



# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

---

---

### **SESION EXTRAORDINARIA NO. 030-2021**

### **PERIODO 2020-2024**

---

---

1  
2  
3  
4 Celebrada a las diecisiete horas con treinta minutos del día jueves 22 de julio del año 2021, en la  
5 Sala de Sesiones de la Municipalidad de Poás, con la asistencia de los señores miembros del  
6 Concejo Municipal, Periodo 2020-2024:

#### **MIEMBROS PRESENTES:**

7  
8  
9  
10 **PRESIDENTE MUNICIPAL:** Marvin Rojas Campos, de manera presencial.

11 **VICEPRESIDENTE MUNICIPAL:** Gloria Elena Madrigal Castro, de manera virtual

12  
13  
14 **REGIDORES PROPIETARIOS:** Margot Camacho Jiménez, Tatiana Bolaños Ugalde y Marco  
15 Vinicio Valverde Solís, de manera virtual.

16  
17 **REGIDORES SUPLENTE:** María Gabriela Cruz Soto, de manera presencial; Ingrid Gisella  
18 Murillo Alfaro; Katia Villalobos Solís, José Ignacio Murillo Soto y Carlos Mario Brenes Meléndez  
19 de manera virtual.

20  
21 **SINDICOS PROPIETARIOS:** Luis Amado Quesada Ugalde, distrito San Juan; de manera  
22 virtual. Xinia Salas Arias, distrito de Sabana Redonda, así como la Síndica Suplente Margarita  
23 Murillo Morales, en ausencia de Luis Alberto Morera Núñez, distrito San Pedro y la Síndica  
24 Suplente María Lenis Ruiz Víquez en ausencia del Síndico Propietario Heriberto Salazar Agüero,  
25 distrito San Rafael, de manera presencial y Charles Yoseth Suárez Alvarez en ausencia de la  
26 Síndica Flora V. Solís Valverde, distrito Carrillos.

27  
28 **SINDICOS SUPLENTE:** Isabel Morales Salas, distrito San Juan y Carlos Luis Steller Vargas,  
29 distrito de Sabana Redonda, de manera presencial.

30  
31 **ALCALDIA MUNICIPAL: PRESENTES:** Heibel A. Rodríguez Araya, Alcalde Municipal.  
32 **AUSENTE:** Emily Rojas Vega, Vicealcaldesa Primera Vicealcaldesa y Fernando Miranda Sibaja,  
33 Vicealcalde Segundo.

34  
35 **SECRETARIA A.I. DEL CONCEJO MUNICIPAL:** Roxana Chinchilla Fallas.

#### **MIEMBROS AUSENTES**

36  
37  
38  
39 **SINDICOS PROPIETARIOS:** Luis Alberto Morera Núñez, distrito San Pedro; Heriberto  
40 Salazar Agüero, distrito San Rafael y Flora Virginia Solís Valverde, distrito Carrillos.

#### **INVOCACIÓN**

41  
42  
43  
44 El Presidente Municipal Marvin Rojas Campos, inicia la sesión dándoles la bienvenida a todos los  
45 miembros de este Gobierno Municipal, al Alcalde, Regidores Propietarios y Suplentes, Síndicos  
46 propietarios y suplentes; Licda. Viviana Ballester Murillo, Secretaria a.i. de éste Concejo  
47 Municipal, así como al Ing. Eduardo Vargas Rodríguez de Informática, funcionarios de ésta  
48 Municipal, a los funcionarios que nos acompañan hoy Lcda. de Gestión Social, Lcda. Natalia  
49 Víquez Rodríguez, Lcda. Marycruz Rojas Corrales, Bach. Marco Céspedes, compañeros presentes



# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1 tanto virtual como presencial, en esta Sala de Sesiones; y a todas aquellas personas que nos siguen  
2 a través de Facebook de la Municipalidad.

3  
4 Como es la sana costumbre vamos a iniciar dándoles gracias a Dios, elevando una oración ante  
5 Dios nuestro Señor Jesucristo, a cargo de Síndica Suplente Isabel Morales Salas: En el nombre del  
6 Padre, del Hijo y del Espíritu Santo. Gracias a ti Señor por un día más de vida, por todas tus  
7 bendiciones que a diario vemos reflejados en nuestras vidas, gracias por ser nuestro protector, por  
8 cuidarnos de noche y de día. Aprovechamos señor la oportunidad para agradecer por todas las  
9 bendiciones que nos has dado, nuestras familias, nuestros amigos, nuestro trabajo, por los alimentos  
10 que vamos a compartir, por el don de la Vida. Te pido humildemente guíes nuestros pasos, que  
11 seas tú Señor la luz en nuestro camino, nos brindes sabiduría y entendimiento para que en este  
12 Concejo se tomen las mejores decisiones, para el bien de nuestro cantón. En el nombre del Padre  
13 y del Hijo y el Espíritu Santo. AMEN AMEN AMEN.

### ARTICULO NO. I

### ORDEN DEL DÍA

14  
15  
16  
17  
18 El Presidente Municipal Marvin Rojas Campos, procede a dar lectura del Orden del Día, el cual  
19 queda de la siguiente manera:

#### **I- ORDEN DEL DÍA**

#### **II- ATENCIÓN JEFATURAS – INFORMES PAO 2021**

### ARTICULO NO. II

### ATENCIÓN JEFATURAS – MUNICIPALIDAD DE POÁS

20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27 El Presidente Municipal Marvin Rojas Campos, comenta: de acuerdo con la política dictada por el  
28 Concejo Municipal, en la cual se establece la presentación por períodos durante el año de la  
29 jefaturas, para el día de hoy les corresponde el informe del avance del PAO 2021, al Ing. Jimmy  
30 Morera Ramírez de Gestión de Desarrollo Territorial y el Ing. José Julián Castro Ugalde de Gestión  
31 Vial/Unidad Técnica. Procedo a dar el uso de la palabra al Ing. Jimmy Morera Ramírez de la  
32 Unidad Técnica/Gestión Vial Municipal.

#### **I- Ing. Jimmy Morera Ramirez, Gestion de Desarrollo Territorial Municipal:**

33  
34  
35  
36 El Ing. Jimmy Morera Ramírez de Gestión de Desarrollo Territorial, comenta: buenas tardes, en  
37 este momento como lo indicó don Marvin vamos a traer un poco del avance del PAO entre enero  
38 y junio, o sea el I Semestre de este año.





# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1 Ya todos nos conocen, pero igualmente me gusta hacer un repaso del personal compuesto en esta  
2 área, como se indica:

3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20

**COLABORADORES**

- Coordinador: Jimmy Morera Ramírez
- Topografía: Carlos Gutierrez Valencia
- Inspección: Brayan Gómez Barrantes y Luis Víquez Alfaro
- Asistente Administrativa: Angie Espinoza Zamora

Ing. Jimmy Morera Ramírez, MGP.

21 Dentro de las principales funciones que todos desempeñamos en el departamento:

22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40

**PRINCIPALES FUNCIONES**

- Resolución de permisos de construcción vía APC y obras menores.
- Control y fiscalización constante de obras.
- Resolución de usos de suelo, visados municipales y permisos de movimiento de tierra.
- Atención de consultas al público.
- Elaboración de carteles de licitación de obra pública.

Ing. Jimmy Morera Ramírez, MGP.

41 Tramitología: lo que hemos llevado a cabo hasta junio, con relación a las denuncias que nos  
42 ingresan vía correo electrónico, llamadas telefónicas o por medio presencial con una nota.

43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51



# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20

TRAMITES REALIZADOS		
TRÁMITE	ENERO-JUNIO	ACUMULADO
Certificados de Uso de Suelo	550	550
Permisos de construcción	210	210
Visados y Resellos Municipales Topografía	406	406
Denuncias	34	34
Proyectos Clausurados	52	52
Inspección Pajas de agua	19	19
Inspección Usos de suelo para patentes y obra menor	269	269

Ing. Jimmy Morera Ramirez, MGP.

21 Ingresos Financieros En los ingresos financieros proyectados para este año tenemos ₡50,0  
 22 millones, estos son ingresos por permisos de construcción que hasta el momento llevamos ₡28,9  
 23 millones, para un 58% de los ingresos con respecto al monto proyectado; sería importante recalcar  
 24 que ya se va viendo reflejado lo que a nivel nacional por parte de la pandemia, lo que fue mayo y  
 25 junio fue el repunte de permisos de construcción, se tramitaron bastantes entre los dos meses y se  
 26 ve reflejado entre la parte de los ingresos.

27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46

- Proyección 2021: ₡50.000.000
- Recaudado acumulado: ₡28.989.253,09
- 58%

INGRESOS	PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN	MULTAS	TOTAL
ENERO	₡ 4,620,433.65	₡ 6,500.00	₡ 4,626,933.65
FEBRERO	₡ 2,273,958.26	₡ 134,940.50	₡ 2,408,898.76
MARZO	₡ 4,365,260.00	₡ 20,000.00	₡ 4,385,260.00
ABRIL	₡ 4,306,919.95	₡ 6,450.00	₡ 4,313,369.95
MAYO	₡ 7,124,132.64	₡ -	₡ 7,124,132.64
JUNIO	₡ 6,079,223.09	₡ 51,435.00	₡ 6,130,658.09
<b>TOTAL</b>	<b>₡ 28,769,927.59</b>	<b>₡ 219,325.50</b>	<b>₡ 28,989,253.09</b>

Ing. Jimmy Morera Ramirez, MGP.

47 Del presupuesto Desarrollo Urbano: tenemos de ₡53,7 millones para remuneraciones, son salarios  
 48 y todos los gastos fijos que tenemos, hasta el momento llevamos un 42% ejecutado; la adquisición  
 49 de bienes y servicios llevamos un 4,8% no es necesario adquirir tanto material a nivel de oficina y  
 50 demás; transferencias corrientes esto si ya se ejecutó al 100%; el mantenimiento de edificios  
 51 teníamos hasta el momento en ejecución lo que es el muro de gaviones del Centro Agrícola, a la



# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1 fecha de hoy del 100% llevamos el 99% del muro listo; y el resto de dinero es para otro proyectos  
2 pequeños que se tienen a nivel de la municipalidad como lo que es arreglar el cerramiento en la  
3 parte de las plantas de back up eléctricas, la de combustión interna de diésel que tenemos a la par  
4 en el edificio anexo.

5  
6  
7  
8  
9  
10  
11

CLASIFICACIÓN DE GASTOS	PRESUPUESTO TOTAL	EJECUCIÓN	DISPONIBLE	AVANCE
<b>DE SARROLLO URBANO</b>				
REMUNERACIONES	€ 53,732,846.14	€ 22,551,712.38	€ 31,181,133.76	42.0%
ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	€ 10,425,906.00	€ 495,889.00	€ 9,930,017.00	4.8%
TRANSFERENCIAS CORRIENTES	€ 300,000.00	€ 300,000.00	€ -	100.0%
<b>MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS</b>				
REMUNERACIONES	€ 5,574,274.00	€ 2,413,250.62	€ 3,161,023.38	43%
ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	€ 36,159,973.45	€ 2,698,953.00	€ 33,461,020.45	7.5%
<b>TOTAL</b>	<b>€ 106,192,999.59</b>	<b>€ 28,459,805.00</b>	<b>€ 77,733,194.59</b>	<b>27%</b>

12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25

Ing. Jimmy Morera Ramírez, MGP.

26 De lo que les comentaba, la vez anterior había presentado la planta arquitectónica y de distribución  
27 del Centro Agrícola lo que es el muro de gaviones se refleja para los que están desde la casa o  
28 desde su oficina en la parte inferior de su pantalla y la parte izquierda ya casi estamos en la corona.

29  
30 El Presidente Marvin Rojas Campos y hace el interrumpe: Para indicar que el regidor suplente  
31 Carlos M. Brenes Meléndez tiene problemas de conexión, se desconecta y vuelve, indica al regidor  
32 suplente que cualquier cosa mejor avisa para realizar un receso.

33  
34 El regidor suplente Carlos M. Brenes Meléndez, comenta: no tengo problema alguno porque estoy  
35 escuchando al Ing. Jimmy Morera todo el rato.

36  
37 El Presidente Marvin Rojas Campos, comenta: nosotros no podemos verlo, no solamente  
38 escucharlo, pero ahora si lo visualizamos.

39  
40 La regidora Tatiana Bolaños Ugalde, interrumpe y comenta y se dirige al regidor suplente Carlos  
41 Mario Brenes, es que a ratos se ve y a ratos no.

42  
43 El Presidente Marvin Rojas Campos, comenta: vamos a continuar.

44  
45 Continúa con la presentación el Ing. Jimmy Morera Ramírez de Gestión de Desarrollo Territorial:  
46 lo que sigue sería un muro en concreto, en la esquina contrapuesta lo señalo en la parte derecha de  
47 su pantalla en la parte superior eso es una longitud total de muro de casi 50mts y una altura  
48 promedio de 2mts.



# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51



Estas son fotografías del avance, esto fue como a la mitad del camino, ya por dicha estamos al nivel superior, coronando.



Centro Agrícola Cantonal de Poás: es importante recalcar que se habían hecho estudios de suelo cuando se hicieron las excavaciones para la base del muro, eso ocasionó que se hicieran algunos cambios a nivel de desplante, por lo tanto, el muro quedó en un nivel inferior porque tuvimos que trabajar un poco lo que fue el desplante.



# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51



Esto fue como una semana antes de llegar a la corona, lo que vemos es la solución pluvial propuesta por el constructor que en este caso es INCOPOAS, consta de tuberías de concreto que desfogan en una caja pluvial que tenemos en la esquina del muro y lo que hace es que recoge todas las aguas de los parqueos futuros para desfogarlos hacia esa tubería.



Esta fotografía es de hoy, estamos trabajando en el cierre de la caja pluvial, la boca del tubo que desfoga como se muestra, entonces necesitamos por lo menos subirlo 60cm más arriba de la boca del tubo.



# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51



Y como es costumbre la presentación es un poquito corta, gracias por la atención, si tienen alguna consulta con mucho gusto.



### COMENTARIOS:

La Vicepresidenta Municipal Gloria E. Madrigal Castro, comenta: Decirles al Ing. Jimmy Morera, muchas gracias por su presentación, muy buenas noticias ver ese muro de gaviones ya a ese 100%, como lo he venido diciendo para mí es un proyecto importantísimo, al igual que todos los proyectos que tenemos, pero me llena mucho de satisfacción y de alegría, una consulta, ¿ahora qué es lo que sigue, el proceso después del 100% del muro de gaviones, que continúa?

El Ing. Jimmy Morera Ramirez de Gestión de Desarrollo Territorial, responde: muchas gracias, más bien aprovecho el momento para agradecerle al Ing. José Julian \_Castro, que muy amablemente nos facilitó el poder contar con el funcionario Carlos León, que en este momento está encargado de la cuadrilla, gracias a Dios ha hecho muy buen trabajo y la cuadrilla tuvo una curva de aprendizaje muy corto, llegando a colocar hasta 15m<sup>3</sup> en un día. Responder a la regidora Gloria Madrigal, si lo ve en la pantalla, en la esquina superior derecha, es una segunda etapa de un segundo





## MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1 muro, que lo que va hacer es asegurar el galerón, la nave o donde se va a ubicar toda la parte de la  
2 feria de un talud que tenemos en el sector noreste del lote, esta propuesto en planos en concreto  
3 armado, se va hacer una propuesta para pasarlo block de 20cm de ancho con un acero tal vez muy  
4 similar pero que nos va ayudar en la ejecución de la obra.  
5

6 El Alcalde Municipal Heibel Rodríguez Araya, comenta: talvez para complementar la respuesta  
7 del Ing. Jimmy Morera, porque casi estoy seguro que lo que doña Gloria lo que tiene interés de  
8 saber es que sigue para ver la plaza de ferias terminada, este es un proceso digamos del compromiso  
9 municipal, recuerden que el proyecto de Plaza de Ferias es un proyecto de ₡400,0 millones donde  
10 el MAG entró con la compra del terreno, la municipalidad con esos muros, sigue el tema de la  
11 construcción de las naves, de la soda, servicios sanitarios y oficinas, ahí tenemos una negociación  
12 con el INDER(Instituto de Desarrollo Rural), precisamente lo que resta, ya incluso el lunes nos  
13 reunimos con los ingenieros para el presupuesto final, la municipalidad prácticamente con esto  
14 cierra lo que es el aporte municipal; el MAG está procediendo hacer una actualización de costos  
15 del estudio de factibilidad, eso se le traslada al INDER, el compromiso que tenemos a nivel del  
16 Presidente Ejecutivo del INDER y del Ministro de Agricultura, en este período de lo que falta, se  
17 harán los trámites presupuestarios correspondientes para que en este 2021 quede adjudicado la  
18 parte que tiene que ver con instalaciones de lo que es nave y la parte de la plaza, que eso es lo que  
19 seguiría y que ya no sería parte del presupuesto de la municipalidad, pero que si estamos  
20 colaborando en todo lo que sea necesario para que finalmente el proyecto de plazas de ferias sea  
21 una realidad.  
22

23 La Vicepresidenta Municipal Gloria E. Madrigal Castro agradece por la información.  
24

25 El Presidente Marvin Rojas Campos, comenta: agradecer al Ing. Jimmy Morera por su exposición  
26 como siempre, por esos informes tan detallados.  
27  
28

### II- Ing. José Julián Castro Ugalde, Unidad Técnica / Gestion Vial Municipal



46 El Ing. José Julián Castro Ugalde, comenta: buenas tardes/noches a todos, muchas gracias por el  
47 espacio. Antes de comenzar esta presentación, quiero aprovechar para agradecer a todos los  
48 miembros del Concejo Municipal y más que han sido días complicados para mi familia, donde me  
49 llegaron mensajes y preguntando por mi salud y la nota que fue remitida de condolencia, muy  
50 valiosas para nosotros en estos momentos tan complicados.



# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1 Como decía el compañero Jimmy Morera, es el informe de ejecución del I Cuatrimestre del año  
2 2021. Vamos a tener el siguiente contenido, dividido en cinco partes:



### Agenda de Hoy

- 01 Organización**  
Composición de la Unidad Técnica de Gestión Vial y la Junta Vial Cantonal
- 02 Presupuestos PAO 2021**  
Presupuesto Ordinario y Extraordinario del año 2021 y Plan Anual Operativo del año 2021
- 03 Números y Estadísticas**  
Números y estadísticas al día de hoy de la Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal
- 04 Proyectos en Ejecución**  
Proyectos que se encuentran en alguna de las 5 etapas de Gestión de la Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal
- 05 Proyectos en Programación**  
Proyectos que se encuentran en plan de desarrollo y valoración para este año 2021.



39 Organización de la Junta Vial Cantonal y el Departamento de la Unidad Técnica:



# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50

**Junta Vial Cantonal**  
MBA Heibel Rodríguez  
Alcalde Municipal - Presidente JVC

**Unidad Técnica**  
Ing. Jose Julián Castro  
Director de la Unidad Técnica de Gestión Vial

**Área Administrativa:**  
Licda. Sandra López  
Licda. Ariana Moren  
Carlos Muñillo  
Luis Diego Sánchez  
Jose Ricardo Chacón

**Área Operativa:**  
Carlos León  
Raúl Gómez  
Luis Sánchez  
Lizandro Cortés  
Cristó Espinoza  
Michael Pomas  
Jose Fabio Solís  
Personal Ocasional

**Gestión Vial**



**02**  
**PAO y Presupuesto**

Traslado Presupuestario: como ustedes saben los programas que manejamos nosotros de derivan de la ley 8114, que es la transferencia más grande que tenemos, que viene desde el Gobierno Central; y tenemos el Programa II que son inversiones con destino u origen de la misma Municipalidad. En el caso de la ley 8114 tenemos un presupuesto de 637.0 millones de colones, a eso ya le tenemos que sumar el Presupuesto Extraordinario que corresponde a los ¢86.0 millones de colones, los ¢637.0 millones ya traen en sí un rebajo que aplicó el Ministerio de Hacienda por efectos de la pandemia y la falta de recaudación en el impuesto del combustible, que es de ¢193.0 millones de colones, sumandos estas dos cantidades son da un total de ¢723.5 millones de colones, con lo cual estamos trabajando el Programa III únicamente.



# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

### Traslado Presupuestario

Marco Jurídico para la obtención de presupuesto por parte de la Junta Vial Cantonal



#### Leyes, Decretos y Reglamentos

- ❖ **Ley 8114** Simplificación y Eficiencia Tributaria
- ❖ **Decreto MOPT - 34624** Reglamenta la Ley 8114.
- ❖ **Ley 9329** Primera Ley Especial para la transferencia de Competencias Atención Plena y Exclusiva de la Red Vial Cantonal.
- ❖ **Decreto MOPT - 40137** Reglamenta la LEY 9329.

**+ ₡637.556.476,51** Monto perteneciente al Presupuesto Total Ordinario 2021  
**₡86.013.054,72** Monto perteneciente al Presupuesto Extraordinario 2021



Gobierno de la República



Municipalidades

**₡193.446.552,00** (Rebajo por Pandemia)

**₡723.569.531,20**

Situación de Análisis de Entorno: Este programa III al igual que se lo presentamos en las diapositivas de la ejecución anterior, hay un análisis de entorno que es importante manejarlo, que gira alrededor de lo que ha sido el COVID19; de las cuatro características que ha venido a afectar ese presupuesto, es, la restricción vehicular, que como ustedes saben en la Ley 8114 que es la que nos transfieren recursos nade de un impuesto al combustible y al haber restricción vehicular el consumo del combustible disminuye y por ende el presupuesto para atención de carretera; otro es el cierre de fronteras, no nos permite importar materias primas, entonces esto encarecen los proceso; la disminución de personal, e incluso me incluyo, cada vez que tenemos alguna persona de cuadrilla con síntomas o casos positivos o sospechosos tenemos que guardar cuarentenas que son obligatorias y eso nos afecta la ejecutoria; y por ultimo todo eso nos implica una mayor priorización, tenemos que priorizar muy bien cuales trabajos se hacen, cuales no se hacen, hay que tomar en cuenta medidas de seguridad, medidas sanitarias e influyen al final de cuentas en la parte presupuestaria.

### Situación de Análisis de Entorno

**COVID-19.** Afectación al Sistema de Gestión Vial de todo el país.



Puntos importantes a tomar en cuenta en cuanto a la presencia del COVID-19



#### Restricción Vehicular

Se disminuye el consumo de combustible, esto provoca una reducción en la recaudación del impuesto.



#### Cierre de Fronteras

Ocurre desabastecimiento de materiales y materia prima, por lo tanto se encarecen las obras.



#### Disminución de Personal

Al existir casos positivos y casos sospechosos se debe guardar cuarentena obligatoria y esto afecta la conformación de las cuadrillas.



#### Mayor Priorización

Teniendo en cuenta todos los factores enlistados, sumado a la reducción de presupuesto, nos vemos obligados a priorizar aún más los trabajos.



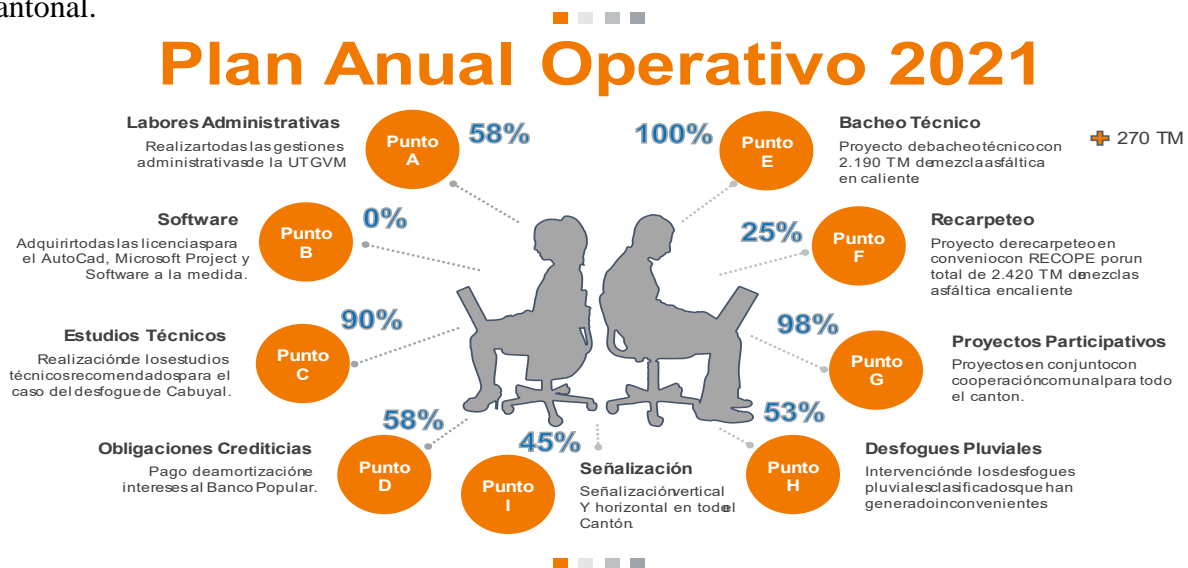
# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1 Algo adicional que es importante tomar en cuenta, es que los desembolsos, aunque han llegado,  
2 han llegado un poquito fuera o desfasados de la fecha que se tenían que llegar, a la fecha ya  
3 acumulamos seis desembolsos, que son uno por cada dos meses, el I desembolso que en sana teoría  
4 y de acuerdo a la programación que maneja el MOPT, tenía que llegar en febrero y llegó hasta  
5 marzo, el II desembolso tenía que llegar en abril y llegó en mayo, y el ultimo desembolso llegó en  
6 julio, ya el IV Desembolso lo solicitamos, de hecho se empezó a gestionar la documentación desde  
7 el día martes, ya fue enviada y estamos a la espera que nos hagan efectivo la IV transferencia,  
8 haciendo ésta nos quedaría pendientes dos desembolsos, que esperamos no se vean afectadas,  
9 porque incluso nos han avisado, desde principio de año que podrían sufrir variaciones, por la falta  
10 de recaudación, pero esperemos que no sea el caso.



29 Plan Anual Operativo 2021: desde el punto A hasta el punto I, son todas las descripciones de metas  
30 que tiene la Unidad Técnica y Junta Vial Cantonal. Con relación al software no se ha ejecutado, sí  
31 tenemos las características del programas y equipo necesario, pero no los hemos tramitados  
32 precisamente porque todavía no teníamos certeza de algunos desembolsos, si había recortes o no,  
33 entonces le estábamos dando prioridad a la ejecución de proyectos. Con relación al Bacheo  
34 Técnico, que está en el último proceso de la contratación, que sería la adjudicación, la meta eran  
35 2190 Tm, el día martes enviamos una nota porque después del proceso y resultando la empresa  
36 adjudicataria tendríamos un adicional de 270 TM extra que podemos colocar, entonces ya se hizo  
37 una solicitud formal a la Comisión de Adjudicaciones para que se tomara esto en cuenta. En cuanto  
38 al recarpeteo en este momento lo vamos a ver más adelante, pero está para análisis de Junta Vial  
39 Cantonal.





# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1 El Presidente Municipal Marvin Rojas Campos, comenta: con el punto C que ya está en un 90%,  
2 eso se refiere al desfogue de Vivian, o sea son los estudios?

3  
4 El Ing. José Julián Castro Ugalde, responde: sí, son los estudios, están en un 90% porque se está  
5 gestionando una adenda a ese contrato, que nos permitiría dos opciones alternativas para solución  
6 del desfogue, estos estudios lo que nos están ayudando es, a averiguar o determinar el caudal,  
7 incluso velocidad y tamaño de la cuenca con la que estamos tratando, para tratar de disminuir hasta  
8 cero el caudal que llega en ese punto, porque hasta que no llegue a cero, no vamos a poder  
9 determinar que vamos a poder darle solución a ese problema.

10  
11 El Presidente Municipal Marvin Rojas Campos, comenta: ahí sería el caudal cero de parte de la  
12 Municipalidad, porque también ahí desfogan aguas de la ruta nacional.

13  
14 El Ing. José Julián Castro Ugalde, responde: correcto, de hecho, nosotros no podemos intervenir  
15 esas aguas, pero si hay ciertas recomendaciones que se dan el informe final, que se le pueden remitir  
16 perfectamente al MOPT, pero sí están incluidas.

17  
18 Continúa con la presentación el Ing. José Julian Castro: Presupuesto Ordinario 2021: Tenemos el  
19 Programa III con ₡723.5 millones de colones, con ₡488.0 millones ejecutados y ₡235.5 millones  
20 disponibles, para una ejecutoria del 67.45%. Y el Programa II que es Mantenimiento de Caminos  
21 y Calles, que es de inversión y origen de la Municipalidad en ₡99.5 millones de colones, con ₡34.7  
22 millones ejecutados y ₡64.8 millones de colones disponibles para una ejecutaría del 34.87%; el,  
23 ponderado de esos dos programas nos da una ejecutoria del 67.51%. Aquí hay un detalles y se los  
24 agregué como una nota, porque esto es diferente a lo que tramita Gestión Financiera, por si quieren  
25 compararlo, porque resulta que para nosotros en el Presupuesto, cuando se adjudica un contrato  
26 para nosotros esa plata de ese contrato se vuelve intocable, porque está destinada a ese contrato; y  
27 el área de Gestión Financiera hasta que ellos hagan el pago del contrato lo toman como efectivo,  
28 entonces si revisan estos datos contra los de Gestión Financiera no calzan por esa diferencia de  
29 criterio; hago la salvedad por si quieren comparar los datos y los encuentran diferentes es  
30 precisamente por eso.

### Presupuesto Ordinario y Ejecutoria 2021

AÑO 2021

VÍAS DE COMUNICACIÓN TERRESTRE	
TOTAL PRESUPUESTADO	₡723.569.531,20
EJECUTADO	₡488.044.753,30
DISPONIBLE	₡235.524.777,90
EJECUTORIA	67,45%

MANTENIMIENTO DE CAMINOS Y CALLES	
TOTAL PRESUPUESTADO	₡99.574.249,84
EJECUTADO	₡34.718.983,31
DISPONIBLE	₡64.855.266,53
EJECUTORIA	34,87%

**EJECUTORIA: 63,51%**

**Nota:**  
  
Gestión Financiera



# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50



Estadísticas: Con relación al apoyo técnico, en el caso del compañero Carlos León que está encargado de maquinaria y casi encargado de campo para el proyecto del Centro Agrícola Cantonal.

### Estadísticas de la UTGVM 2021



Inventario de Caminos: algo sumamente importante y que no es algo cuantificable, ni que se pueda monetizar, que es el Inventario de Caminos, que desde enero que mandó el primer paquete de actualización al MOPT, se ha venido paulatinamente trabajando y actualizando y al día de hoy tenemos 115 calle públicas, con 86.169 km ya recibidos por parte del MOPT, nos están faltando de actualizar todavía 24 caminos públicos; y ahora seguimos con el levantamiento, estamos tratando de ir sacando los distritos al 100%, en este momento ya tenemos el 100% Sabana Redonda y en este momento tratando de llegar a ese 100% con el distrito de San Juan. Aquí es importante



# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1 destacar el apoyo técnico que hemos tenido con la Licda. Sandra López, con los funcionarios Raúl  
2 Gomez y Ricardo Chacón, actualizar estos inventarios son cinco a seis formularios por cada uno  
3 de los caminos, entonces a veces tienen que caminar hasta tres veces, entonces si es de agradecer  
4 esa disposición por parte de ellos para poder tenerlo lo más actualizados posibles, que acá es uno  
5 de los insumos que se utilizan en el Ministerio para poder asignar el presupuesto de los años  
6 siguientes.

## Inventario de Caminos 2021



04

Proyectos en Ejecución



47 Divididos en tres partes: En vía administrativa es que los hacemos nosotros con maquinaria,  
48 material y personal municipal, son todos los quehaceres diarios que verán al personal haciendo en  
49 campo.





# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS






## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

### Proyectos Ejecutados por Vía Administrativa

- Trabajos ejecutados por cuadrillas municipales (Puestos Fijos + Puestos Ocasionales) con maquinaria municipal.
- En gran parte corresponden a trabajos de mantenimiento: atención de emergencias, deslizamientos, limpieza mecanizada y manual, alcantarillados, entre otros.
- La gran mayoría de estos trabajos corresponden a construcción de desfogues pluviales en todo el cantón.

Aquí es importante destacar los desfogues pluviales, que son obras que hemos estado ejecutando desde hace bastante tiempo atrás y han incidido muchísimo, precisamente en el dato que vimos anteriormente en la atención de emergencias, antes a estas instancias teníamos hasta 40 casos de emergencias reportadas, ahorita tenemos ocho y una lista larga de desfogues para intervenir este año. Al principio esta misma tabla la estuvimos viendo en una Sesión del Concejo, es la misma anterior, solo se agregó dos desfogues adicionales, uno en Carrillos en calle El Embalse que aparece de último y en San Pedro de ultimo que es Bajo Zamora, que fue donde se tuvo la última emergencia reportada antes en los informes.

### Lista de Desfogues Pluviales 2021

 San Pedro	 San Juan	 San Rafael	 Carrillos	 Sabana Redonda
Grettel Segura	Calle Olman Román	Romel Betancourt	La Primavera	Salidacalle El Tigre
Esc. Pedro Aguirre	Calle Guapino Abajo	Saúl Porras	La Sonora	Salidacalle Cascada
Calle Carballo	Graciliano Murillo	Jorge Román	Geman Zumbado	Calle Telón I
Salidacalle La Cámara	Lauren Mena	Wilberth Bonilla	Calle La Veranera	Vivian Herrera
Carlos Morera		Rodolfo Herrera	Yorleny Valverde	Rodrigo Salazar
Mileydi Molina			Calle El Embalse	Calle Telón III
Bajo Zamora				

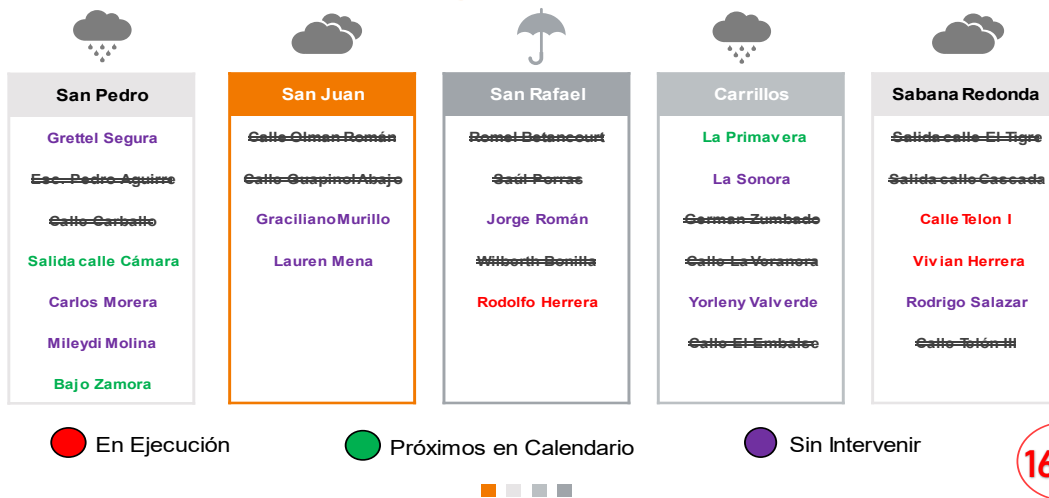


# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

Los desfogues que aparecen tachados ya se ejecutaron, los de color rojo son los que se están ejecutando en este momento, porque son obras que tenemos aún pendientes, los que están en color verde son los que están próximos en calendarios para poderse ejecutar, y los que están en color morado son desfogues que todavía no tiene fecha para intervenir pero que están en esa lista para intervención, en total de 28 en lista, ya tenemos 16 desfogues intervenidos, esperamos de aquí a final de año no sufrir cambios con el personal de la cuadrilla ni disminución de personal con la cuadrilla, para poder terminar todos estos desfogues. Algo importante como vieron, desde ayer ya tenemos cambios en el clima y el verano que teníamos ya no tenemos más efectos, entonces hay que hacer estas intervenciones de una forma muy pertinentes por las condiciones de lluvia que se puedan dar, estos desfogues no son caudales como un caño o una cuneta, son caudales bastante considerables que incluso se ponen en riesgo la vida de los mismos operadores. Los desfogues de color rojo, que se están ejecutando, están pendientes de alguna obra de ejecución, que por lo general se les pone nombres de las personas que nos solicitan la intervención o pasan por alguna propiedad de esa persona.

### Lista de Desfogues Pluviales 2021



Desfogue Rodolfo Herrera, que se encuentra en el cruce de Calle Tablones. Aquí también hago otra salvedad, nosotros veníamos trabajado con ocasionales desde enero, y se tuvo que hacer una pausa por condiciones de contrato y presupuesto, se tenía que hacer un corte para volver a empezar, con ellos empezamos dos semanas atrás, entonces estas obras se están retomado, por eso es que tal vez ven 15 días pero tienen más de un mes, es precisamente por ese cambio de personal que se tuvo que hacer.






# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50

### ■ ■ ■ ■

## Rodolfo Herrera

-  PM-0058-21  
Entubado de 32" + Cajas de Registro
-  Inversión de ₡6 KK
-  Periodo de Ejecución  
15 días hábiles



Vivian Herrera: este desfogue viene amarrado con el Desfogue de Telón I de hecho están registrados con el mismo código, la misma cantidad de inversión y con el mismo periodo de ejecución. Los periodos de ejecución son bastante largos.

### ■ ■ ■ ■

## Vivian Herrera

-  PM-0074-20  
Entubado de 32" + Cunetas  
+ Cajas Registro + Tomas +  
Cabezales
-  Inversión de ₡46 KK
-  Periodo de Ejecución  
5 meses





# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

### Calle El Embalse

PM-0072-20  
Entubado de 18" + Cajas de Registro + Cordón y caño + Acera peatonal

\$ Inversión de ₡3 KK

Período de Ejecución  
10 días hábiles



Calle Telón I: el cual les mencioné que viene amarrado con el desfogue conocido como Vivian Herrera que tiene los mismos datos. Estos que mencionamos son los que aparecen en la lista de color rojo, terminando estos iríamos con los que están de color verde y terminando estos priorizamos los de color morado.

### Desfogue Pluvial calle Telón I

PM-0074-20  
Entubado de 32" + Cunetas + Cajas Registro + Tomas + Cabezales

\$ Inversión de ₡46 KK

Período de Ejecución  
5 meses



Proyectos por Metodología Participativa: donde participan las comunidades y la Municipalidad:



# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

### Proyectos Ejecutados por Metodología Participativa

- Trabajos ejecutados (generalmente) mediante un aporte de 70% Municipal y 30% Comunal.
- En gran parte corresponden a trabajos de: construcción de aceras, cordones y caños, cunetas, rampas de acceso, alcantarillados, entre otros.
- En este momento se encuentran congelados debido a razones de mantenimiento presupuestario.

Un detalle importante es que únicamente vamos a ver reflejados los proyectos que se tramitaron y que se ejecutaron en el 2021; a principio de año estábamos ejecutando muchos proyectos que se quedaron pegados del año 2020.

“  
Únicamente se cuentan  
proyectos participativos  
tramitados y ejecutados  
en el año 2021

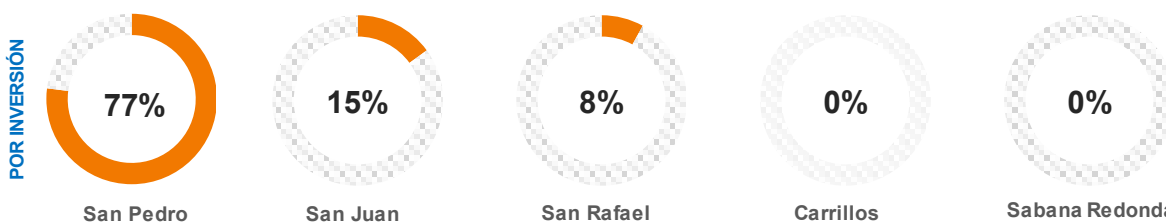
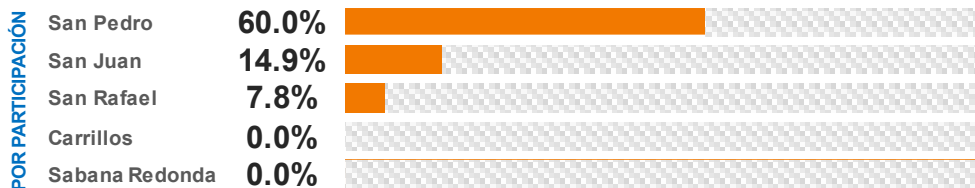
**IMPORTANTE**



# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

### Proyectos Participativos 2021



Proyectos Participativos: algo importante, es que hace unas tres o cuatro sesiones atrás ordinarias de Junta Vial Cantonal, yo personalmente solicité que congeláramos los Proyectos Participativos, básicamente es, se están recibiendo toda la documentación de forma normal, se hace las visitas de campos y se verifican las cuantificaciones, diseños y costos de forma normal, pero se quedan en cola, esto producto de lo que les comentaba anteriormente, como habían atrasos en los desembolsos y habían denunciado ciertos recortes los teníamos en lista de espera. La idea es, poder adjudicar los contratos de los proyectos grandes que vamos a ver ahorita o los conocidos como macro proyectos y una vez que tengamos esos macro-proyectos ya adjudicados vamos a proceder con la reapertura de los proyectos participativos.

### Proyectos Participativos Congelados

Procedimiento que se está llevando a cabo:

1. Se recibe la documentación.
2. Se procede con la visita de campos.
3. Se verifica la cuantificación y el diseño.

**SE QUEDAN EN COLA**

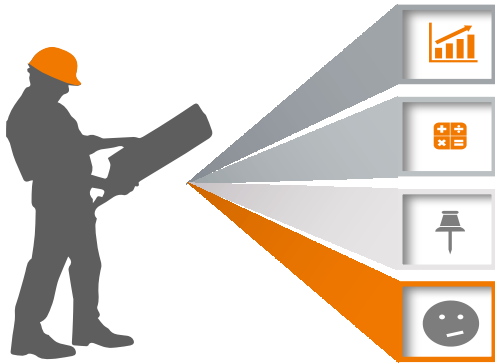
Lo anterior se da por estas cuatro razones:



# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

### ¿Por qué así?



#### PROYECTOS AÑO 2020

Muchos proyectos no se ejecutaron por la pandemia se ejecutaron a principios del año 2021.

#### INESTABILIDAD ECONÓMICA

Los costos de los materiales subieron considerablemente por lo que el rendimiento de las cuantificaciones no fue el mismo.

#### EJECUTORIA 2020 DE LA UTGVM

Al subir los precios y las cuantificaciones también suben los proyectos, por lo que para ejecutar las metas del año 2020 nos vimos en la necesidad de recortar materiales.

#### ANUNCIOS DE RECORTES PRESUPUESTARIOS

El Ministerio de Hacienda y el Ministerio de Obras Públicas y Transportes ya hicieron un primer recorte y han anunciado que se podrían dar nuevos recortes.



### Proyectos Ejecutados como Macroproyectos:

## Proyectos Ejecutados como Macroproyectos (Contratación Ad.)

- Trabajos a través de contratistas externos a la Municipalidad, a través de procedimientos de Contratación Directa, Licitación Abreviada y/o Licitación Pública.
- Los dividiremos en 3 partes:
  - Proyectos de la UTGVM en Ejecución y/o Estudio
  - Proyectos de la UTGVM en Programación
  - Apoyo a otros departamentos

Gestión Macroproyectos: en este caso nosotros como Unidad Técnica casi como oficina de Gestión de Proyectos, estamos aplicando la metodología del PMI, que es una de las metodologías más utilizadas en proyectos de construcción, depende mucho de esos tres aspectos que le señalamos, el primero es el estrato en que se encuentra la Municipalidad, que en este momento somos el estrato F de acuerdo a la Contraloría; estamos manejando cinco etapas en el ciclo de vida de los proyectos y estas dos características nos permiten hacer una gestión y una integración de equipos multidisciplinarios para dar abasto con cada uno de los proyectos, en cada uno tenemos una estructura organizacional que nos permite abastecer cada una de las necesidades de esos proyectos, o sea a final de cuentas la metodología nos permite llegar a ese norte y que se convierte en el punto de partida meramente de la ejecución del proyecto como tal.



# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1 Aquí incluso quisiera agradecer a toda la Unidad Técnica porque en ese equipo de proyectos, como  
2 le decía que se hace para cada uno de los proyectos, nos componemos con funciones diferentes  
3 cada uno y al día de hoy casi que todos, con la camiseta puesta para poder sacar toda la ejecución  
4 al 100%.

### Gestión de Macroproyectos

Son proyectos que se ejecutan bajo la modalidad de la contratación administrativa



Montos y gestiones de acuerdo con el estrato.



Hasta 5 etapas diferentes en el ciclo de vida.



Gestión e integración de equipos multidisciplinares.

25 **Proyectos UTGVM en Estudio:** Tenemos cinco proyectos en estudio de esos 18 proyectos  
26 citados, quiere decir que tenemos en estudio un 27% de los proyectos. En calle El Avispero, aquí  
27 tenemos un problema que incluso no está valorizado dentro del Plan Quinquenal, que es exposición  
28 de tubería madres de toda calle Liles, y en este momento estamos en una emergencia sanitaria en  
29 donde Dios guarde nos pase algo como eso, entonces es algo que se está valorizando, monetizando  
30 y presupuestando para ver si la Unidad Técnica va a tener la capacidad para poderlo ejecutar.

32 Otro es el Reordenamiento Vial del distrito San Pedro, como se los habíamos presentado hay un  
33 estudio que refleja que tenemos trece puntos de descongestión vial, quiere decir trece  
34 puntos a intervenir en un espacio tan pequeño como es el distrito San Pedro y que se convierte en  
35 un peligro, entonces es un tema que está en análisis y estudio.

37 Otro de sus proyectos son puentes tipo alcantarilla, que tenemos varios puentes con estudios  
38 previos, hechos que nos señalan que hay riesgo de algún tipo, que son, calle Chaves, calle  
39 Chaperno, calle La Legua Oeste, calle La Aldea y calle Leonidas.

41 Otro proyecto que está en estudio, es la construcción de cunetas, que ya hay ciertos sectores que  
42 ya están priorizados y que sabemos que van para ahí; y la rehabilitación de calle Potrero Chiquito  
43 la cual consiste en el reacondicionamiento del tramo final para poder tener, lo que llamamos un  
44 martillo, básicamente para que carros de emergencia puedan virar y dar vueltas sin ningún tipo de  
45 problemas. Como les dije, son proyectos que están ahorita en estudios, son cinco de los dieciocho  
46 totales que tenemos asignados.

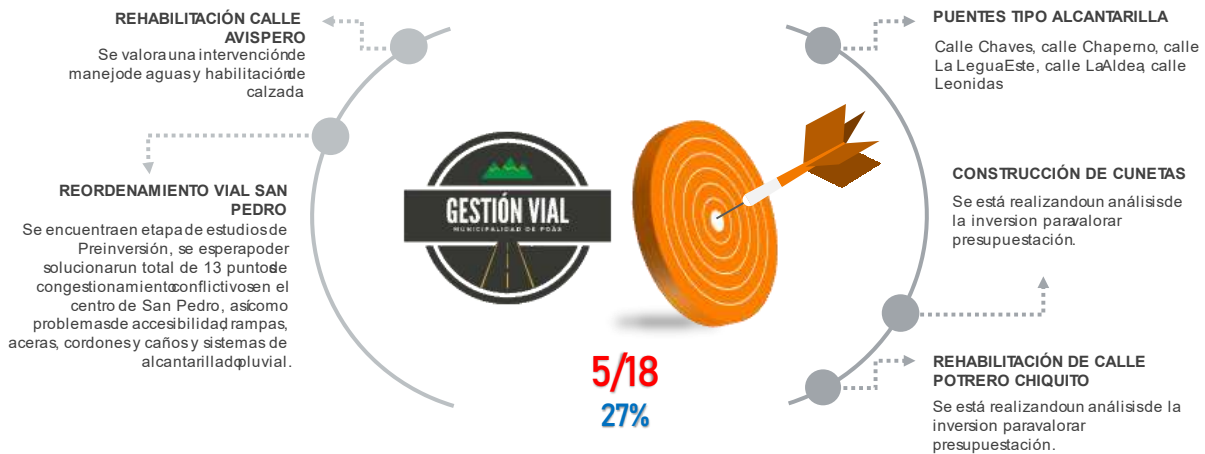




# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

### Proyectos de la UTGVM en Estudio



Proyectos en ejecución o ejecutados: tenemos nueve de los dieciocho, quiere decir que corresponde al 50%, como se indica: tenemos en etapa de reinversión el proyecto BID-MOPT. En el caso del puente de calle La Represa, hoy tuvimos una reunión con la CNE que más adelante vamos a ver. Con relación al puente de Santa Rosa que es límite con Grecia.

### Proyectos de la UTGVM en Ejecución y/o Ejecutados



Plantel Municipal: en este proyecto hay algunas obras adicionales complementarias que estamos haciendo por vía administrativa, pero lo grueso del contrato ya está ejecutado al 100%.



# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL



### Plantel Municipal

PM-0224-16  
Remodelación del plantel municipal (bodegas + patio + trincheras...)

₡86 KK

69 días hábiles



II Etapa proyecto con el BID-MOPT: que se los comentó en un principio, tuvimos que hacer un cambio, ya no se pudo hacer intervención por disposiciones técnicas que maneja IDOM, y por normativas que maneja el Banco Internacional de Desarrollo, que a final de cuentas es el patrocinador del proyecto, la inversión inicial que era para calle Tino Herrera se cambió para calle Rufino, en el distrito San Pedro, en este momento estamos en una valoración de impacto ambiental, que es un proceso casi que se sigue en el proyecto, en la etapa de pre inversión para poderlos pasar a inversión.



### II Etapa BID-MOPT

IDOM

Intervención de Puente sobre calle Rufino en el distrito de San Pedro

₡318 KK | 18.21% Municipalidad  
81.79% BID - MOPT

Indefinido



Recarpeteo RECOPE: para este año se tiene destinado 122,0 millones de colones, en 27 días hábiles, el cual es un proyecto que tiene la etapa de preinversión lista y la etapa de idea, esta para análisis tanto de la administración como de Junta Vial Cantonal, que esperamos en la próxima sesión poder presentarlo ante Junta Vial.



# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL



## Recarpeteo con RECOPE

PM-0006-21  
Colocación de sobre capa de mezcla asfáltica en caliente

₡122 KK

27 días hábiles



Rehabilitación Calle Bajo Solis: corresponde al distrito San Pedro, que está ubicado detrás de la Escuela Pedro Aguirre, el cual tiene una primer etapa de 50,0 millones de colones, que consiste a una expropiación de terreno para poder gestionar la ampliación de esta ruta, no sé si la conocen, es una ruta sumamente angosta, apenas si es que cabe un vehículo liviano, no cabe un camión de bomberos, o una unidad de soporte avanzado de la Cruz Roja; de ahí la importancia de trabajar en una I Etapa de ampliación consiste en construcción de cunetas, cordón y caño y el acondicionamiento de la calzada. Adicionalmente a una atención de emergencias es una ruta que nos sirve de evacuación para cualquier emergencia más global que se presenta en San Pedro, entonces es una calle que conecta la Zona de Talleres con el distrito de los cuadrantes de San Pedro.

La Vicepresidenta Municipal Gloria E. Madrigal Castro, comenta: Gracias al Ing. José Julian Castro, disculpe que lo interrumpa con este tema, sobre la rehabilitación den Bajo Solís; no sé exactamente, casi que le puede decir que pasó por ahí todos los días, pero una expropiación por lo menos lo que es la entrada hay como casas que siento que no hay espacio; talvez me interesaría saber cómo quedaría esa parte, en los primeros cincuenta metros de la entrada como se haría, porque siento que ninguno de los dos lados se podría, eso parece.

El Ing. José Julián Castro Ugalde, responde: calle Bajo Solís básicamente consiste en conectar el lado que está detrás de la Escuela Pedro Aguirre, contiguo donde estaba correos de C.R. hacia el puente, que es lo que se conoce como Bajo Solís; del cruce con calle Los Conejos, al puente la ampliación la podemos hacer con construcción de cunetas y si nos da el ancho, porque ya lo tenemos medido, entonces ampliando con cunetas y confinando la calzada si nos da para poder hacer la ampliación. En el otro sector del cruce de Los Conejo a la salida detrás de la Escuela, poniéndoos en posición de la Escuela hacia el puente, a mano izquierda es donde estaríamos haciendo la ampliación, que de hecho ya se hizo la gestión del avalúo y se hizo la cuantificación del terreno, se valoraron condiciones técnicas y todo nos cumple para poder hacer la ampliación del lado izquierdo. Entonces las viviendas que están del lado derecho ninguna sufriría ningún cambio ni ninguna alteración, todo sería del lado izquierdo.

La Vicepresidenta Municipal Gloria E. Madrigal Castro agradece la información.



# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

### Rehabilitación calle Bajo Solís

PM-0133-20  
Rehabilitación de calle Bajo Solís: cunetas + cordon y caño + ampliación + calzada

₡50 KK (I Etapa)

Indefinido



Continúa el Ing. José Julian Castro Ugalde, continua con la presentación: este desfogue fue intervenido inicialmente con 10,0 millones de colones, le repito está en tramite una adenda para valorar dos alternativas de solución adicionales, el contrato por 13,0 millones de colones, y una ejecución de 45 días hábiles. Repito me refiero a estudios y diseños para nosotros valorar la intervención, incluso dentro de este mismo contrato hay obras incluidas de fotogrametría que nos permite básicamente crear un modelo completo del deslizamiento para tomar decisiones con los estudios de geotécnica de que obra de mitigación, o de construcción, o de rehabilitación, o de cualquier tipo de intervención que se tenga que hacer vamos a poder hacer en el lugar.

**IMNSA**  
INGENIEROS CONSULTORES S.A.

### Desfogue Pluvial Cabuyal

PM-0020-21  
Estudios Técnicos, Diseño y Presupuesto del Desfogue

₡13 KK

45 días hábiles



Calle La Represa: otro proyecto grande en calle Barahona, con un total de intervención de 220,0 millones de colones, este proyecto está en plan de intervención con la tormenta Nate, o el plan de inversión que maneja la CNE para la tormenta Nate, hoy tuvimos en horas de la tarde una reunión con la Ing. Alicia Barrera, que es la funcionaria que la CNE asignó para este proyecto y nos estaba



# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1 diciendo que estamos en un momento de emergencia sanitaria, todos los recursos que tiene la CNE  
2 están destinados a la atención del COVID, entonces de momento el proyecto está haciendo fila,  
3 pero esperamos que se pueda agilizar pronto, porque en realidad el puente está en una condición  
4 crítica en este momento.



### Puente de calle La Represa



Intervención de Puente  
sobre calle La Represa  
(Barahona) en el distrito de  
Carrillos



€220 KK



Indefinido



5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24 Bacheo Técnico: que inicialmente estaba con 2190 TM, si el proceso de adjudicación se cierra  
25 mañana con la Comisión para poder trasladar la recomendación al Concejo y se mantiene con la  
26 valoración que hay podríamos hacer una intervención con 270 Tm adicionales a este proyecto y  
27 sería una ejecución total de 80 días hábiles y tiene una distribución muy equitativa en todo el  
28 cantón, de hecho cada uno los Concejos de Distrito, participó como involucrados en este proyecto,  
29 cada uno tuvo la oportunidad de enviarnos una lista priorizada para nosotros poder incluirla en esta  
30 intervención.



### Bacheo Técnico



PM-0002-21  
Bacheo con mezcla  
asfáltica en caliente de tipo  
técnico



€169 KK



80 días hábiles





## MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

### ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1 Puente Santa Rosa que es límite con el cantón de Grecia, es un proyecto para ejecutar en dos meses,  
2 con 66,0 millones de colones, y la idea es poder colocar una estructura de puente vehicular de tipo  
3 alcantarilla, que es como un puente cuadrado, que nos va a permitir ampliar la luz entre los dos  
4 bastiones y ampliarlo a dos carriles, que en este momento el puente está básicamente a un carril.  
5 De parte nuestra mientras avanza las negociaciones hasta el día de ayer tuvimos respuesta por parte  
6 de la Unidad Técnica de Grecia, que estábamos esperados las observaciones que ellos tenían a todo  
7 el proceso que se está haciendo tanto técnico como del convenio, del documento como tal, hasta el  
8 día de ayer nos pasaron las observaciones y a partir de mañana las vamos a estar atendiendo, pero  
9 de parte de la Municipalidad de Poás lo que hemos estado realizando son labores de prevención,  
10 entonces en este momento, en el carril del puente que está dañado tenemos colocada esa baranda  
11 tipo flex-bike de color amarillo que pueden observar en la presentación, incluso colocamos una a  
12 la par y señalización de nuestro lado, para evitar cualquier accidente que se pudiera presentar, tiene  
13 señalización vertical también colocada, y tiene una malla de prevención de color naranja, todo lo  
14 colocamos del lado de nosotros que es lo que nos corresponde intervenir, pero se hizo precisamente  
15 por eso, el puente en la fotografía como lo pueden observar del lado derecho, es donde tiene el  
16 daño más grande, en el centro tiene una viga metálica que lo que hizo fue, que partió la loza en  
17 dos, la loza del lado izquierdo estructuralmente está bien, no tiene evidencia de ningún colapso,  
18 pero no podemos atenernos a eso, en cualquier momento podría llegar a presentar alguna falla, sin  
19 embargo, nosotros si lo hemos estado monitoreando y hasta el día de hoy el puente tiene un  
20 comportamiento normal, lo único es, que al tener la loza separada que se ve de la baranda, tipo  
21 flex-bike ya ella si tiene cierta fatiga de tanto años de servicio y que son condiciones que ya no son  
22 aptas para tránsito ni liviano, ni pesado, de hecho se ha realizado varias publicaciones en la página  
23 de la Municipalidad para pedirle a la población que no pase tránsito pesado, que es la  
24 recomendación inicial que podemos hacer, esperamos pronto poder revisar esas observaciones para  
25 poder iniciar el proceso de contratación en donde muy probablemente, todavía no está definido,  
26 pero la Unidad Ejecutora vamos a ser nosotros Municipalidad de Poás y la Unidad Técnica como  
27 tal.

28  
29 El Presidente Municipal Marvin Rojas Campos, comenta: Con respecto a ese puente a la hora de  
30 reconstruirlo estaría contemplándose la ampliación?.

31  
32 El Ing. José Julian Castro Ugalde, responde: el puente antes de sufrir el daño tenía que hacer uno  
33 un CEDA obligatorio porque por geometría no cabían dos carros al mismo tiempo, en este nuevo  
34 diseño, que es una estructura cuadrada tipo alcantarilla, ahí si vamos a tener dos carriles  
35 perfectamente con la capacidad geométrica de la medida adecuado para que puedan pasar dos  
36 carros al mismo tiempo sin ningún problema.

37  
38 La Vicepresidenta Municipal Gloria E. Madrigal Castro comenta: una consulta, con respecto a este  
39 puente, ¿Qué tanto interés está aportando la Municipalidad de Grecia para poder, ojalá, tener ese  
40 puente nuevo a corto plazo. A veces uno escucha u observa comentarios en las redes sociales que  
41 la Municipalidad de Grecia como que no está tan interesada como sí lo estamos nuestra  
42 municipalidad, tal vez si me gustaría saber que hay de cierto en eso, porque es un puente que yo  
43 creo que urge un puente nuevo en el lugar a corto plazo, y quisiera saber si tiene información al  
44 respecto.

45  
46 El Ing. José Julián Castro Ugalde, responde: hay dos perspectivas a tomar en cuenta, la primera es  
47 que prácticamente desde el día que se presentó la emergencia, de parte de nosotros hemos corrido  
48 a más no poder para tener todo lo más pronto posible listo, de hecho al día siguiente que hicimos  
49 la inspección que fue conjunta con la Alcaldía y la Unidad Técnica y de parte de la Municipalidad  
50 de Grecia fue la Unidad Técnica y una representación del Concejo Municipal, sino me corrige el



## MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

### ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1 señor Alcalde Heibel de dicha inspección y ese fue el primer acercamiento que tuvimos. Le puedo  
2 hablar desde la perspectiva técnica, porque desde una perspectiva gerencial el señor Alcalde Heibel  
3 fue quien encabezó toda la negociación, por así llamarlo, de la intervención del proyecto, pero  
4 desde la perspectiva técnica desde ese día hasta el día de ayer que recibí el correo han sido los  
5 únicos dos contactos que yo he tenido por parte de Grecia. De parte de nosotros, incluso la  
6 compañera Ariana Morera que está como administrador del contrato para este proyecto, se presentó  
7 un borrador de convenio con ciertas cláusulas para observaciones y de más, que sino me equivoco  
8 ya lo conoció este Concejo Municipal y lo estuvo revisando el señor Alcalde Heibel, nosotros ya  
9 teníamos los estudios de geotecnia, de topografía, los estudios estructurales, hidráulicos e  
10 hidrológicos para el puente, para toda la cuenca que pasa por debajo del puente, hicimos ya la  
11 demarcación para evitar cualquier accidente que se pueda presentar en el lugar, hemos estado  
12 haciendo un monitoreo adicional, el diseño que esta estructuralmente en los planos no es el que se  
13 va a hacer, se modificó para hacer uno de tipo caja o de tipo de alcantarilla porque es más rápido  
14 de ejecutar y la intervención es muchísimo menor, igual es funcional, entonces también tenemos  
15 el diseño previo de este tipo de caja, el presupuesto de este tipo de caja, y básicamente con el  
16 convenio nos ofrecimos como Unidad Ejecutora para tratar de agilizar lo más pronto posible.  
17 Repito desde un punto de vista técnico, desde el día de la inspección hasta el día de ayer volví a  
18 tener contacto con la Unidad Técnica de la Municipalidad de Grecia, pero desde el punto de vista  
19 gerencial lo encabeza el señor Alcalde, entonces no sé si él habrá tenido algún otro acercamiento  
20 con la Municipalidad de Grecia.

21  
22 El Alcalde Heibel Rodríguez Araya responde: en relación con el tema político, por decirlo así, hay  
23 un acuerdo entre el Alcalde de Grecia y mi persona, para firmar pronto el convenio y avanzar con  
24 el proceso licitatorio, ellos estarían en proceso de presupuestar los 33,0 millones de colones que  
25 les corresponde, en el caso de nosotros esos recursos los tenemos disponibles, la idea es hacer  
26 licitación en condición de verano, porque nadie va a construir un puente en tiempo de invierno, por  
27 el riesgo de una crecida en cualquier momento; también lo he conversado con el Presidente del  
28 Concejo Municipal y ellos están totalmente de acuerdo en llevarlos de conocimiento para se  
29 apruebe y se pueda firmar, yo pensaría que la firma va a ser pronto, y ahí arrancaríamos nosotros,  
30 lo que sí es, que vamos a necesitar una certificación de presupuesto que ellos tienen la parte de  
31 ellos para poder iniciar nosotros la parte de contratación. Pero la idea es avanzar en estos meses de  
32 lluvia con los trámites administrativos, presupuestarios, de licitación y de más para que en el  
33 próximo verano podamos construir ese puente.

34  
35 La Vicepresidenta Municipal Gloria E. Madrigal Castro comenta: me parece muy importante lo  
36 que mencionó el señor Alcalde Heibel, porque nosotros ya tenemos presupuestado los 33,0  
37 millones de colones, que sería la mitad del costo del puente, muy importante saber si la  
38 Municipalidad de Grecia tiene presupuestado los otros 33,0 millones de colones, y con esto a seguir  
39 esperando y ojala que podamos firmar este convenio lo más pronto que se pueda y exista el mismo  
40 interés de las dos partes, porque nosotros como bien lo dice el Ing. José Julian Castro y el señor  
41 Alcalde Heibel, creo que nuestra municipalidad ha dado todo y más de lo que se ha podido, pero si  
42 es muy importante hasta donde el presupuesto de la Municipalidad de Grecia esté ya comprometido  
43 con este proyecto.

44  
45  
46  
47  
48  
49  
50



# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL



## Puente Santa Rosa



PM-0075-21  
Construcción de Puente  
vehicular de tipo  
alcantarilla



€66 KK



2 meses



El Ing. José Julián Castro Ugalde, continúa: el último de estos proyectos es, la construcción de aceras de Cristo Rey, recordemos que este proyecto viene precedido de un recurso de amparo y una sentencia por parte de la Sala Constitucional, en donde de forma participativa con los vecinos tenemos que hacer dicho proyecto, que va desde, casi de la Chicharronera San Rafael hasta el centro de San Rafael. El presupuesto y el plazo todavía está indefinido porque, como les repito, hay una modalidad participativa, entonces apegados al procedimiento de los proyectos participativos, en la próxima sesión ordinaria de la Junta Vial Cantonal se van a tener que conocer y que aprobar para poderlos pasar al Concejo Municipal y hasta que tengamos ya las aprobaciones en mano podamos saber cuánto es el presupuesto total sino hay ningún cambio y cuánto va a ser el plazo total de ejecución del proyecto.



## Aceras de Cristo Rey



PM-0099-21  
Construcción de acera  
peatonal



Indefinido



Indefinido



Apoyo a otros Departamentos en la Municipalidad: tenemos cuatro proyectos donde estamos dándole apoyo a otros departamentos o apoyo a otras instituciones, atendiendo el llamado que nos ha hecho la Alcaldía para estos apoyos:

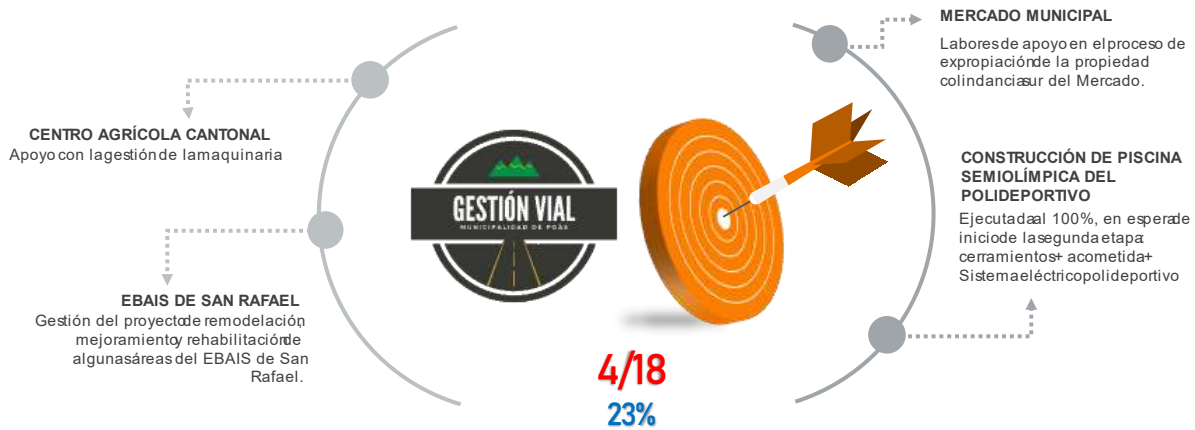




# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

### Apoyo a otros Departamentos



Con el Centro Agrícola Cantonal, como lo mencionó el compañero Jimmy Morera, dando apoyo con maquinaria y dirección de campo a través del compañero Carlos León, acá no entramos en presupuesto ni en plazo porque el proyecto directamente lo maneja el Ing. Jimmy Morera de Gestión Territorial.



### Centro Agrícola Cantonal

- Apoyo con maquinaria y dirección de campo (Carlos León)
- No Aplica
- Indefinido



En el caso del EBAIS de San Rafael, que es una inversión total de 16,0 millones de colones, todavía está en etapa de preinversión, vamos a realizar un par de estudios antes de poder definir la ruta o el ciclo de vida de este proyecto.



# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50



### EBAIS de San Rafael

- Gestión de proyecto de emodelación y rehabilitación
- ₡16 KK
- Indefinido



Otro es en el proceso de expropiación en propiedad colindante del Mercado Municipal, que es la I Etapa que se va a gestionar, es una inversión total de 65,0 millones de colones, el plazo es indefinido porque esta parte de expropiaciones interfieren otras entidades aparte de nosotros, porque no es un proceso solamente de la Municipalidad de Poás, pero si tenemos que resguardarnos con ciertos colchones en plazos porque son procesos que no dependen de nosotros.



### Mercado Municipal

- Apoyo en proceso de expropiación
- ₡65 KK
- Indefinido



Piscina Semiolímpica: este proyecto recientemente ya fue inaugurada en esta I Etapa, de inmediato ya el señor Alcalde Heibel Rodríguez, ya dio la orden para iniciar la II Etapa, ya estamos trabajando en eso, estas segunda fase del proyecto va a corresponder a la construcción del cerramiento perimentral, que es meramente para la seguridad de la piscina, al diseño y la construcción de la cometida eléctrica para los equipos de la piscina, y también al diseño y construcción de todo el sistema eléctrico del Polideportivo como tal.





# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

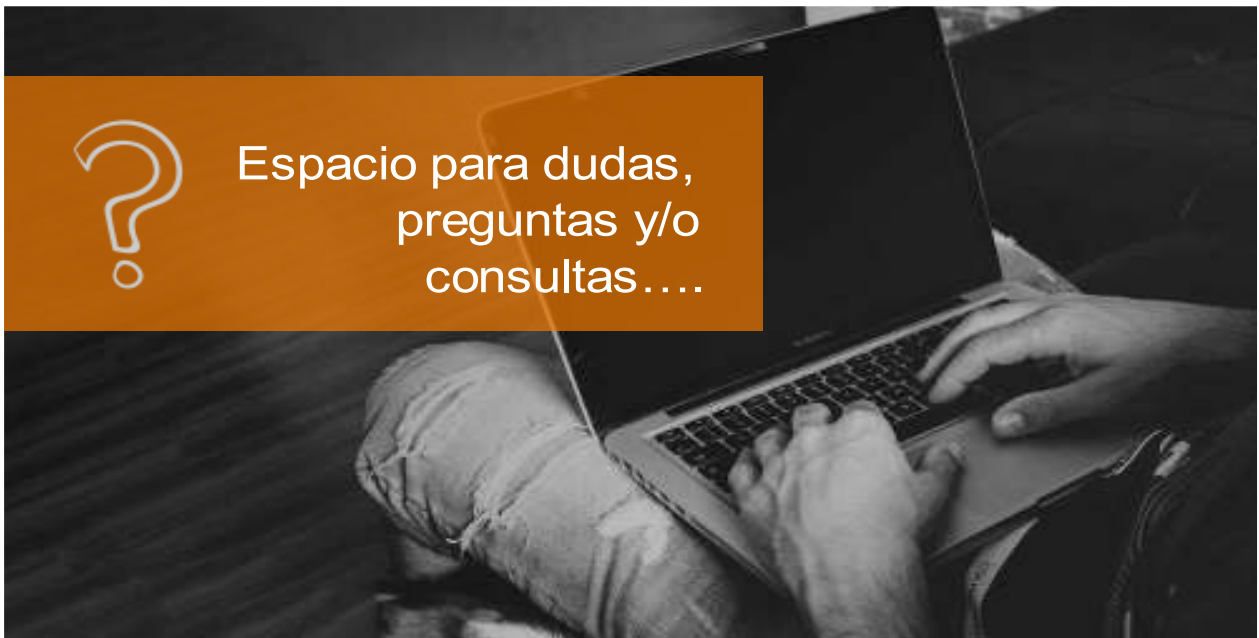
1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50



ASÍ SE  
PLANIFICA



ASÍ SE  
TRABAJA



...Esfúrzate y

Sé Valiente..

Josué 1: 6-9



# Muchas Gracias!





## MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

### ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

---

---

#### COMENTARIOS:

1  
2  
3 El Vicepresidente Municipal Marvin Rojas Campos, comenta: solo me queda una duda, ahora que  
4 habló de los desfogues, habla de que los desfogues que siguen son de color verde, no sé si ustedes  
5 en el acta de esta sesión van a quedar, porque me gustaría saber cuáles de esos desfogues son los  
6 que están en ese color verde que señaló, si quedan en el acta no hay problema, pero sino me gustaría  
7 conocerlos. Por otro lado, felicitarlos al Ing. José Julian Castro y su departamento, de verdad esta  
8 Municipalidad, siempre lo he dicho, que se pone una flor en el ojal, igual con todos los  
9 departamentos, siento que tenemos gente muy capaz, yo cada vez que veo una presentación de  
10 estas, como la que hizo el Ing. Jimmy Morera y otras jefaturas, para mí me siento muy orgullosa.  
11 Agradecerle y muchas gracias por la información.

12  
13 El Ing. José Julián Castro Ugalde comenta: sí según me informan si queda en el acta toda esta  
14 información, donde queda la clasificación con los colores citados de los desfogues y puedan  
15 revisarlo. Con mucho gusto y estamos a la orden.

16  
17 La Sindica (ad-hoc) Lennis Ruiz Céspedes, distrito San Rafael comenta: felicitar y agradecer tanto  
18 al Ing. José Julian Castro y la Licda Ariana Morera aquí presentes, por todo el trabajo que  
19 desempeñan y pedirle a Dios que le ayude a seguir adelante porque es demasiado el trabajo que  
20 hay en ese departamento y sé, como lo dijo al final, uno planea y hace todo lo que tienen que hacer,  
21 pero en el transcurso del camino aparecen muchas cosas y se van viendo las trabas, y todo eso va  
22 haciendo más lentos los proceso, pero se entiende bien cómo funciona. Tengo una duda, casi todos  
23 los días paso por el puente de Santa Rosa, donde está la división, me preocupa un hueco que se está  
24 haciendo en el centro en el carril donde pueden transitar los vehículos y pude sentir u observar que  
25 el bus, que por sí solo es muy pesado, imagínese cargado de gente, se hace de lado para poder pasar  
26 y me quedé viendo ese hueco y lo más preocupante son estas lluvias porque es el único carril o la  
27 orilla que se puede utilizar y tras de eso se tiene ese hueco, o sea ¿qué pasa con ese hueco con todo  
28 lo que va a durar la construcción de ese puente como nuevo?, porque se ha hecho muy rápido muy  
29 grande y ahora con tantas lluvias es peor, de ahí la duda.

30  
31 El Ing. José Julian Castro Ugalde, responde: si, ese hueco se da por tanto uso del mismo lado del  
32 puente y adicionalmente la lluvia nos viene a contribuir a que se abra más rápido, en el proyecto  
33 de bacheo como les decía, estamos próximos a iniciar y ojala sea menos el plazo que se indicó, que  
34 son veinte días, esperamos poderlo intervenir, de hecho está del lado del cantón de Poás, para que  
35 no haya ningún problema incluso de infiltración en el bastión del puente, por lo que lo  
36 subsanaríamos con ese proyecto de bacheo.

37  
38 El Presidente Municipal Marvin Rojas Campos, comenta: agradecer la presentación al Ing. José  
39 Julian Castro Ugalde y como siempre ese gran trabajo que todo el equipo se realiza en la Unidad  
40 Técnica.

41  
42 Seguidamente se atiende a la Licda. Ariana Morera Trejos con el tema sobre proyectos  
43 participativos, mientras se prepara vamos a hacer un receso que inicia al 5:58 y concluye al ser las  
44 7:01 pm., retomando nuevamente la sesión el Presidente Municipal Marvin Rojas Campos.

#### **B-1 Como complemento de la presentación de la Unidad Técnica/Gestión Vial se procede a la atención de la Licda. Ariana Morera Trejos - Tema: Inducción de Proyectos Participativos.**

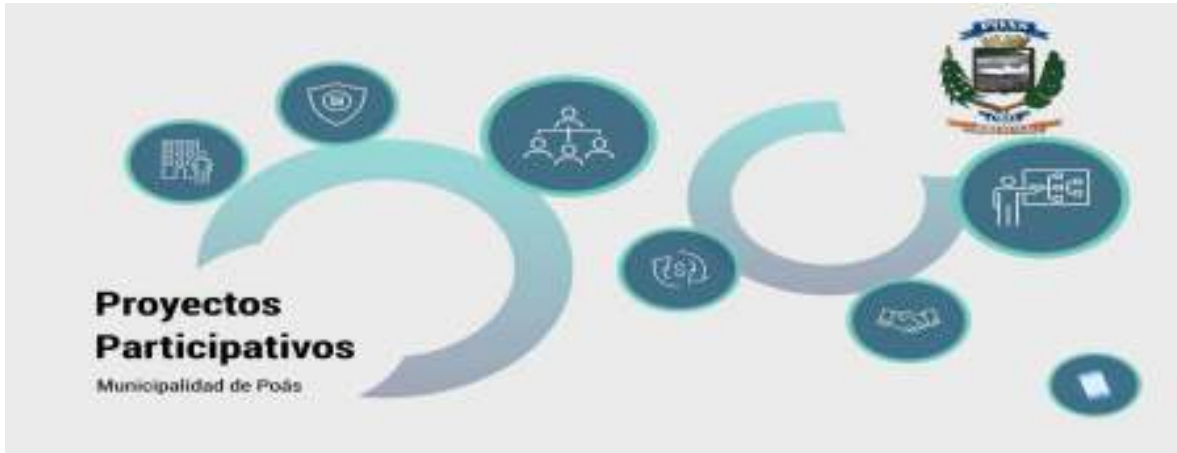
45  
46  
47  
48  
49 La Licda. Ariana Morera Trejos, Promotora Social Gestión Vial Municipal: agradece el espacio,  
50 esta presentación se debe a una solicitud ya hace bastantes meses, como desde enero; los Concejos



# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1 de Distrito eran los que habían solicitado este taller de, ¿Cómo presentar proyectos participativos?  
2 y también otro como quedamos es sobre los procesos en SICOP, que por diferentes razones no se  
3 había podido presentar. Voy a tratar de ser lo más breve porque el procedimiento es bastante  
4 sencillo, como bien lo decía el compañero José Julián, de momento tenemos congelados los  
5 proyectos por razones presupuestarias, pero siempre es importante que puedan conocer el  
6 procedimiento que los Concejos de Distrito aun no han trabajado con nosotros bajo esta modalidad,  
7 pero es bueno que lo conozcan y sí tiene alguna consulta que lo hagamos en este momento porque  
8 es una metodología bastante sencilla y accesible para las comunidades.



22 Primero vamos a ver el concepto de Proyectos Participativos: como ya se ha visto en otras veces  
23 los proyectos participativos se desarrollan en el departamento para dar todo lo que es el  
24 mantenimiento vial a la Red Vial Cantonal, va a responder a las necesidades que tenemos en las  
25 comunidades, por lo general las comunidades como los Concejos de Distrito e incluso los regidores  
26 conocen a mayor cabalidad cuales son las necesidades viales que hay en los caminos, entonces de  
27 aquí nace la idea de poder hacerlo de manera conjunta creando también un sentido de pertenencia  
28 para las comunidades.



45 ¿Qué proyectos podemos desarrollar?: en algunos casos es bastante amplio siempre y cuando  
46 estemos trabajando dentro del derecho de vía de los caminos cantonales.



# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50



El procedimiento lo actualizamos el año anterior hicimos algunas mejoras y esto vino reforzar un orden.



Este es un documento que se los he hecho llegar en algún momento y sino lo tienen igual se los puedo hacer llegar, en el que explica paso a paso cómo ingresa un proyecto y hasta su etapa final, el documento como le digo consta de tres partes en el que se indican todas las cosas que podrían pasar y cómo podríamos trabajar para las comunidades y que sea de la manera más ordenada.



# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50







# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1 ¿Quién puede presentar estos proyectos?: desde un munícipe, yo sola como persona física yo puedo  
2 decir voy a hacer por mi comunidad, por el frente de mi propiedad que hay algún problema de  
3 aguas pluviales o incluso peatonal, como lo podemos hacer con mi vecino, entre todos los vecinos  
4 como un comité, Asociación de Desarrollo, Concejos de Distrito, las figuras son muy amplias para  
5 poder presentar esos proyectos y es bastante sencillo.



26 ¿Cómo lo tienen que hacer?: llenando este formulario que sólo consta de tres hojas lo pueden llenar  
27 de manera física o de manera digital, yo se los he hecho llegar y es bastante sencillo de llenar.



47 Este es el documento en el que básicamente lo que buscamos es tener conocimiento de datos  
48 exactos de la persona o de organización, ¿qué va a desarrollar?, primero sabemos que queremos  
49 hacer y yo siempre enfatizo mucho a la persona que retira el formulario que nos indique la  
50 dirección, porque a veces no son tan exactos y uno aunque conoce la mayoría de los lugares es



# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1 importante que les hagan saber la dirección exacta, de dónde está la situación, siempre platicamos  
2 mucho en ese punto y datos generales, nos interesa mucho poder conocer cuáles son los objetivos  
3 que como comité o como organización tienen para poder hacer ese proyecto.



4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24 ¿Quién va a ser la población beneficiaria?: porque eso es importante y le va a dar bastante peso a  
25 la hora que lo revisemos en Junta Vial para que sea aprobado y describimos ahí un poco el proyecto.



26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40 Esta es la parte que a veces muchas personas dicen, ¿para qué llenar esa parte del presupuesto?,  
41 porque con esto las comunidades o las personas pueden entender en realidad el costo del proyecto,  
42 porque así sea una acera de un metro, esa acera de un metro va a tener un costo, no es algo que se  
43 me va a regalar sólo porque así, ese aporte que va a tener que hacer es significativo, eso es lo que  
44 procuramos empoderar a las comunidades y hacer conciencia sobre lo que estamos invirtiendo en  
45 la vía pública, por eso es que siempre enfatizamos mucho en conocer esto que va a ser lo definitivo  
46 porque nosotros hacemos un control cruzado y elaboramos costos para poder conocer a detalle lo  
47 que vamos a utilizar en materiales y lo que va a costar de total el proyecto, pero sí es importante  
48 para que las comunidades y organizaciones sepan lo que está costando todo el proyecto.

49  
50



# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50



Una vez que nos presentan el formulario pasamos a esta visita de campo que hacemos toda la valoración técnica y social del proyecto que nos va a permitir valorar la viabilidad de este y hacemos cuantificaciones, como le decía del proyecto que vamos a poder conocer cuánto es lo que nos está costando y vamos a poder determinar ese 70-30 con el que trabajamos en los proyectos.



Una vez que tengamos toda esa inspección hecha y cuantificada es donde lo presentamos a Junta Vial, cuando se presenten sesión de Junta Vial y la junta como tal aprueba este proyecto es donde viene al Concejo Municipal que ya ha revisado y ratificado por Junta Vial, Unidad Técnica para que ustedes puedan tomar la decisión como Concejo de aprobar o no o de hacer algún cambio como ha ocurrido en algún otro momento.



# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50



Una vez que el Concejo Municipal lo haya aprobado ya pasamos a esta definición que ha venido previo con la de los costos del 70%-30% y que la persona, organización o el Concejo de Distrito podamos ya formalizar el documento que sea también de igual manera ustedes han revisado.



Aquí, en el cual detallamos cláusulas, como vamos a desarrollar el proyecto, es todo un procedimiento que se lleva su tiempo, pero es demasiado necesario para poder tener lo más organizado y ordenado los proyectos que desarrollamos de manera participativa.





## MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1 Por último entramos a la parte de la ejecución, una vez que ya llegamos a esta parte, aquí es muy  
2 importante y que siempre le damos muchos énfasis a las comunidades, organizaciones que durante  
3 toda esta etapa nosotros desde la parte técnica vamos a tener un acompañamiento del 100% todos  
4 los días que estén en ejecución, ahí vamos a estar nosotros dando ese acompañamiento técnico de  
5 dirigir, de manera que la obra que se realice cumpla con todos los estándares de calidad que tiene  
6 que tener.



23 Siempre vamos a dar ese soporte y esa revisión técnica.



40 Como parte de la revisión que hacemos del proyecto, hacemos valoración social-técnica, los  
41 materiales siempre se entregan o se calculan de manera de que sean los suficientes, nunca que les  
42 vayan a hacer falta sino que sean los suficientes, en algunos casos puede sobrar un poco, si sobra  
43 mucho es porque no cumplieron con los estándares que nosotros les estuvimos entregando en  
44 cuanto especificaciones y dosificaciones, pero siempre buscamos que quede el material bastante  
45 holgado por así llamarlo y si tuvieran algún equipo como batidoras en este proceso es dónde  
46 hacemos las devoluciones.

47  
48  
49  
50



# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45



Por último entraríamos a la parte de los contactos, que son con nosotros para poder hacer la entrega, entonces cómo ven es un proceso súper sencillo accesible con cualquier persona munícipe del cantón puede acceder a este procedimiento de forma participativa, para desarrollar proyectos, siempre tenemos una muy buena ejecutoria en cuanto a esto, este año, como lo presentaba bien el compañero José Julián, hemos tenido una baja, porque los tenemos congelados de momento por cuestiones presupuestarias, pero en el momento que se reactiva ya tenemos una cola bastante grande de proyectos que están a la espera, pero siempre ha sido un programa bastante exitoso y sé que algunos de ustedes han trabajado con nosotros con esta modalidad y que les ha funcionado muchísimo y sé que muchas comunidades del cantón durante tantos años, ya casi diez años que estamos trabajando con esta modalidad, se ha visto beneficiada y ha logrado grandes proyectos.



Si tienen alguna consulta con este tema de proyectos participativos, con mucho gusto, que tanto el compañero José Julián Castro como mi persona podamos evacuar, hasta donde vamos.



## MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

### ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

---

---

#### COMENTARIOS:

1  
2  
3 La regidora suplente Katia Villalobos Solís, comenta: está excelente esa presentación de la Licda.  
4 Ariana Morera, muchas gracias. Yo quiero ver si nos puedes hacer llegar esta presentación, porque  
5 ahora hablando con los compañeros, que a través de las asociaciones se le pueden informar a las  
6 personas, a la comunidad que es en realidad un proyecto participativo, porque muchas veces la  
7 gente espera que todo se lo den, que todo se les haga y explicándolo de esa manera puede haber  
8 muchas personas que tengan también esa otra opción, tal vez no lo conozcan entonces si usted  
9 pudiera pasarnos para compartirla.

10  
11 La Licda. Ariana Morera Trejos, responde: claro con gusto, yo les puedo hacer llegar, igual queda  
12 en esta acta, según tengo entendido, pero igual yo les puedo enviar en especie de video para que sea  
13 más fácil la divulgación, y también les puedo pasar el formulario como tal en digital para que  
14 también lo tenga disponible y es más fácil, nada más lo pueden llenar y me lo envían por correo  
15 electrónico o lo imprimen y lo llenan a mano y me lo entregan en físico, cualquiera de las dos  
16 formas es válida, no habría ningún problema con respecto a esto.

17  
18 La regidora suplente Katia Villalobos Solís agradece la información.

19  
20 El Presidente Municipal Marvin Rojas, comenta: Lo que sí me gustaría es hacer un comentario, los  
21 proyectos participativos son muy buenos porque la gente se apropia de la obra, por ejemplo habían  
22 construido una acera al frente por el Concejo de Distrito anterior, en el sector donde yo vivo, y  
23 vieras como incomoda ver cuando la gente estaciona los vehículos encima de la acera, muchas  
24 veces le pasé las fotos al señor Alcalde para ver si me manda el tránsito, pero como no hay tránsito  
25 nunca llega, pero tiene esa gran importancia que los ciudadanos nos apropiamos porque pusimos  
26 dinero y trabajo, entonces es una forma de que cuidemos más la obra que se realiza a nivel  
27 comunal.

28  
29 La Licda. Ariana Morera Trejos, Promotora Social Gestión Vial Municipal, responde: ese es uno  
30 de los propósitos más importantes, ese es el sentido de pertenencia que las comunidades realmente  
31 se interesen por cuidar la obra pública, no es simplemente algo que la municipalidad llegó hizo y  
32 listo y si se dañó se dañó que lo vuelva a hacer, al estar involucrados y saber que tuvieron que  
33 poner su granito de arena aunque fuera con mano de obra sin tener que invertir en la parte  
34 económica, ya sólo eso les crea ese sentido de pertenencia y de cuidar, como dice don Marvin ya  
35 ve algo y se quiere cuidar lo que costó y yo creo que eso sí son muchas las comunidades que lo han  
36 aprendido a lo largo de todos estos años y esa es nuestra idea seguir cultivando esa modalidad.

37  
38 Continúa la Licda. Ariana Morera Trejos con la presentación:

#### **PROCESO PARA REALIZAR COMPRAS EN SICOP**

39  
40  
41  
42 Esto es algo que no nos corresponde a nosotros, es al departamento de Proveeduría, ellos son los  
43 que ven los procesos en SICOP, sin embargo a raíz de que habían varias solicitudes los Concejos  
44 de Distrito de conocer un poco más y asesoría con la Proveedora Municipal, les vamos a presentar  
45 esto, que también es bastante corto, conciso, dado que también mucho de los proyectos que ustedes  
46 tienen nos competen a nosotros como Unidad Técnica, entonces es por eso que lo vamos a hacer  
47 de manera conjunta entre el Ing. José Julián y mi persona, por si tienen alguna consulta o duda  
48 igual es bastante sencillo el proceso.



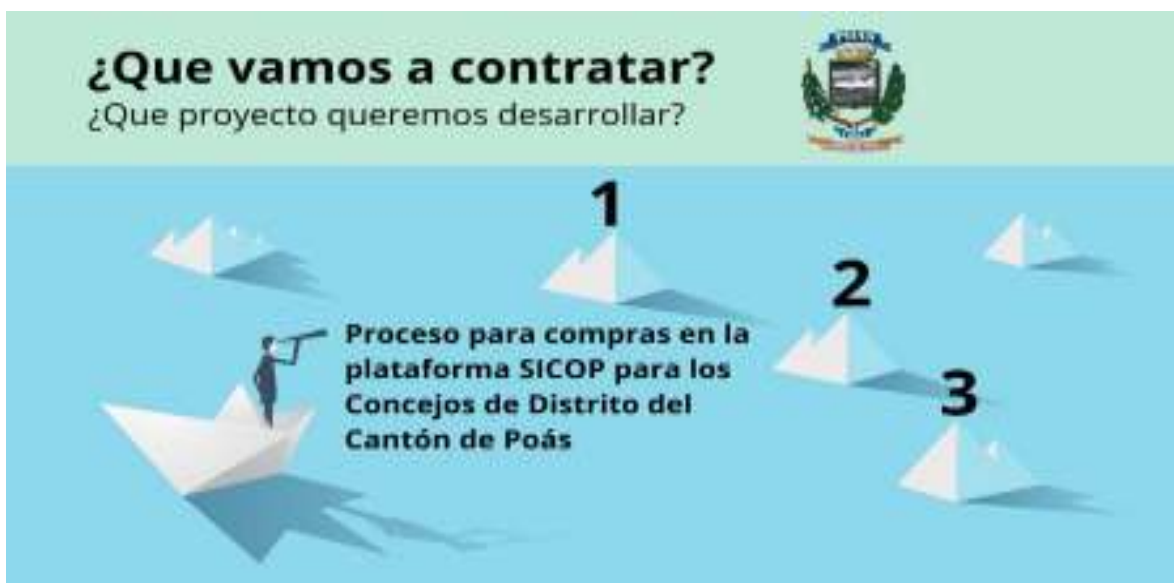
# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50



Como le decía esto es con respecto al realizar los procesos de compras en SICOP por parte de ustedes los Concejos de Distrito, lo primero es conocer a la hora que tienen un proyecto por medio de una partida, ¿qué van a hacer?, ¿qué es lo que vamos a contratar?, el proyecto, lo que queremos desarrollar eso es lo que ustedes deben tener bien claro para empezar este proceso de compras en la plataforma SICOP, hay tres pasos básicos e importantes, igual esa presentación se les puedo pasar para que lo tengan claro y a mano, los documentos que van a requerir.



Lo primero es que ustedes deben de cotizar lo que vayan a construir.





## MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50



Ahora lo que va a cotizar tiene que tener mínimo tres oferentes pueden ser del cantón o fuera del cantón.



Algo muy importante es que tienen que estar al día con todo lo que es CCSS, Hacienda, Cargas Sociales, algo muy importante que me hacía ver la proveedora y que teníamos que verlo con ustedes, es que no todas las empresas del cantón están inscritas en SICOP, entonces aunque ustedes hayan cotizado con la venta de flores, no necesariamente la venta de flores va a estar inscrito en SICOP, las cotizaciones aunque no es necesario que sean personas que estén inscritos en SICOP sí tengan claro de que a la hora que se sube el proceso en SICOP van a poder participar empresas de todo el país, entonces para que lo tenga muy en cuenta en este proceso a la hora de cotizar, porque a la hora que cotizamos no es necesariamente el que va a quedar.



# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

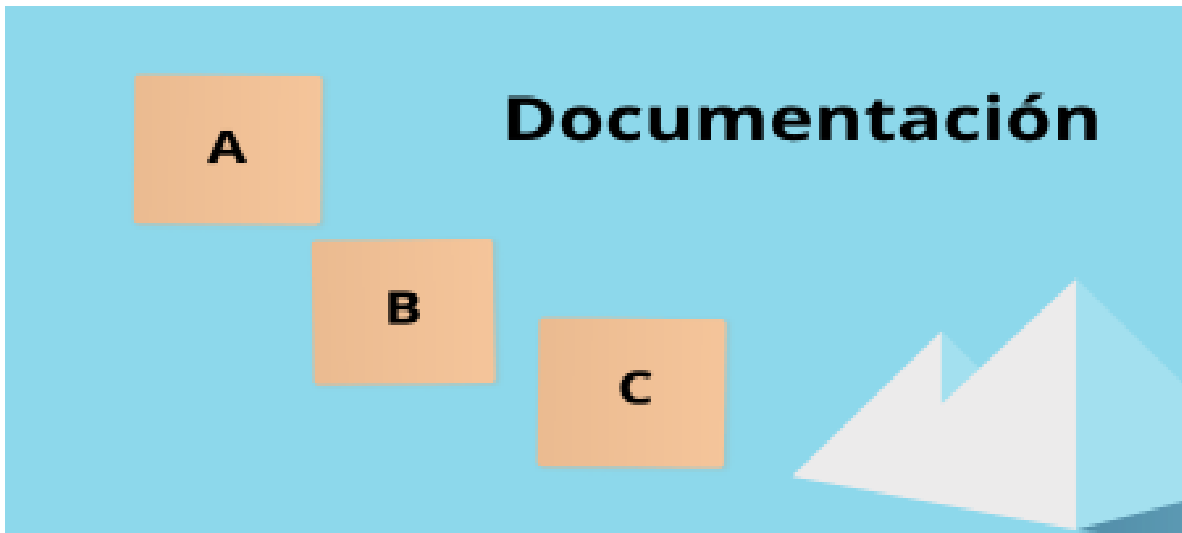
## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50

**Al día con:**

- Ministerio de Hacienda
- CCSS
- Cargas laborales

*Es importante indicar que el Cantón son pocas las empresas inscritas en SICOP.*



El primero va a ser la certificación presupuestaria, ahí usted lo ven con el departamento de presupuesto, la disponibilidad que ustedes van a tener de recursos para poder desarrollar este proyecto es muy importante que puedan saber eso.

**1. Certificación Presupuestaria**

Solicitar y verificar con el departamento de Presupuesto, la disponibilidad



# MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

## ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

Otro de los documentos es lo de condiciones generales, esto es un documento que ya está establecido en Excel que se los podemos facilitar nosotros o también la Proveduría Municipal, en este documento se tiene que detallar por parte de ustedes, lo que van a desarrollar es importante porque conocen exactamente que es lo que quieren hacer en ese documento, ya viene una guía más de completar, ya está establecido.

## 2. Condiciones Generales

- Formato de excel para completar
- Detallar por parte del Concejo de Distrito, ya que son los que conocen a cabalidad el proyecto que desean desarrollar.

El tercer documento que ya es un formato establecido en Word, que es para completar el de la decisión inicial y aquí es importante que venga debidamente firmado, esos tres documentos son los que ustedes van a necesariamente para iniciar durante este proceso en SICOP.

## 3. Decisión Inicial

Formato word que incluya el Acuerdo del Concejo de Distrito y debidamente firmada.

Una vez que ustedes tengan ya este proceso formalizado y que se lo puedan entregar a la Proveduría Municipal, de parte de la Administración les van a asignar un departamento, ya sea Gestión Territorial, Gestión Vial u otro departamento, para poder desarrollar el proyecto que ustedes quieran, vamos a hacer como la unidad ejecutora que les vamos a dar el apoyo técnico durante el proceso, ya ahí quedaría de parte de la administración decir cuál va a ser el departamento dependiendo de la naturaleza del proyecto que ustedes quieran desarrollar.



## MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

### Remisión a la Administración

Alcaldía deberá asignar  
a un departamento para  
el acompañamiento  
técnico del proyecto

Una vez que se ha asignado el proyecto, entonces volvemos a esos tres documentos que vimos anteriormente que son los que van a ser necesarios para poder iniciar en la plataforma, son los que se van a subir a la plataforma.

### Departamento Asignado

Se deberán presentar la documentación anterior

- Certificación Presupuestaria
- Condiciones Generales
- Decisión Inicial firmada.

Y en el momento en el que está en la plataforma de SICOP el departamento asignado, les va ayudar a subir este documento, ahí donde inicia ya el proceso directamente.

### Inicia el proceso en SICOP



## MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1 Ustedes lo que tienen que hacer es dar el seguimiento, ese seguimiento consiste en saber cómo va  
2 avanzando, eso lo pueden ver con Proveeduría Municipal o con el departamento al que se les asignó  
3 el proyecto como tal. Entonces todo eso que ustedes vayan a ocupar igual, durante el tiempo de  
4 ejecución siempre van a tener la compañía, es bastante sencillo pero si tiene que llevar un orden y  
5 tener los documentos bien al día y claros para poder presentar ese tipo de proyectos.



### COMENTARIOS:

24 La Vicepresidenta Municipal Gloria E. Madrigal Castro, comenta: muchas gracias la verdad es que  
25 con ustedes se aprende bastante, hoy yo aprendí algo nuevo, no sabía esto último lo de SICOP, una  
26 consulta los Concejos de Distrito, ¿ellos participan con otras personas porque igual tienen que  
27 ingresar los requisitos que ellos traen para participar con lo del SICOP o empresas que pueden ser  
28 un montón?, ¿Cómo se hace no se le puede dar prioridad el cantón o no?, me deja como un poco  
29 la duda porque ese procedimiento yo no lo conocía lo que usted nos acaba de presentar de los  
30 Concejos de Distrito.

31 La Licda. Ariana Morera Trejos, responde: voy a tratar de contestarle lo que conozco, sino el  
32 compañero José Julián pueda apoyarme también, el cual lleva este proceso. Básicamente ellos a la  
33 hora de cotizar, van a tener, por ejemplo comprar una botella de alcohol, aquí les va a costar  
34 ₡100,0 esta otra oferta me dice que cuesta ₡101,0, ya van a tener una idea del costo, esa es la idea  
35 de la cotización, cuando se sube todo este proceso en SICOP con toda la documentación y a la hora  
36 de que se hace la apertura de ofertas o sea que cualquier empresa del país puede ofertar por esta  
37 botella de alcohol, es ahí donde yo les digo que no necesariamente la cotización que presentaron  
38 va a participar, porque hay que estar inscrito como empresa en SICOP y no todas las empresas del  
39 cantón están inscritas, eso es algo que me lo hacía saber la Proveedora y que se los transmitiera;  
40 porque lamentablemente no todas las empresas, son muy poquitas las empresas del cantón que  
41 están inscritas en SICOP, y a la hora que se hace la apertura hay una serie de variables o factores  
42 de evaluación con los que se van a determinar quien sería la empresa que va a cumplir con todos  
43 esos factores de evaluación y a quién se le adjudica la compra de la botella de alcohol, siguiendo  
44 el caso, repito son los factores de evaluación que determinan quien es el que cumple. No sé si le  
45 queda clara la respuesta, o inclusive los Concejos de Distrito u cualquier entidad o grupo  
46 organizado puede traer a la proveedora los oferentes y la proveedora los incluye al SICOP para que  
47 participen, así es como funciona.



## MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

### ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1 El Alcalde Municipal Heibel Rodríguez Araya, comenta: para explicarle un poco más, una  
2 contratación grande o pequeña en el momento, hay algo que es muy importante, es un estudio de  
3 mercado, proceso que tiene que ver con la decisión inicial, ¿porque se cotiza?, se cotiza para  
4 determinar cuánto vale algo en el mercado, uno pide tres cotizaciones para tener una idea de cuanto  
5 vale eso, esto es simplemente un acto preparatorio para el proceso de contratación administrativa  
6 y es una obligación, en todo expediente administrativo de compras ya sea proyecto de asfalto, back  
7 hoe o lo que sea, previamente se debe de hacer ese estudio de mercado; lo otro que hay que tener  
8 muy claro es, ¿qué es lo que se va a comprar?, esa parte de la especificación, vamos a comprar  
9 una máquina con tales características, esos documentos generan una decisión inicial, ya sea que la  
10 firme el Ing. Jimmy o el Ing. José Julian o mi persona, con esa decisión inicial es que arranca el  
11 proceso en SICOP, cuando la encargada de proveeduría sube la solicitud de contratar las  
12 especificaciones, cantidades y todo lo demás, es ahí donde se oferta con cada empresa o cada  
13 proveedor, en esos que estén inscritos en SICOP, pero el tema de las tres cotizaciones no es que  
14 ese va a ser el precio o esos que cotizan se les va a adjudicar, no, se les va adjudicar a los que  
15 oferten, el tema de las cotizaciones es para cumplir un requisito de la contratación que tiene que  
16 ver con el estudio de mercado.

17  
18 La Vicepresidenta Municipal Gloria E. Madrigal Castro agradece por la información.

19  
20 La regidora suplente María Gabriela Cruz Soto, consulta: No sé si la Licda. Ariana o el Ing. José  
21 Julián o el Alcalde, me puedan contestar, ¿qué requisitos debe tener las empresas para poder ser  
22 registrados en SICOP?

23  
24 El Ing. José Julián Castro Ugalde de Gestión Vial Municipal, responde: es muy simple para  
25 registrarse, se entra a la misma página web de SICOP, si es una persona física se necesita la cédula  
26 al día, si es una persona jurídica la personería jurídica al día, tiene que completar algunos datos,  
27 cosas obligatorias que se le van a pedir, correo electrónico, número de teléfono y firma digital, esto  
28 es lo que le pide a usted SICOP, nada más, el detalle está en que después que usted se inscribe cada  
29 institución cuando sacan a concurso, compra o contrato le puede solicitar requisitos extra, por  
30 ejemplo, que digan vamos a comprar cemento y usted tiene una ferretería, vende cemento y la  
31 Municipalidad de Poás le va a solicitar presente además patente, que este al día con CCSS,  
32 FODESAF, que tenga el permiso de funcionamiento del Ministerio de Salud y póliza de riesgo  
33 laboral, aunque usted no lo presentó cuando se inscribió en SICOP y ya está inscrito y le pidió otros  
34 requisitos, eso es completamente válido, incluso puede haber otra municipalidad o institución que  
35 también compre cemento pero no le piden ni patente, ni permiso de funcionamiento, también es  
36 válido, pero para inscribirse muy sencillo y para que oferten va de acuerdo a los requisitos que  
37 cada institución le pida, no siempre van a ser los mismos, ni en todas las municipalidades, ni en  
38 todas las instituciones, siempre cambian.

39  
40 La regidora suplente María Gabriela Cruz Soto, comenta: gracias, es que como habíamos visto lo  
41 del caso del Mercado Municipal, y que habían costado que los oferentes participaran, ¿es muy caro  
42 el proceso de la firma digital? o ¿qué es lo que no se lograba formar por parte de los oferentes?

43  
44 El Alcalde Municipal Heibel Rodríguez Araya, comenta: la firma digital es relativamente caro,  
45 cuesta ₡ 45,0 mil o ₡ 50,0 mil dependiendo del banco donde usted lo trámite, es un trámite muy  
46 rápido, tener la tarjeta y el lector eso es relativamente sencillo, el tema es la dificultad que tiene  
47 una persona que no tiene mucha formación en poder ofertar porque requieren cuentas bancarias,  
48 asociar cuentas bancarias, autorizar que se paguen timbres, subir documentos, escanear  
49 documentos, o sea la oferta tiene requisitos de admisibilidad y demás, la limitación más que todo  
50 no es por ir a comprar una firma digital porque cualquiera podría hacerlo e ir al banco y se la dan,



## MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

### ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

1 lo más complicado es que la gente que oferta tiene que aprender hacerlo y esa es la parte que se le  
2 complica más.

3  
4 El regidor Marco V. Valverde Solís, comenta: una consulta ¿dado que los Concejos de Distrito no  
5 tiene presupuesto en este momento y máxime que son las partidas específicas están congeladas,  
6 entonces en este momento que tipo de compra podrían hacer los Concejos de Distrito para aplicar  
7 en SICOP o no sé si ese programa será cuando se rehabilite nuevamente las partidas específicas?  
8 porque en este momento los concejos cuentan cero presupuesto.

9  
10 El Alcalde Municipal Heibel Rodríguez Araya, comenta: un requisito para iniciar una compra es  
11 una certificación presupuestaria, si no hay presupuesto no se puede comprar, lo que pasa es que  
12 algunos Concejos de Distrito tenían partidas específicas del 2017, 2018 y 2019 creo que en estos  
13 días Guatusa o Santa Rosa está ejecutando unas partidas de asfalto que eran partidas viejas que  
14 estaban en el presupuesto, pero si en el Concejo de Distrito no hay presupuesto no puede comprar,  
15 creo que unos Concejos de Distrito están terminando lo poco que les queda de partidas específicas  
16 viejas, pero sí tenían dudas al principio de cómo lo hacían yo creo que no queda casi nada de  
17 compras a través de SICOP y aquí básicamente ha sido la Unidad Técnica o ha sido el Ing. Jimmy  
18 que también ha colaborado en algunas cosas, como paradas los que he asignado para ayudarle a  
19 los Concejos de Distrito en el trámite de compra en SICOP.

20  
21 El regidor Marco V. Valverde Solís, comenta: una vez aclarada la duda, sería para cuando se  
22 rehabilite nuevamente las partidas específicas, en este caso si yo voy a diseñar una partida para  
23 hacer un puente y obviamente nadie que esté en el Concejo es técnico, el diseño del puente se  
24 pediría por iniciativa una colaboración a la municipalidad para hacer el diseño y posteriormente  
25 una vez teniendo el diseño ya tal vez consultar los tres oferentes, ¿son requisitos para poder iniciar  
26 la idea o necesidad es así como se trabajaría?.

27  
28 El Ing. José Julián Castro Ugalde de Gestión Vial Municipal, responde: de hecho Marco como  
29 decía don Heibel dependiendo del tipo de contratación o compra que se vaya hacer en SICOP ya  
30 ni siquiera nos sirve una cotización, ya es un estudio de Mercado, entonces sí vamos a hablar de  
31 un puente, de una licitación, ya hay que hacer un estudio de mercado, no sólo nos pueden solicitar  
32 intervención nos toca hacer intervención a nosotros, que ya son procesos más largos, con tiempos  
33 más prolongados y documentación, distinta a una contratación o compra normal o directa no hay  
34 ningún problema, ahí pueden solicitarnos información a nosotros y con mucho gusto.

35  
36 El regidor Marco V. Valverde Solís agradece la información.

37  
38 La regidora Tatiana Bolaños Ugalde, comenta: Con respecto a lo que decía la regidora suplente  
39 Gabriela, yo creo que lo que más limita la participación en SICOP es que se compite con grandes  
40 empresas, empresas que tiene una secretaria dedicada a estar revisando la plataforma y ofertar y  
41 compiten, por ejemplo con la floristería de Manuel por decir algo, ahí es donde yo creo que se da  
42 el mayor problema, hay gente que está especializada, que tienen expertos revisando, haciendo las  
43 ofertas y todo y el resto van apenas, creo que es por ahí es donde va más el asunto de quien gana  
44 y quién no ganan las ofertas, en la capacidad para responder todo el trámite.

45  
46 El Presidente Municipal Marvin Rojas, consulta: ¿cómo se cuenta con recursos de la ley de caminos  
47 si algún Concejo de Distrito necesitara desarrollar algún proyecto y ellos se comprometen a poner  
48 la mano de obra, sería posible como proyecto participativo?

49



## MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS

### ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL

- 1 El Ing. José Julián Castro Ugalde de Gestión Vial Municipal, responde: Eso es concretamente un  
2 proyecto participativo, se tiene que seguir el mismo procedimiento, presentar el formulario, se  
3 hace la visita, se revisa cuantificaciones, se pasa aprobación de Junta Vial y al Concejo Municipal  
4 completando el proceso, claro que se puede hacer no hay ningún problema.  
5
- 6 El Presidente Municipal Marvin Rojas, comenta: Lo digo para que así los Concejos de Distrito tal  
7 vez realicen obras que no sean muy grandes, donde ellos si pueden aportar mano de obra y pudieran  
8 realizar algunos proyectos en vista de que no tienen presupuesto actualmente.  
9
- 10 La síndica suplente Isabel Morales Salas, Concejo de Distrito de San Juan, consulta: en el caso de  
11 San Juan hay tres partidas específicas en curso, en las cuales ya se hizo la cuantificación,  
12 inspección y todo, pero sigue en proceso de llenar estos documentos para subirse a SICOP, ahí yo  
13 estoy varada porque no tengo la información completa para llenarlos, aunque se dice que es un  
14 trámite fácil para mí se me hace difícil, así que necesito como que me den un poco más de  
15 explicación directa para poder hacerlo porque son tres partidas qué hay que ejecutar, y si, se está  
16 necesitando esas partidas que se realice el proyecto.  
17
- 18 El Ing. José Julián Castro Ugalde de Gestión Vial Municipal, responde: en ese caso esas tres  
19 partidas son las mismas que hemos ido a ver a campo, ya tienen decidido como las van a ejecutar  
20 y ya está todo listo, lo que sigue es que se pongan en contacto con Adriana Díaz en Proveeduría y  
21 ella les va a pasar los machotes, condiciones generales y decisión inicial, y ella les da  
22 retroalimentación y seguimiento y les va a explicar cómo se llena, y una vez que ya ustedes  
23 presentan esos formatos completos, la Alcaldía se lo va a asignar algún departamento, si son cosas  
24 viales en definitiva vamos a ser nosotros, de ahí en adelante el proceso en SICOP lo hacemos  
25 nosotros.  
26
- 27 La síndica suplente Isabel Morales Salas del Concejo de Distrito de San Juan, comenta: Sí porque  
28 en el Concejo de Distrito se tomó ya los acuerdos y se decidió ya que había varias cuantificaciones,  
29 se tomó la decisión, se envió el departamento de Gestión Vial el 27 de junio para que le dieran  
30 trámite, pero no sé que avance se tiene.  
31
- 32 El Ing. José Julián Castro Ugalde de Gestión Vial Municipal, comenta: le soy honesto yo revisé la  
33 última actualización de correspondencia el martes y no estaba, entonces a nosotros no nos ha  
34 llegado, sin embargo no nos tiene que llegar a nosotros es a Proveeduría que tiene que llegar, ya  
35 proveeduría cuando lo tiene listo para subir a SICOP la Alcaldía da la orden a cuál departamento  
36 se le asigna, si nos lo asigna a nosotros vamos directamente nosotros con el Concejo de Distrito  
37 pero si se lo asignan a otro departamento es ustedes con ese departamento; pero para que puedan  
38 revisar documentación ahorita que recuerdo repasando mentalmente no ha llegado nada del  
39 Concejo de Distrito de San Juan de esas partidas.  
40
- 41 El Presidente Municipal Marvin Rojas, comenta: Al no haber más intervenciones agradecer a la  
42 Licda. Ariana Morera, porque yo creo que con esto se les está colaborando un montón a los  
43 Concejos de Distrito y que tengan la confianza de acercarse a las diferentes unidades  
44 administrativas, y al Lic. José Julián Castro por su presentación, creo que tanto su departamento  
45 como Proveeduría y demás departamentos de esta Municipalidad están disponibles para  
46 colaborarles.  
47  
48  
49  
50





## **MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POÁS**

### **ACTAS - SESIONES CONCEJO MUNICIPAL**

---

---

1 Al no haber más intervenciones, agradecerles a todos y todas y que Dios los acompañe de regreso  
2 a sus hogares. Se levanta la sesión al ser las veinte horas con quince minutos del día.

3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10

Marvin Rojas Campos  
Presidente Municipal

Roxana Chinchilla Fallas  
Secretaria Concejo Municipal