente el año pasado compramos casi todo el material, lo que hemos trabajado este año es
3 con material comprado, pero igual lo volvemos a enviar, pero sí, está claro, pero igual lo podemos
4 actualizar al día de hoy, no hay ningún problema porque eso es un reporte de Ligia de la parte de
5 presupuesto. -----

6 El Presidente Municipal, Marco Vinicio Valverde Solís, comenta: entonces, retomamos el acuerdo
7 para el martes, que nos reenvíe el desglose, si gustan tomamos el acuerdo sírvanse levantar la mano
8 los que están de acuerdo con la dispensa de trámite de comisión, los que están de acuerdo con la
9 aprobación del acuerdo en los términos expuestos y los que están de acuerdo con la firmeza del
10 acuerdo. Se acuerda: **ACUERDO NO. 2625-04-2024**. El Concejo Municipal de Poás, basado en
11 la solicitud expuesta por la Regidora Tatiana Bolaños Ugalde. **SE ACUERDA:** Solicitar a la
12 Administración encabezado por la Alcaldía Municipal, presentar para el martes 30 de abril un
13 informe o desglose sobre la inversión realizada en la construcción del parque. Votan a favor de los
14 regidores Marco Vinicio Valverde Solís, Gloria E. Madrigal Castro, Tatiana Bolaños Ugalde,
15 Margot Camacho Jiménez y Marvin Rojas Campos. **CON DISPENSA DE TRÁMITE DE**
16 **COMISIÓN. ACUERDO UNÁNIME Y DEFINITIVAMENTE APROBADO.** -----

17 El Regidor Suplente, José Ignacio Murillo Soto, comenta: buenas noches, yo no sé para quién será
18 esa pregunta, pero el parque como tal cuenta con alguna póliza, si pasa algo dentro del parque. ---

19 El Alcalde Municipal, Heibel Rodríguez Araya, comenta: realmente no lo sé, voy a chequear y si
20 existen esas pólizas, porque hay veces que dicen una póliza para tal cosa y vamos al INS y el
21 producto no existe, pero es un sitio público donde la gente lo accesa, por su cuenta y su riesgo,
22 igual que una cancha de fútbol o igual que una piscina, pero en todo caso voy a verlo, yo no creería
23 que exista una póliza, obviamente están las pólizas que cubren el personal que está trabajando en
24 el parque, pero voy a investigar, en realidad no conozco y no creo, menos antes de la póliza de un
25 asalto en el parque, no sé, pero se puede investigar a ver qué tema de seguros puede haber dentro
26 de una instalación como un parque público. -----

27 El Regidor Suplente, José Ignacio Murillo Soto, comenta: perfecto no, yo me voy por el lado del
28 parque infantil, por ejemplo, que algún chiquito se quiebre o pase algo, se zafe el tobogán y suceda
29 algún accidente, o igual en la fuente que se caiga alguien y tenga algún problema dentro del agua
30 y solo una acotación con lo del parque infantil, un día solo estábamos viendo, las varillitas del



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
DEL 25 DE ABRIL DE 2024

1 cerramiento, puede ser algún chiquito inquieto que se suba y puede quedar pegado en la varilla, tal
2 vez dejarlo no sé algo de alguna manera más seguro que, no peligre y que pueda pasar algo o algún
3 accidente de ese tipo. -----

4 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta: bueno,
5 ahí primero que nada se supone que la altura de las verjas está por encima de la altura de un niño,
6 pero siempre se están bajo la responsabilidad de los padres y además de eso, bueno es que no se
7 puede terminar para el sábado, pero de pieza por pieza lleva otras piezas metálicas, para evitar que
8 pase algo con los chiquitos interactivos.-----

9 El Regidor Suplente, José Ignacio Murillo Soto, comenta: buenísimo y una última consulta, en la
10 esquina diagonal a la Farmacia hace como una semana había pasado y había como un accidente o
11 un muchacho que llevó la ambulancia ¿qué sucedió? ¿qué pasó con el muchacho? ¿cómo está? ---

12 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta: o sea,
13 el muchacho está bien, está incapacitado, obviamente porque tiene golpes, pero bendito Dios no
14 pasó a más, no tiene ni un raspón, no tiene nada, o sea ni una quebradura, es solo por el golpe que,
15 lo golpeó la hormigonera. -----

16 La Vicepresidente Municipal, Gloria E. Madrigal Castro, comenta: a mí me parece muy importante
17 esa pregunta que hizo Ignacio, de hecho, este hace días yo quería hacerla, con respecto a alguna
18 póliza o algo, yo me caí en el parque, (no se ría) fue una caída muy fuerte, muy, muy fuerte, gracias
19 a Dios que yo tengo mi hijo que es Fisioterapeuta y hoy por hoy de esa caída hace tal vez unos tres
20 meses y yo tengo que recibir terapias en mi rodilla y en la parte de arriba de la cadera, sufrí varios
21 golpes, se me quebraron los anteojos y de hecho, en algún momento me sentí tan mal, yo pensé en
22 venir a preguntarle a don Heibel, no sé, si había alguna póliza o algo, porque bueno, gracias a Dios,
23 pues que no me quebré la cadera, conversando un día de esos con un cuñado mío que es constructor,
24 él venía detrás de mí y un día de estos me contó que él al día siguiente fue a ver dónde era que
25 había pegado, yo crucé de COOPEALIANZA para acá, que estábamos compartiendo unos cafés
26 ahí en el parque, yo en realidad no he ido a ver, dice que hay una parte donde yo me tropecé, que
27 sí está un poco alta, es como un cordón, porque yo la verdad es que cuando uno se cae, queda solo
28 viendo candelillas, conversando un día de estos con una persona ahí en la Iglesia, porque de hecho
29 yo no me puedo hincar por el problema ese que tengo, entonces me preguntó, yo le conté y me dijo
30 que ella también se había caído en el parque, por eso a mí me parece muy importante, ojalá que de



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
DEL 25 DE ABRIL DE 2024

1 verdad Dios quiera no hayan, igual a como me cae en el parque, me pude haber caído en cualquier
2 acera o me pude haber caído en cualquier lado, porque uno para caerse, se cae en cualquier lado,
3 pero sí es muy importante saber si hay alguna póliza, por alguna persona que no tenga un seguro o
4 algo, ya les digo yo, pues gracias a Dios, Dios guarde hubiera tenido que ir a pagar durante tres
5 meses dos o tres terapias de €30.000 por día, quizás no lo hubiera logrado, sí, me parece muy
6 importante, tal vez de verdad don Heibel, revisar, al rato y ahora qué Ignacio nombraba, decía don
7 Marco que es un lugar público, sí, es un lugar público como la carretera, como cualquier cosa, pero
8 entonces, también el parque de niños, si algún niño, tiene algún accidente ahí, ¿qué pasaría? ojalá
9 que no y Dios quiera que no, tal vez sería bueno averiguar, si se si se puede tener algún tipo de
10 póliza o algo que en algún momento, alguna persona tenga algún accidente por ahí. -----
11 El Presidente Municipal, Marco Vinicio Valverde Solís, comenta: gracias doña Gloria, en ese
12 sentido, también se podría valorar la posibilidad o tomar en cuenta las pólizas que tal vez usen los
13 juegos mecánicos, que es algo parecido, no es mecánico, pero también es un juego, para que lo
14 analicen si tal vez ese pueda funcionar por ese lado. -----
15 La Síndica Suplente, María Lenis Ruíz Víquez, comenta: solo una pregunta es que la gente
16 pregunta mucho eso, ese parque lleva más árboles. -----
17 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta: sí,
18 correcto, se tiene previsto la siembra de más árboles, pero necesitamos que se terminara la parte
19 constructiva para ya llegar a esa etapa, esa parte le corresponde al departamento de Gestión
20 Ambiental, a corto plazo, yo sé que lo tienen previsto. -----
21 El Alcalde Municipal, Heibel Rodríguez Araya, comenta: sí que llueva también para sembrar
22 árboles y ya por ahí tenemos algunos seleccionados, no van a ser muchos, tienen que ser especies
23 bien seleccionadas y que paisajísticamente tengan un buen efecto a mediano plazo, porque a veces
24 alguien se encuentra un palo por ahí va y los siembra, apareció una siembra de árboles y lo más
25 fácil es ir a sembrar el parque y terminamos con la montaña que tuvimos tiempos atrás. En realidad
26 yo solamente quiero expresar un agradecimiento que tengo para los dos, para Grettel y para Jimmy,
27 incluso extensivo a Roger, porque cada quien tiene su función, Roger es Gestor Ambiental, Grettel
28 es Directora o jefe de la Unidad de Gestión Vial y Jimmy es jefe del departamento de Gestión
29 Territorial y fácilmente podrían decir cómo me asigna usted el proyecto del parque, cómo me
30 asigna usted el proyecto de la plaza ferias o el gimnasio, o cómo me asignó usted la iluminación



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
DEL 25 DE ABRIL DE 2024

1 de la cancha de Carrillos o cualquiera otra de esos proyectos, porque la verdad es que son extras, o
2 sea, si las buscan en el manual de puestos, en realidad, eso no es una función típica de un
3 departamento de Gestión Vial por decir algo, nos hemos cuidado de no usar recursos de ningún
4 departamento, en el sentido de no usar personal, en algún momento, algún compañero se resintió
5 un poco, y decir porque a mí no, porque yo quiero trabajar en el parque, porque yo no me dejan
6 trabajar en el parque bueno, porque lo paga el presupuesto de la 8114 y no queremos enredos, pero
7 este en relación con Grettel, Jimmy y con Roger, han asumido, proyectos muy importantes, en una
8 actitud de colaboración con la administración y bueno han salido adelante, o sea este año, yo espero
9 que sea más suave para Grettel que el año pasado, porque el año pasado hubo que hacer todo lo
10 que normalmente se hace en Gestión Vial y además el parque y el parque consumía una gran
11 cantidad de trabajo y a veces andado media “loquilla” con tanta cosa que hacer y con tanto personal
12 a cargo, y con un jefe que pasa jodiendo todos los días, entonces yo personalmente y públicamente
13 quiero agradecerle el esfuerzo, nos quedan cosas y siempre nos van a quedar cosas, porque de
14 pronto en un año se nos ocurre hacerle algo más, pero yo creo que se ha hecho un gran esfuerzo
15 con muy poca plata porque el avalúo del Colegio de Ingenieros para el parque eran ¢388.000.000
16 y bueno con lo que teníamos y con ese esfuerzo doble de todos, yo creo que con esa plata pudimos
17 salir y darle a la comunidad, una muy buena obra y continuaremos, de momento yo diría que
18 prácticamente estamos cerrando el capítulo del parque, para aclararnos el capítulo del gimnasio, lo
19 que se refiere a obras exteriores, pensando que para junio el gimnasio ya esté totalmente listo
20 adentro y afuera, porque no sé si ustedes vieron ahí las fotos de la gradería, se ven lindísimo, todo
21 se ve lindísimo, pero qué terrible sería tener un barrial en todo el resto, y la gente pasando para el
22 barrial para ir a meterse al gimnasio, o sea, obviamente es uno puede ser, obviamente eso lo
23 tenemos que trabajar y bueno, eso es parte del esfuerzo que ahora entre Jimmy, Gretel y la
24 administración le vamos a entrar para que eso también quede muy, muy bien habilitado y ya
25 volveremos a ver sobre las sobre las cositas que podemos ir mejorando para que cada vez, como se
26 hace en toda casa que, uno termina la casa, pero siempre algo le falta y me hubiera gustado ponerle
27 tal cosa bueno, entonces yo creo que eso es, pero, muy agradecido Grettel, a Jimmy, que se fue a
28 Roger también, desde la alcaldía por el gran esfuerzo que han puesto este año y resto, porque
29 tenemos como año y 3 meses ambos de estar con proyectos extras de su trabajo rutinario, muchas
30 gracias. -----



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
DEL 25 DE ABRIL DE 2024

1 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta: con
2 mucho gusto, porque más bien eso lo hace uno con todo el amor del mundo, por ser Poaseño
3 también. -----

4 El Presidente Municipal, Marco Vinicio Valverde Solís, comenta: gracias Grettel. -----

5 El Regidor, Marvin Rojas Campos, comenta: solamente para cerrar, estaba revisando el reglamento
6 de parques y lo único que encuentro que podría exonerar a la Municipalidad, al artículo 6 indica,
7 se exime y exonera la Municipalidad de Poás en forma total de cualquier responsabilidad civil,
8 penal o administrativa futura que pudiera ocasionarse por daños, edificación o lesiones y/o muerte
9 de terceros perjudicados, creo que tal vez sería importante revisar ese reglamento y agregarle ahí
10 que todo el que hace uso del parque se hace responsable de cualquier lesión que pueda sufrir la
11 persona, sus familiares o quien quiera que haga uso del mismo, porque si bien es cierto, aquí
12 exonera a la Municipalidad como que no queda estrictamente muy claro, pero bueno, que sea
13 revisado, tal vez si se puede agregar algo para que claramente. -----

14 La Vicepresidente Municipal, Gloria E. Madrigal Castro, comenta: está bien don Marvin, muchas
15 gracias, al rato y tal vez más bien, no exonerar a la Municipalidad, porque si existe alguna
16 posibilidad de alguna póliza o así que, era lo que yo mencionaba anteriormente y poder ayudar a
17 alguien, ¿por qué no se va a poder hacer? o sea, habría que no cerrar la posibilidad de poder dar un
18 servicio a una persona, un niño, un adulto, o un adulto mayor, a cualquier persona, fuimos dos
19 adultos mayores, hasta donde yo sé, que nos caímos, gracias a Dios, pero mire, ahí habla hasta de
20 muerte, o sea, por qué pensar nada más en seguir protegiendo, y el ser humano como persona, ¿no
21 vale? -----

22 El Presidente Municipal, Marco Vinicio Valverde Solís, comenta: bueno queda el tema para
23 analizar, cuál sería la mejor opción y ver todas las posibilidades, que todas las personas se vean
24 satisfechas en el mismo. En ese caso, bueno, no quedaría más que agradecer de su presencia y su
25 excelente presentación, de mi parte y creo que hablo por todo el Concejo y Concejo, me refiero a
26 Regidores y Síndicos, nos sentimos orgullosos no solo por esta obra, sino por todas las obras que
27 se han hecho en este Gobierno y que de la mano, junto con la administración, el Concejo siempre
28 ha estado anuente a colaborar con los presupuestos y demás e inclusive ahorita viene un granito
29 más de arena por ahí para arreglar los exteriores del gimnasio y también el compromiso que
30 asumimos para el Centro Agrícola Cantonal que también hay un compromiso que habíamos



MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS
SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
ACTA EXTRAORDINARIA NO. 098-2024
DEL 25 DE ABRIL DE 2024

1 querido para lo que era las áreas externas del parqueo y demás, obviamente, obviamente, si no hay
2 una persona que dirige y haya hecho una excelente dirección en ese caso del parque, pues no estaría
3 en este momento a punto de ser inaugurado el sábado, entonces no quedaría más que agradecerle
4 y esperamos que continuemos con esa doble labor y excelente labor que para eso realmente estamos
5 nosotros acá, tanto los administrativos como el Concejo Municipal para que el pueblo cada día se
6 vaya viendo más bonito y no solo San Pedro, sino del resto de los distritos y también ojalá un
7 poquito más seguro, porque en este momento la inseguridad reina y, como usted indicaba ahorita,
8 lástima que el parque por ahí van a llegar sujetos que no lo quieran cuidar, pero ahí vamos a estar
9 para ver qué podríamos hacer, muchas gracias Grettel, no sé si quiere hacer un cierre. -----

10 La Arq. Grettel Ugalde Murillo, Coordinador a.i Unidad Técnica de Gestión Vial, comenta: sí,
11 más bien agradecerle a cada uno de ustedes, para los que continúan, pues que dicha y a los que se
12 retiran, pues desearle éxitos en sus nuevas funciones y muchas gracias, de verdad estoy para
13 servirles buenas noches. -----

14 El Presidente Municipal, Marco Vinicio Valverde Solís, comenta: Al no haber más temas que
15 discutir, se levanta la Sesión al ser las diecinueve horas con cincuenta minutos, muy buenas noches
16 a todas y todos. -----

17

18 Marco Vinicio Valverde Solís
19 Presidente Concejo Municipal

Edith Campos Víquez
Secretaria Concejo Municipal

20 -----
21 -----
22 -----
23 -----
24 -----
25 -----
26 -----
27 -----
28 -----
29 -----
30 -----